



ACADEMISCHE WERKPLAATS
DE - INSTITUTIONALISERING

EEN ARCHITECTURALE EN STEDENBOUWKUNDIGE BRIL

Stijn De Vleeschouwer

- Team Vlaams Bouwmeester

Teaser

“Architectuur is een middel, geen doel”



“Architectuur is een middel, geen doel”

**Er zijn geen ‘gewone’ projecten
maatschappelijke verantwoordelijkheid**



Wat is architectuurkwaliteit

- Kwaliteit voor gebruikers
bewoners, personeel, bezoekers,...
- Inpassing in de omgeving
- Welk gedrag lokt het uit
- Maatschappelijke meerwaarde
 - Duurzaamheid
 - ...

Zeven onzichtbaarheidfactoren

- Maximaliseer collectief wonen
 - Creëer grootschaligheid
 - Creëer kleinschaligheid
- Durf stedelijk te programmeren
- Verplicht de markt tot maatschappelijke meerwaarde
 - Intelligente, flexibele regelgeving
- Zorgzame opdrachtgevers, zorgzame architecten

Maximaliseer collectief wonen

- Residentiële zorg = wonen
- Samenwonen tegen eenzaamheid
 - Individueel vs collectief
 - Intergeneration
 - Intragenerationeel

Creëer grootschaligheid

- Onderdeel van een groot geheel
 - Schaalvoordelen
- Perspectief en overzicht
 - Overmaat

Creëer kleinschaligheid

- Onderdeel van collectiviteit
- Kleinschaligheid binnen zorg
- Intieme en geborgenheid
- Huiselijke sfeer en materialen

Durf stedelijk te programmeren

- Zorg als onderdeel van 'voorzieningen'
- Stedelijk en maatschappelijk programma
 - Mengen!
 - Zorg naar buiten
 - Buiten naar zorg

Verplicht de markt tot maatschappelijke meerwaarde

- Privatisering van zorgwonen
- Rendement EN maatschappelijke meerwaarde
 - Geen wettelijke ondergrens
- Instrumentarium en uitdagingen

Intelligente, flexibele regelgeving

- “Regelgeving om misbruik tegen te gaan,
niet om kwaliteit te stimuleren”
 - Niet belemmeren
- Intelligente interpretatie mogelijk maken

Zorgzame opdrachtgevers,...

- Duidelijke visie op zorg
- Samenwerking organiseren, netwerk
 - Bewoners en personeel
 - Participatieve processen
 - Maatschappelijke ambitie
- Projectdefinitie met de juiste (onderzoeks)vragen

..., zorgzame ontwerpers

- Opdrachtgevers uitdagen
- Interpretatie wetgeving
 - Vernieuwing
- Ontwerpend onderzoek



Zorgzame opdrachtgevers, zorgzame ontwerpers

- Opdrachtgever + ontwerper
 - Dialoog
- Vernieuwend vs 'hoe we het altijd deden'
 - Maatschappelijke meerwaarde

“Architectuur is een middel, geen doel”



2024

Suggesties welkom

dank



ACADEMISCHE WERKPLAATS
DE - INSTITUTIONALISERING