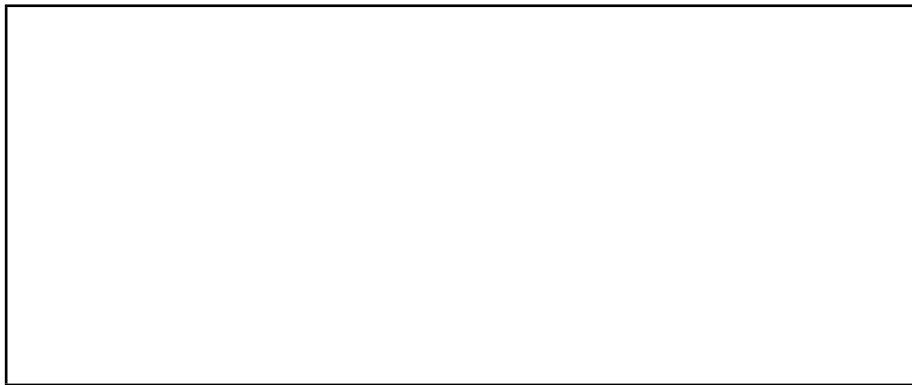


Pilootprojecten Terug in Omloop

Kandidatuur dossier:

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the candidate's dossier.

Bij deze kandidatuurstelling in te dienen documenten:

Volledig ingevuld kandidatuur dossier inclusief toegevoegd beeldmateriaal, verklaringen van partners, kaartmateriaal dat grondeigendom aangeeft of andere bijlagen.

Gelieve dit digitale invulformulier te gebruiken voor de kandidaatstelling. Na opening slaat U dit best onmiddellijk op met de volgende benaming: “projectnaam”_ kandidatuur dossier TIO.pdf”

U volgt volgende stappen:

1. U vult het inschrijvingsformulier volledig in.
2. U vult het project dossier in.
3. U verzamelt de nodige bijlagen (engagementsbrieven, kaarten, etc.)
4. U maakt 1 PDF van uw project dossier, inschrijvingsformulier en uw beeldmateriaal of andere bijlagen. Vervolgens kan u met cutepdf de pdf van dit kandidatuur dossier en de pdf met het beeldmateriaal samenvoegen tot 1 pdf.
5. U geeft dit kandidatuur dossier de naam : “projectnaam”_ kandidatuur dossier TIO.pdf”
6. Dien tijdig uw kandidatuur dossier in:

U kan uw kandidatuur indienen tot 1 maart 2016, uiterlijk tot 17.00h.

Dit kan op volgende manieren:

1. Met Bpost of koerier:
 - U bezorgt ons een uitgeprinte versie van het inschrijvingsformulier en kandidatuur dossier met bijlagen, alsook een versie op digitale drager.
 - Alles moet ten laatste verzonden zijn op 29 februari 2016 (poststempel als bewijs).
 - Opsturen naar :
Team Vlaams Bouwmeester
Kandidatuur Pilotprojecten Terug in Omloop
Grasmarkt 61
1000 Brussel
 - Inschrijvingsformulier digitaal per e-mail verzenden naar cnewton@ovam.be met als onderwerp ‘Kandidatuur Pilotprojecten’. Hievan krijgt u een bevestiging.
2. Afgifte tegen ontvangstbewijs op het secretariaat Vlaams Bouwmeester
 - U kan ook uw dossier (een print samen met een versie op digitale drager) afgeven op het secretariaat Vlaams Bouwmeester
 - Het dossier moet ten laatste in ons bezit zijn op 1 maart 2016 om 17.00h.
 - Het secretariaat is te bereiken van 9.00h tot 17.00h op het adres Grasmarkt 61 - 1000 Brussel. Het secretariaat bevindt zich op de 5de verdieping. U kan zichzelf aanmelden aan de receptie van Toerisme Vlaanderen waarna men u zal doorverwijzen naar de lokalen van de Vlaams Bouwmeester.

Verklaringen:

- De kandidaat/kandidaten verklaart/verklaren dat de verstrekte inlichtingen oprecht en waar zijn;
- De kandidaat/kandidaten verbindt/verbinden zich er toe elke belangrijke wijziging die zou komen in de gegeven inlichtingen of situatie van de kandidaat, onverwijld mee te delen via gewone zending;
- De kandidaat/kandidaten verklaart/verklaren zich akkoord dat de ingediende documenten en stukken eigendom blijven van de aanbestedende overheid die hierover mag beschikken voor het doel waarvoor ze bestemd zijn.

Inhoud van het dossier & indieningsvereisten

1. Inschrijvingsformulier
2. Algemene projectinformatie
3. Projectdossier. Motivatie met betrekking tot de selectiecriteria
4. Handtekeningen van **alle** betrokken partners
5. bijlagen

Inschrijvingsformulier

Identificeer in dit deel de deelnemer(s).

Hiervoor zijn drie mogelijkheden:

OFWEL : Mogelijkheid 1 - Inschrijven als natuurlijk persoon:

Naam en voornaam	
Nationaliteit	
Beroep/hoedanigheid	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

OFWEL : Mogelijkheid 2 - Inschrijven als een vennootschap of organisatie:

Handelsnaam	
Rechtsvorm	
Specialisatie	
Straat & nr van de zetel	
Postcode & gemeente	
Telefoon zetel	
Email	
Vertegenwoordigd door (naam):	
GSM	
Email	

OFWEL : Mogelijkheid 3 - Inschrijven als een vereniging tussen personen, organisaties of vennootschappen zonder rechtspersoonlijkheid (tijdelijke vereniging TV):

Identificeer eerst de partner die als aanspreekpunt zal optreden:

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr van de zetel	

Postcode & gemeente	
Telefoon zetel	
Email	
Vertegenwoordigd door (naam):	
GSM	
Email	

Overige partners:

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

(Handels-)naam	
(Rechtsvorm)	
Specialisatie/beroep	
Straat & nr	
Postcode & gemeente	
Telefoon/GSM	
Email	

INDIEN MEERDERE PARTNERS:

verduidelijk de samenwerkingsverbanden na selectie

Indien er voor de uitwerking beroep zal gedaan worden op meerdere partners, gelieve in te vullen hoe er zal samengewerkt worden en/of met welke partner er zal worden samengewerkt voor welk projectonderdeel. Verduidelijk eveneens voor iedere partner of deze ook financiële engagementen zal doen.

samenwerkingsverbanden

Algemene informatie

Dit deel verstrekt korte algemene informatie en dient beknopt te zijn.

Geef het werkveld/de werkvelden waarbinnen het project past:

- Inclusieve en evenwichtige ruimtelijke ontwikkeling met aandacht voor productie in de stad
- Dynamisch gebruik van onderbenutte en verontreinigde terreinen op elk moment
- Transitie naar een duurzaam materialenbeheer en circulaire economie
- Andere:

Locatie, verduidelijk ook de oppervlakte (in m² of ha)

Beschrijf kort uw projectvoorstel (max. 250 woorden)

voeg een **kaart of luchtfoto** toe (hieronder of in bijlage)



Projectdossier

Dit deel omvat max ongeveer 10blz enkelzijdig, of 5 blz recto-verso

Geef een bondige omschrijving van het project aan de hand van onderstaande vragen. Op basis van de geleverde informatie zullen de selectiecriteria worden beoordeeld (volgens het reglement). Deze criteria worden niet noodzakelijk individueel bevraagd, maar in samenhang.

Criterium 1: Visie met innoverend vermogen (lange termijn/korte termijn) en ambitieniveau.

Criterium 2: Gelaagdheid en integratie-gehalte van het project.

Criterium 3: voorbeeldfunctie en potentieel.

Criterium 4: procesbereidheid en motivatie van de opdrachtgever.

Criterium 5: Haalbaarheid.

A. In het licht van bovenstaande selectiecriteria zijn de organiserende instanties geïnteresseerd in de visie van de initiatiefnemer op het te realiseren project.

Bespreek de **probleemstelling** die aan de grondslag ligt van het project en de omschrijving van het ambitieniveau. (max.300 woorden)

Bespreek de **langetermijnvisie** en de betekenis van het pilootproject hierin. (max.250 woorden)

Bespreek de **betekenis van de missie** voor de initiatiefnemer, de maatschappij, het beleid, de ondernemer, de locatie, de bewoner/gebruiker, en de buurtbewoners. (max. 300 woorden)

Bespreek de **innovatie** van het projectvoorstel op vlak van ruimte, architectuur, maatschappij, sanering en economie. Wat is vernieuwend in de opzet of aanpak? (max. 250 woorden)

B. De gelaagdheid en het integratiegehalte van het project zijn enkele van de doorslaggevende argumenten bij het selecteren van de pilootprojecten. Daarom hebben de organiserende instanties bijzondere aandacht voor de vernieuwing op diverse domeinen die de initiatiefnemers willen realiseren.

Bespreek in dit verband de integratie van het voorstel in de ruimtelijke en maatschappelijke context. Wat is de meerwaarde ervan voor de omgeving en de maatschappij? Welke andere maatschappelijke problematieken worden aangepakt door het project? Hoe groot is de maatschappelijke return? (max. 150 woorden)

Bespreek hoe het huidige beleid en het bestaande instrumentarium wordt aangesproken binnen dit project, aan hoe het tracht om dit te verruimen. (max. 150 woorden)

Waar zijn synergiën met andere projecten of samenwerkingen mogelijk? (max. 150 woorden)

Bespreek de globale benadering van **duurzaamheid** van dit project. (max. 200 woorden)

C. Het project dient een zekere pilootwaarde te bezitten, het moet een voorbeeldfunctie kunnen uitoefenen.

Bespreek op welke manier het project een **trendbreuk** kan inzetten met de huidige manier van economische ontwikkelingen, sanering en ruimtelijke ordening. (max.150 woorden)

Bespreek de **grootte en schaal** van het project. (max. 100 woorden)

Bespreek hoe het project zijn **voorbeeldfunctie** kan uitoefenen. (max. 150 woorden)

D. Om een goede inschatting te kunnen maken van het project dient er klaarheid te zijn over de **haalbaarheid ervan. Zo wordt bijvoorbeeld gepolst in welke mate de visie reeds onderbouwd is met of gebaseerd is op voorafgaand onderzoek, of er voldoende garanties zijn voor de financiering van het project.**

Bent u in het bezit van gronden nodig voor de realisatie van dit voorstel:

- ja (Zo ja, graag overzichtskaart van de eigendommen in bijlage met indicatie van het aantal percelen en hun oppervlakte)
- nee

Zo nee, hoe denkt u de nodige eigendommen te verwerven en op welke termijn? (max. 150 woorden)

Bespreek op vlak van regelgeving de integratie van het project in zijn **stedenbouwkundige en planningscontext** & voeg toe als bijlage: gewestplanbestemming/RUP. (max. 150 woorden)

Bespreek eventuele **juridische knelpunten**. Welke aspecten in de huidige regelgeving vormen knelpunten voor de realisatie? (max. 100 woorden)

Omschrijf het **maatschappelijke en lokale draagvlak** van het project (o.a. toets lokaal bestuur...). (max. 150 woorden)

Bespreek **eventuele voorstudies** in het kader van de projectdefiniëring. (max. 100 woorden)

Bespreek de geplande **financiering** (budgettering, prijs per m², mogelijke subsidie of andere geldstromen...) (max. 100 woorden)

Geef U visie op de toekomstige exploitatie en eventuele en nodige geldstromen die een gezonde continue werking moeten toelaten (max. 150 woorden)

Bespreek de **technische haalbaarheid** of eventueel voorziene technische knelpunten (max. 250 woorden)

Bespreek hoe u de verdere **timing** tot concrete realisatie plant en verwacht (max. 150 woorden)

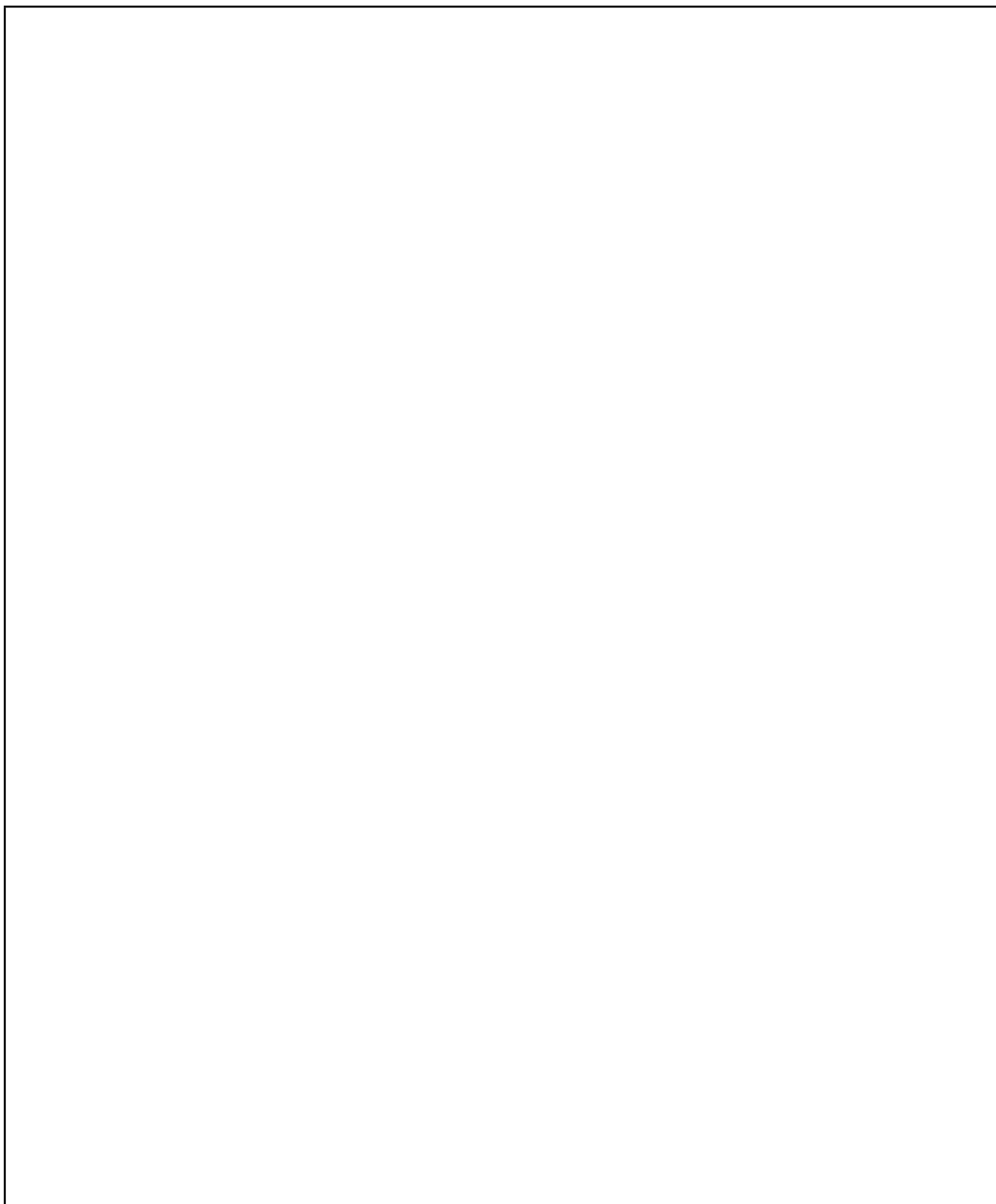
E. Een pilootproject wordt ontwikkeld binnen een overlegstructuur. De initiatiefnemer en zijn partners moeten bereid zijn om het project te ontwikkelen binnen een dergelijk overleg en actief deelnemen aan de coproductie.

Voeg daarom hieronder (of in bijlage) de **motivatie en interesse-verklaring en procesbereidheid** van alle partners toe en geeft aan dat alle partners bereid zijn tot de realisatie van het project. (max. 300 woorden)

Overige opmerkingen (max. 150 woorden)

Verklaring

Voeg hieronder de handtekeningen toe van alle partners.

A large, empty rectangular box with a thin black border, intended for the signatures of all partners. The box occupies most of the page's vertical space below the instruction.

Bijlagen

Voeg hierna de nodige bijlagen toe. Beperkt u daarbij bij voorkeur tot de noodzakelijke bijlagen zoals

- interesse-verklaring en procesbereidheid,
- engagementsbrieven van lokale besturen,
- overzichtskaarten van grondeigendommen,
- gewestplan/RUP

Bijlage nummer	Omschrijving

