



Met plezier hebben wij gewerkt aan de uitbreiding van het KTA in Vilvoorde.  
Op de luchtfoto is te zien dat er een paar groene plekken tussen de dichte bebouwing zichtbaar zijn. Eén van die plekken is naast het bestaande KTA gebouw.  
Het voorstel ontziet dit groen zoveel mogelijk, gaat uit van een compacte stimulerende opzet en maakt de overblijvende open gebieden tot een aangenaam domein voor de leerlingen en leraren.

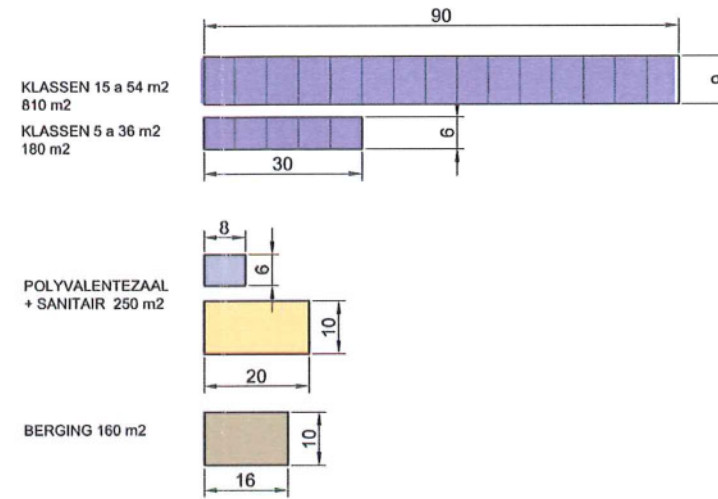
Gezien het karakter van de opdracht is in dit stadium geen overleg gevoerd met de gebruiker. Wij beschouwen dit overleg als essentieel voor de kwaliteit van het eindresultaat. Het voorliggende plan is dus slechts een tussenstap. Het kán het definitieve plan niet zijn.



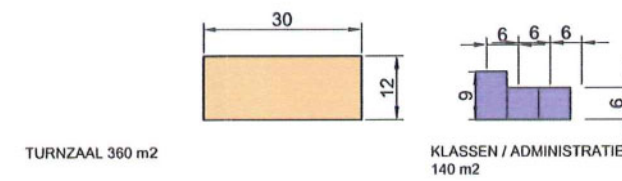
HET PLANGEBIED IN DE OMGEVING

PROGRAMMA VAN EISEN

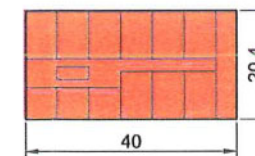
1e FASE



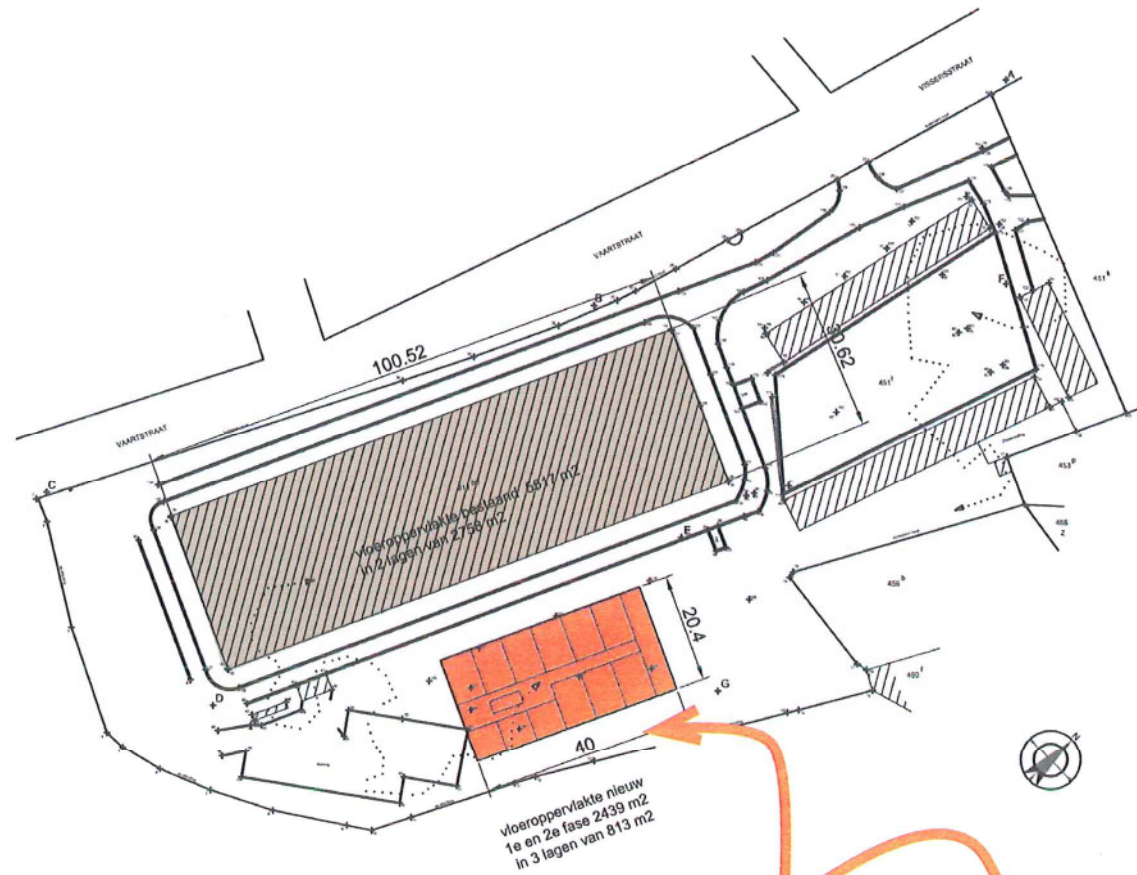
2e FASE



1e en 2e FASE  
2439 Bm2



NIEUWBOUW KTA  
1e en 2e FASE 2439 Bm2  
IN 3 LAGEN



In rood is een theoretisch oppervlak aangegeven dat een weergave is van het Programma van Eisen en de verhouding tot het bestaande gebouw laat zien.

## KARAKTERISERING OPGAVE

### **Herkenbaarheid.**

**De ingreep moet een meerwaarde geven aan het landschap.**

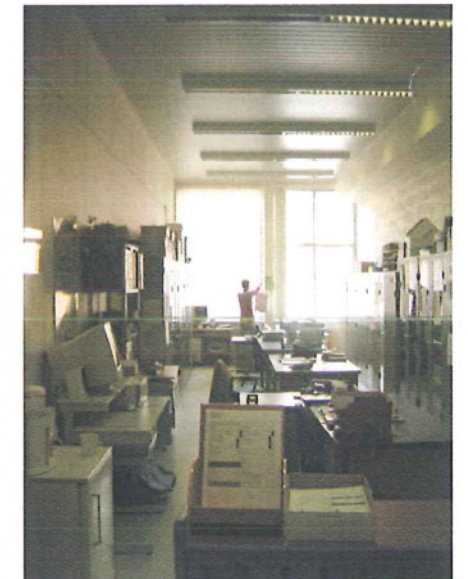
**Neutraliteit en pluralisme als uitdrukking van gemeenschapsonderwijs. Geen statement die slechts een enkeling zal aanspreken.**

**Duurzaamheid door compactheid van het volume, door materiaalgebruik en een zuinige energiehuishouding.**

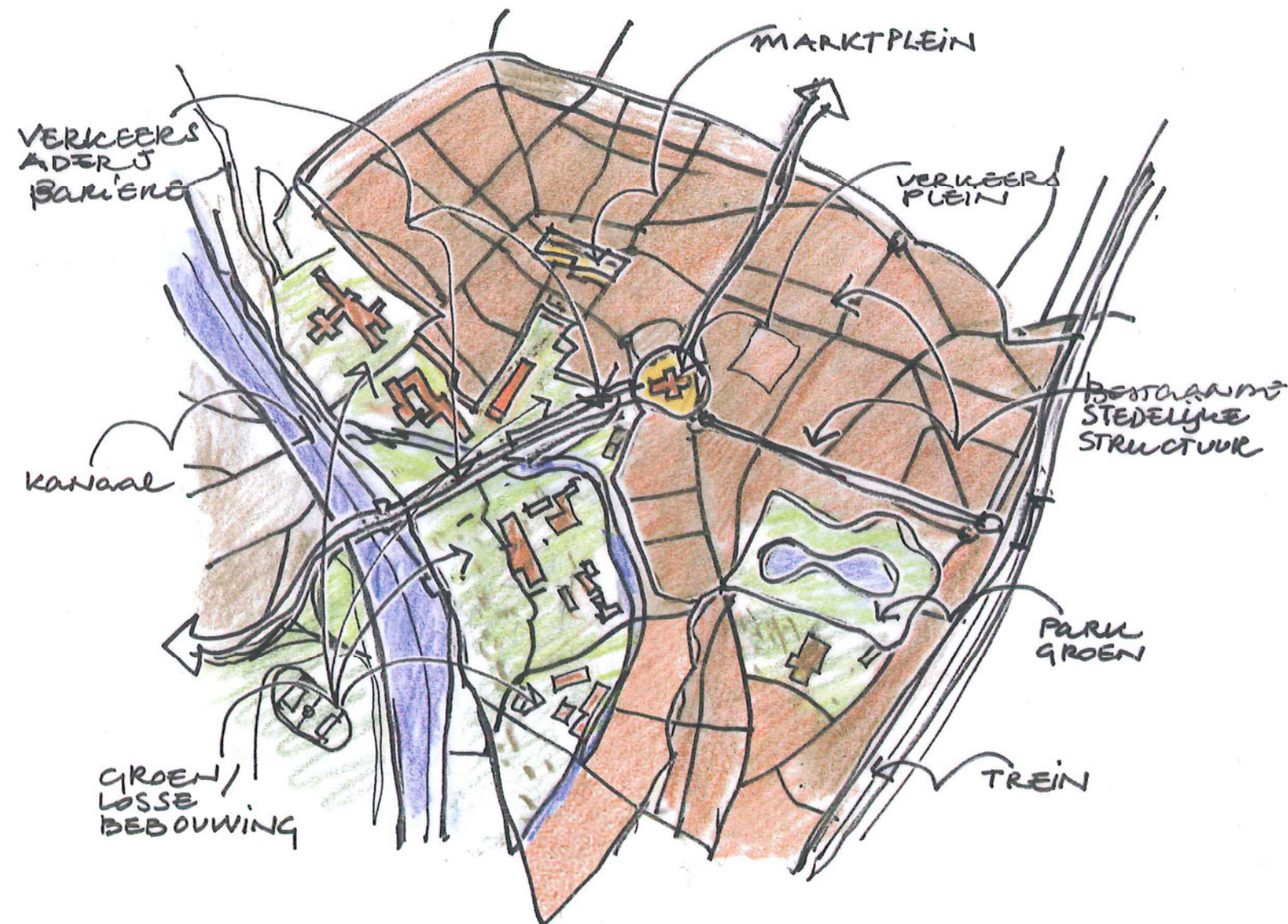
**Weinig onderhoudskosten.**

**Functionaliteit. Dubbele gebruik van ruimtes, schakelbaarheid. Functiedeling i.p.v. functiescheiding. Uitnodigend.**

Uit de doelstellingen van het KTA zijn een aantal belangrijke begrippen af te leiden die gebruikt kunnen worden als ontwerputgangspunten. De samenhang tussen doelstellingen, Programma van Eisen en gebouw en omgeving is een uitgangspunt voor het ontwerp.



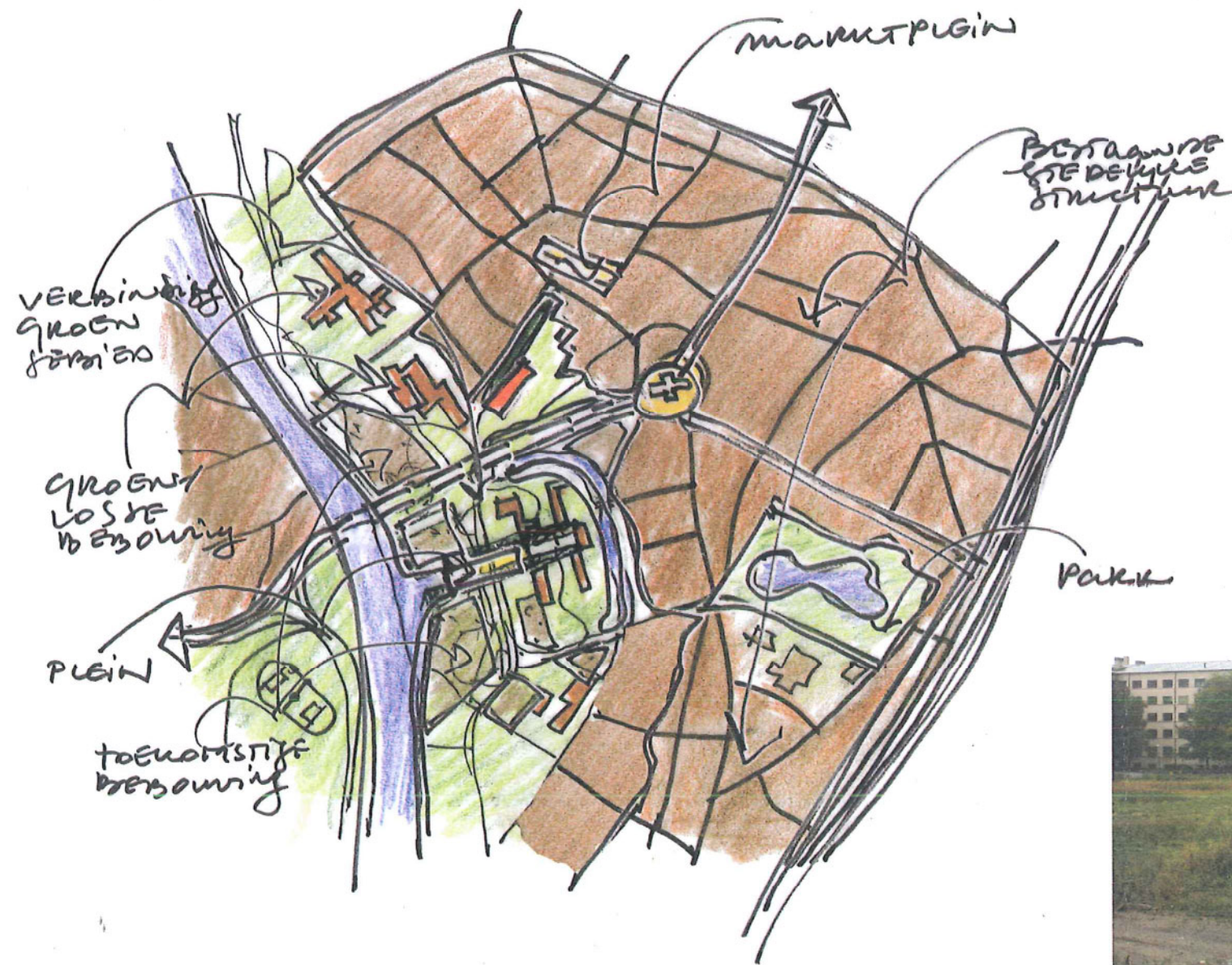
## CULTURELE OPGAVE



Het terrein van het KTA ligt op de grens van dichte historische stedenbouw naar min of meer open gebied.  
Nu nog een open gebied dat ligt te wachten op betere tijden, maar in potentie veel kwaliteit heeft.

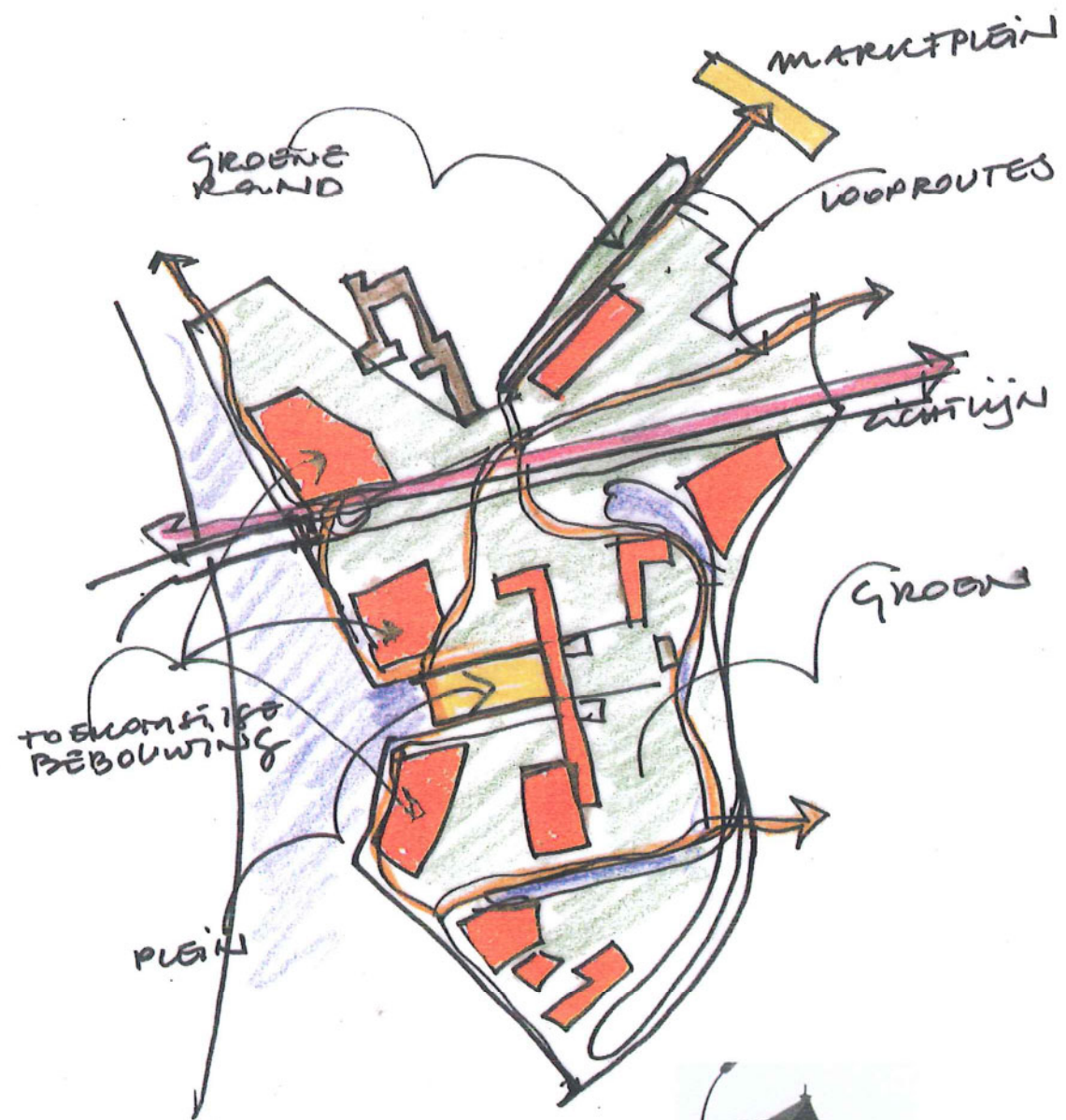


BESTAANDE STEDENBOUWKUNDIGE STRUCTUUR



Het voorstel van West 8 voor de inrichting van het terrein tussen kanaal en Zenne gaat uit van dit contrast en gebruikt het KTA terrein als intermediair tussen stad en kanaal. Tot diep in het centrum van de stad kan het groen doordringen. Loop- en fietsroutes maken de verbindingen tussen de twee uitersten makkelijk mogelijk en zorgen ook voor de nodige levendigheid. Het KTA terrein kan een belangrijke rol spelen als schakel in een ketting. Aan beide zijden van het hoofdgebouw zijn mogelijkheden om de oude kern met de nieuwe uitleg te verbinden.

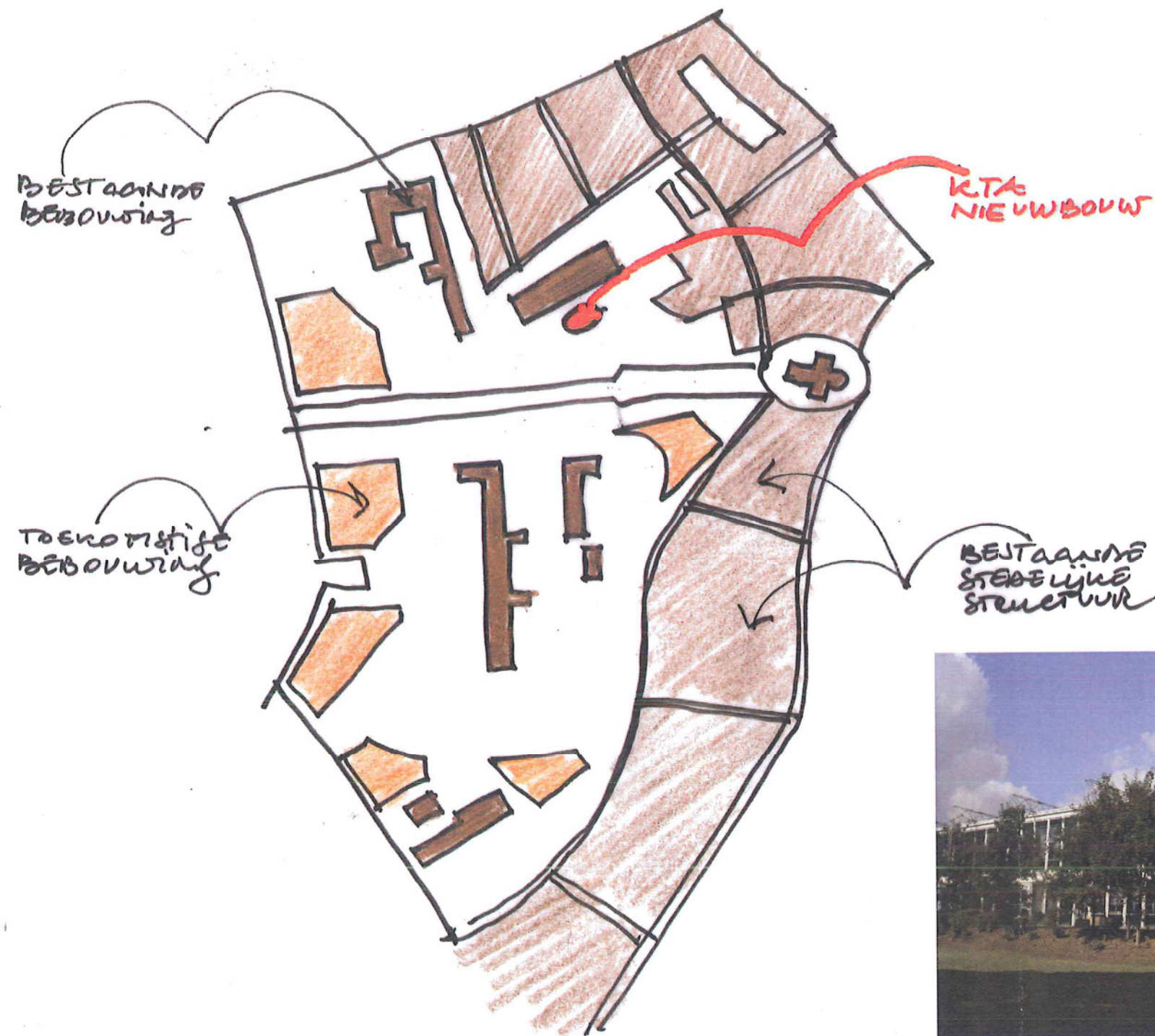




Rondom het KTA terrein zijn de nodige aanleidingen om het gebied op een goede manier te herinrichten. Nu nog zijn die aanleidingen soms onooglijk en moeilijk herkenbaar, maar door een herinterpretatie kunnen de bestaande ingrediënten sterk aan kwaliteit winnen. Het plan van West 8 probeert rekening te houden met deze kwaliteiten en ze te versterken. De toevoeging aan het KTA zou deze stedenbouwkundige opzet, op haar beurt, een nieuwe impuls kunnen geven. Maar ook als het plan van West 8 geen doorgang zal vinden moet de nieuwbouw, zij het op een meer bescheiden manier, anticiperen op bestaande stedenbouwkundige prikkels.

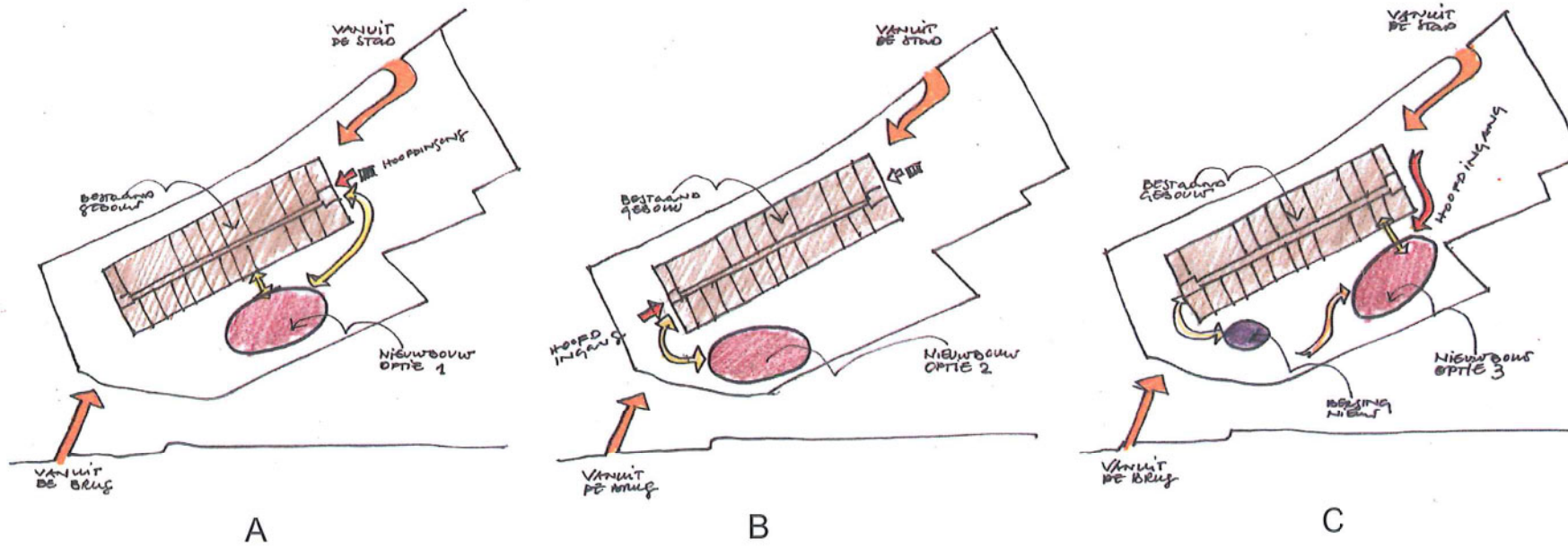


LOKATIE  
STEDENBOUWKUNDIGE RANDVOORWAARDEN  
VOOR HET PLANGEBIED



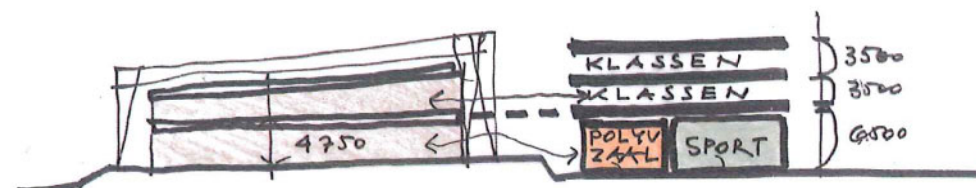
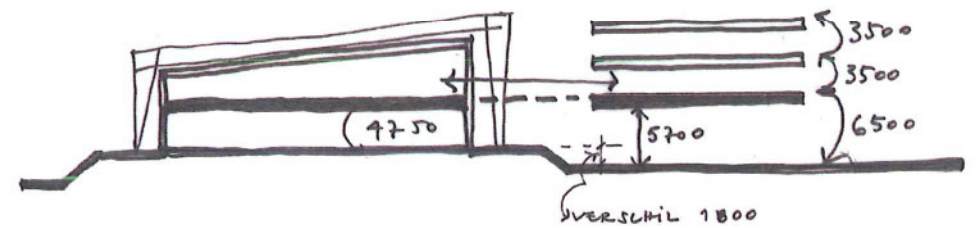
Het volume van de nieuwbouw, geplaatst in de omgeving, is bescheiden.  
Dit gegeven is niet als negatief beoordeeld, maar is juist maximaal benut.  
Het te bebouwen grondoppervlak is zo klein mogelijk gehouden.  
Compact door het eerder in de hoogte dan in de breedte te zoeken.





De positie van de nieuwbouw ten opzichte van het hoofdgebouw is op drie posities mogelijk.

- A Op de open plek tussen de bomen.**  
Daarmee is deze plek geheel volgebouwd. De afstand tot de voorzijde van het hoofdgebouw is tamelijk lang.
- B Op de positie van het huidige parkeerterrein.**  
De afstand tot de voorzijde is zeer groot. Bij die variant ligt het voor de hand van de achteringang de voorzijde te maken. De uitstraling van deze zijde, afgewend van het centrum van de stad, maakt deze optie niet erg aantrekkelijk. De nieuwbouw is niet zichtbaar bij benadering van het hoofdgebouw. Nogal verscholen.
- C Op de positie naast de voorzijde van het hoofdgebouw.**  
Deze plek heeft de voorkeur.  
De open plek blijft zo veel mogelijk in tact. De afstand tussen voorzijde hoofdgebouw en nieuwbouw is gering. Het nieuwe volume is nadrukkelijk zichtbaar bij het betreden van het terrein. Het gebouw vormt een schakel tussen de beide open terreinen, naast en voor het hoofdgebouw. Het parkeerterrein kan blijven bestaan.



POSITIE NIEUWBOUW

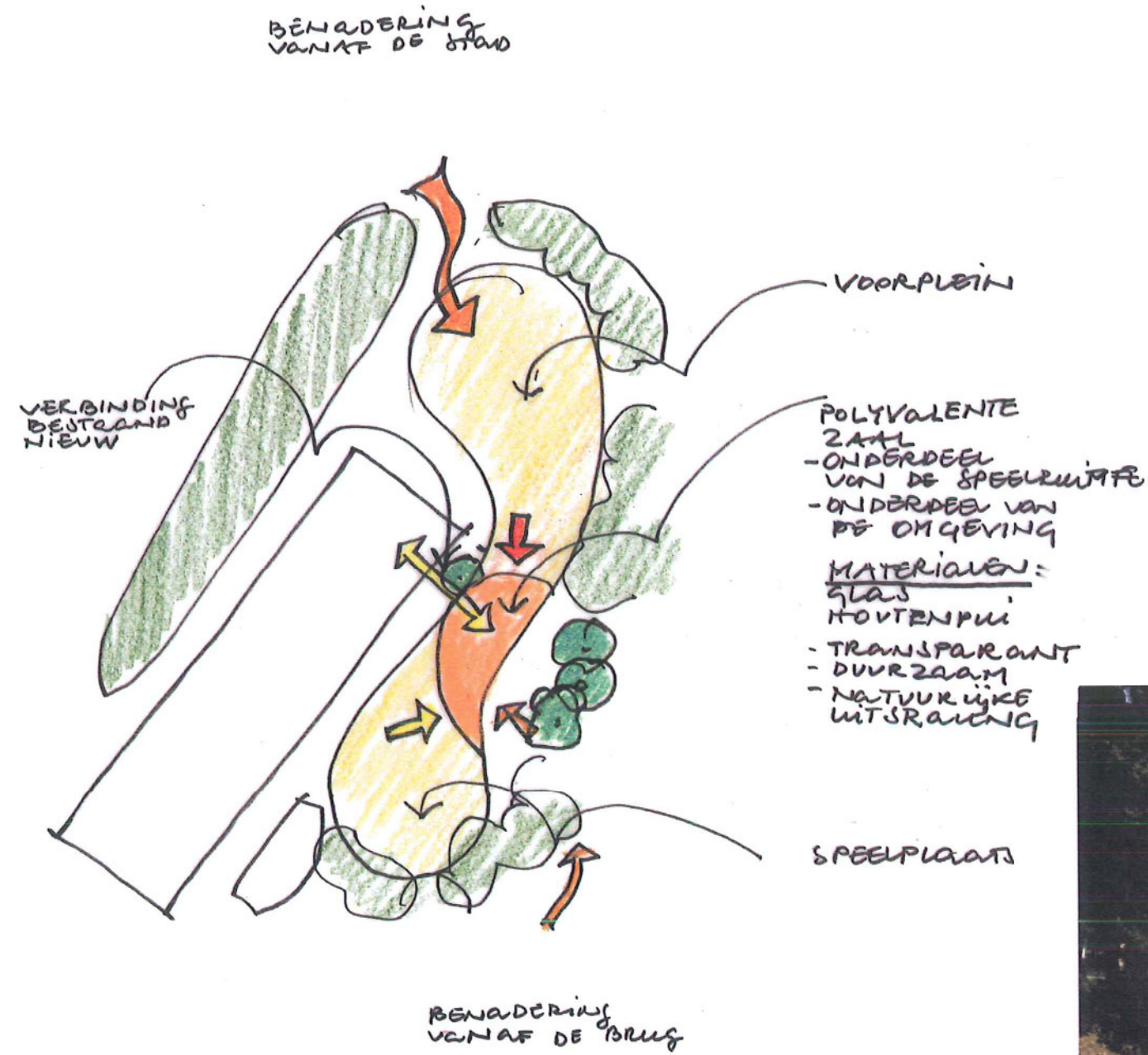




De vorm van de nieuwbouw zou het verbinden van het buitenterrein kunnen ondersteunen.

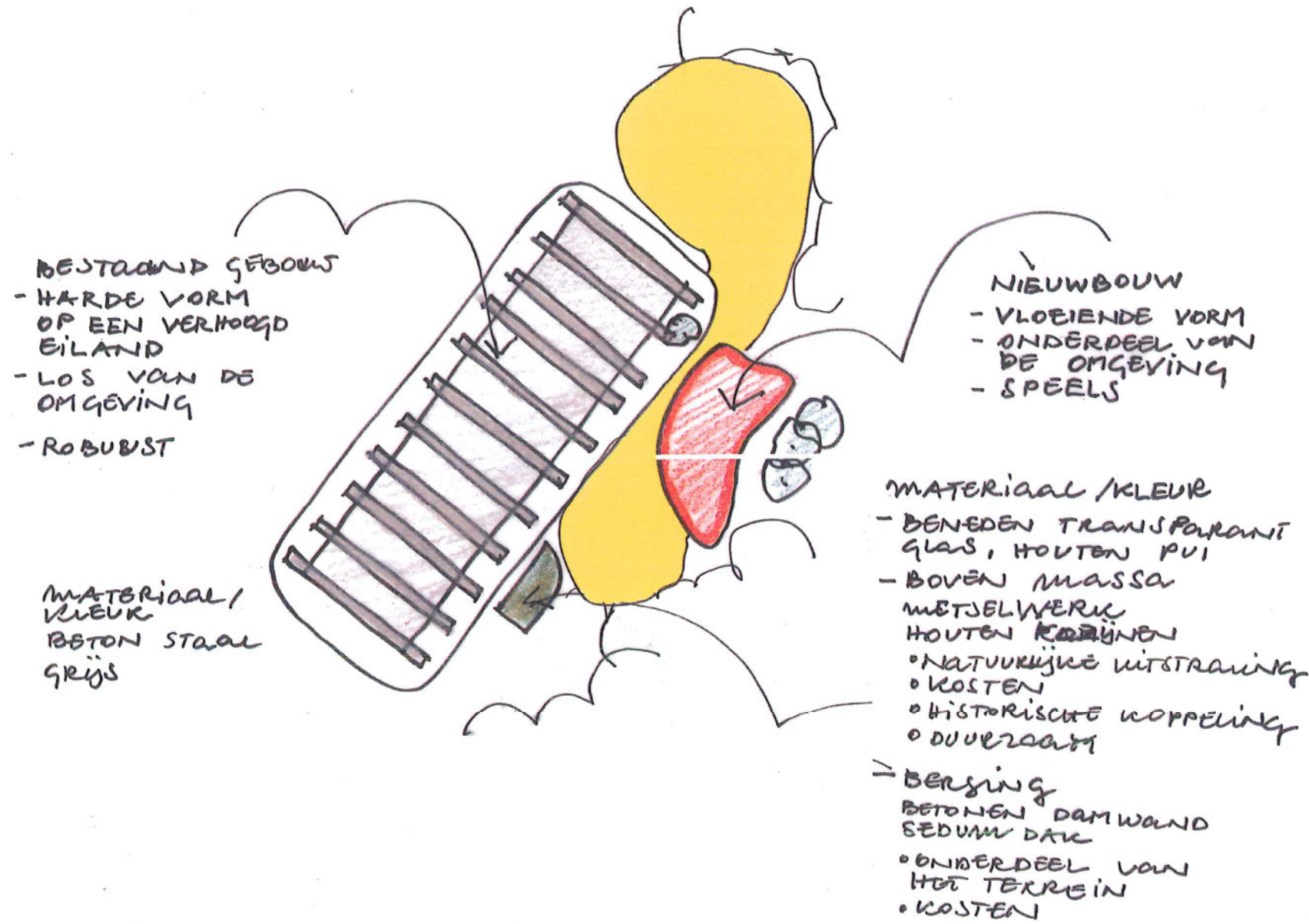


PLANGEBIED KOPPELING AAN OMGEVING



De polyvalente zaal zou een schakel kunnen zijn van open plek naar open plek. Een overdekte buitenruimte.





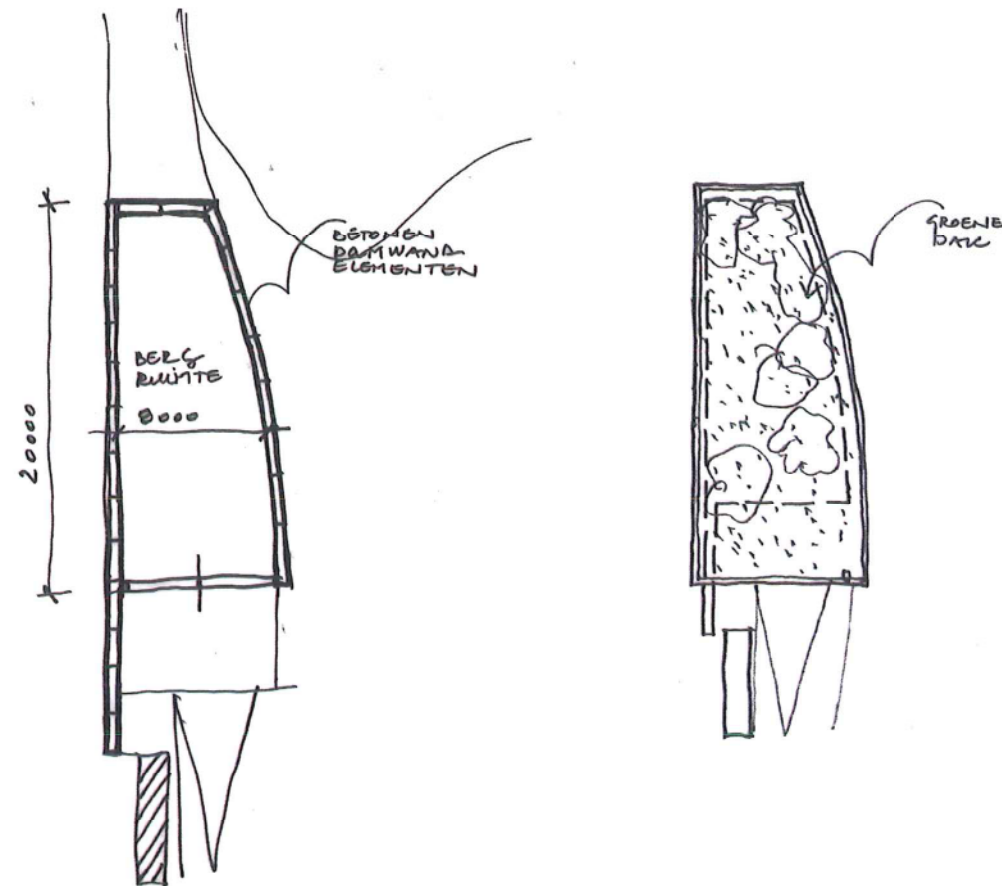
De nieuwbouw manifesteert zich als een punt ten opzichte van een lijn. Als een paviljoen ten opzichte van een hal. Maar in zichzelf sluit het volume aan op de korrelgrootte die elders in het centrum van de stad aanwezig is. Dus het gebouw vormt in meerdere opzichte een verbinding. Tussen de open buitenterreinen, in harmoniërend contrast met het hoofdgebouw en tussen hoofdgebouw en oude stad.

De materialisatie van het gebouw zou die rol kunnen ondersteunen. Metselwerk, houten kozijnen en glas.

Het programma is in twee delen geknipt. Eén deel is de berging, dicht in de buurt van de achteringang gelegd. Functioneel op de goede plaats en eenvoudig gerealiseerd naar de aard van de functie. Het andere deel is het onderwijs- en verblijfgebouw.

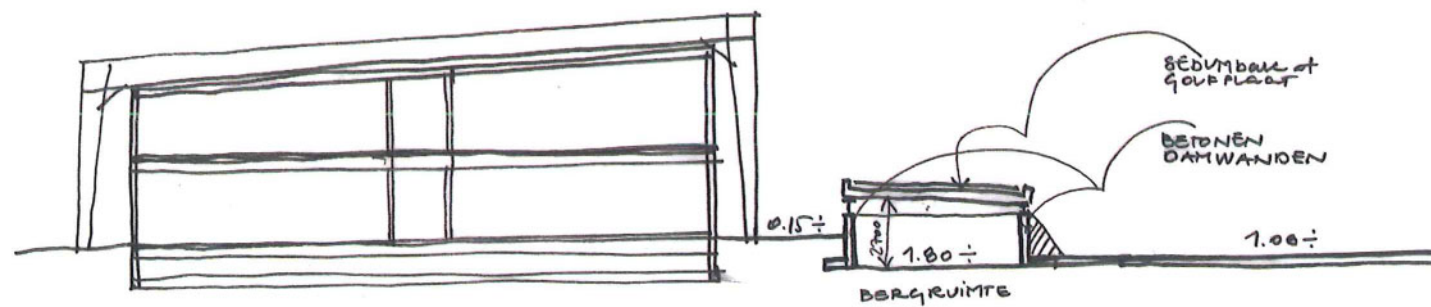


BESTAAND / NIEUW VORM MATERIALEN

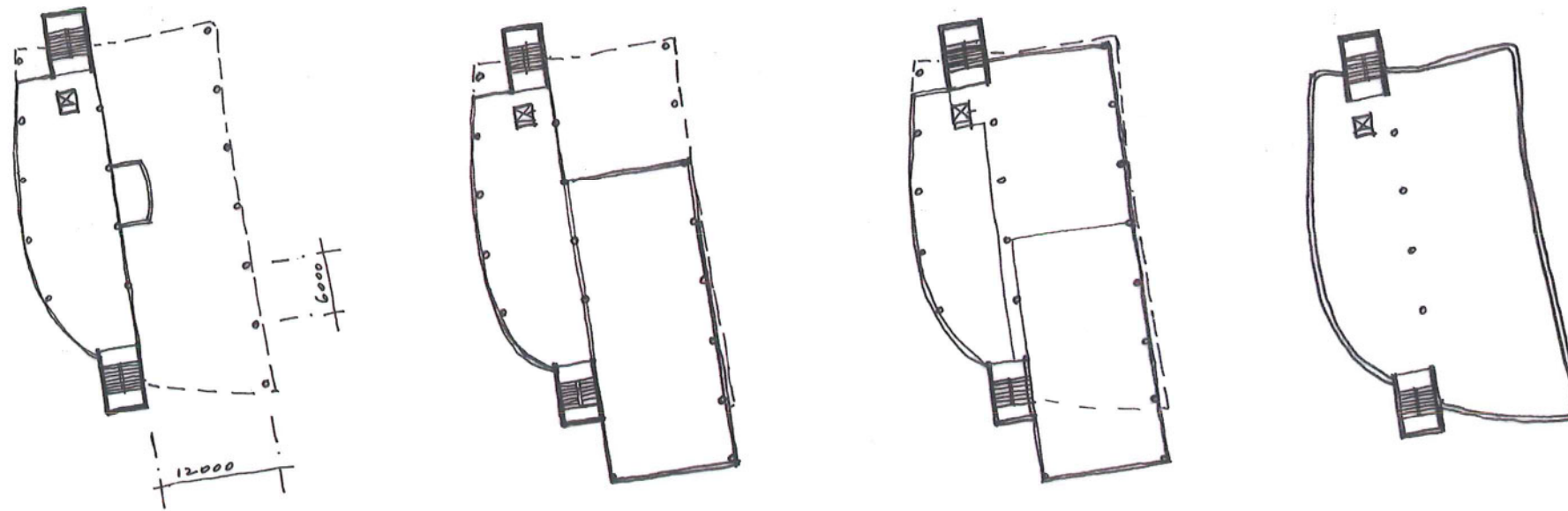


De berging is beschouwd als een volume dat zich in het talud naast het hoofdgebouw nestelt daarmee zoveel mogelijk samensmelt. Het talud zou zich tegen de berging aan moeten glooien. Alleen het dak blijft zichtbaar.

De open plek tussen de bomen wordt daarmee zo min mogelijk aangetast. De functionele verbinding met de achteringang is zo direct mogelijk en bereikbaar vanaf het bestaande parkeerterrein.

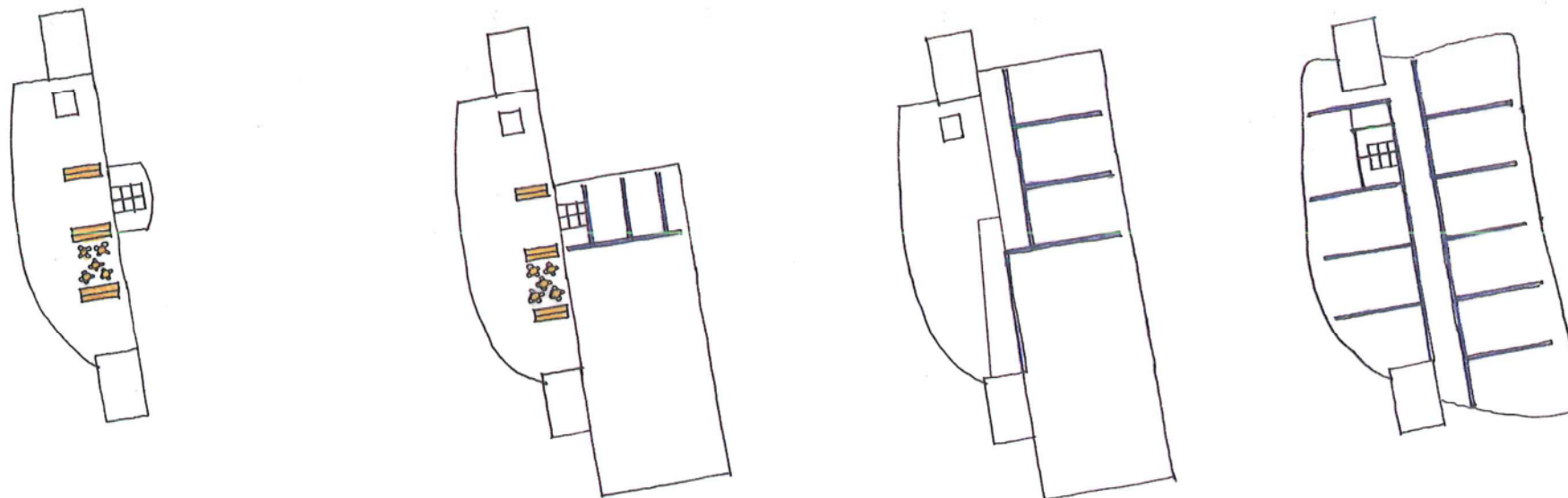


BERGRUIMTE



HET CASCO

INDELING INRICHTING



begane grond 1e fase

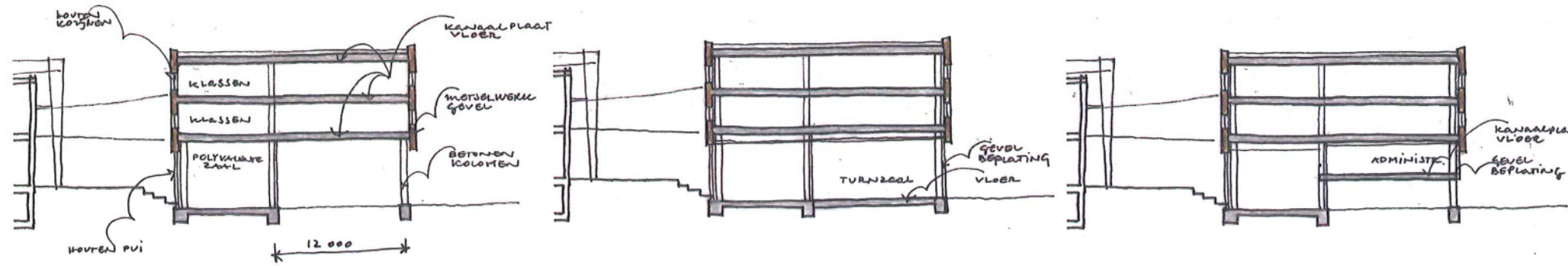
begane grond 2e fase

tussenverdieping 2e fase

1e en 2e verdieping 1e fase

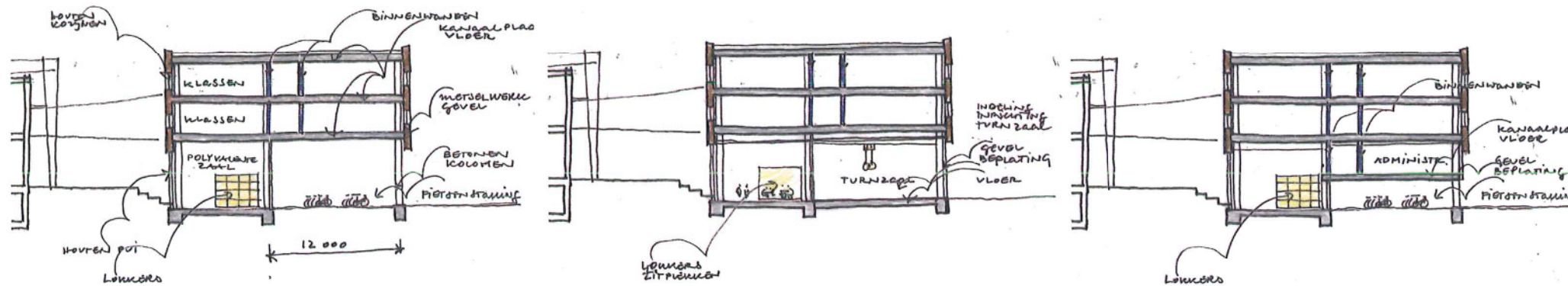
Begane grond;	fase 1	Polyvalente zaal, toiletgroep, trappenhuizen, lift. Gebouw is voorbereid op fase 2. Fietsenstalling en overdekte buitenruimte.
	fase 2	Toevoegen turnzaal, kleedruimte, materiaalberging, lokalen (3) Fietsenstalling handhaven
Eerste verdieping	fase 1 en 2	Lokalen, toiletgroep, trappenhuizen en lift.
Tweede verdieping	fase 1 en 2	Optioneel, brug naar hoofdgebouw Lokalen, toiletgroep, trappenhuizen en lift.

Het gebouw heeft een min of meer vrije vorm maar de indeling is ortogonaal. Er ontstaan dus rechthoekige lokalen die aan één zijde zijn afgesneden door een kromme lijn. Het gebruik van de lokalen vermindert daardoor niet.



HET CASCO

INDELING INRICHTING



1e fase

2e fase turnzaal

2e fase administratie / klassen

Lift:

Gebouw heeft drie verdiepingen en is door de lift ook bereikbaar voor minder validen. De optionele brug kan deze lift extra betekenis geven. Daarmee zou ook het hoofdgebouw bereikbaar kunnen zijn voor minder validen.

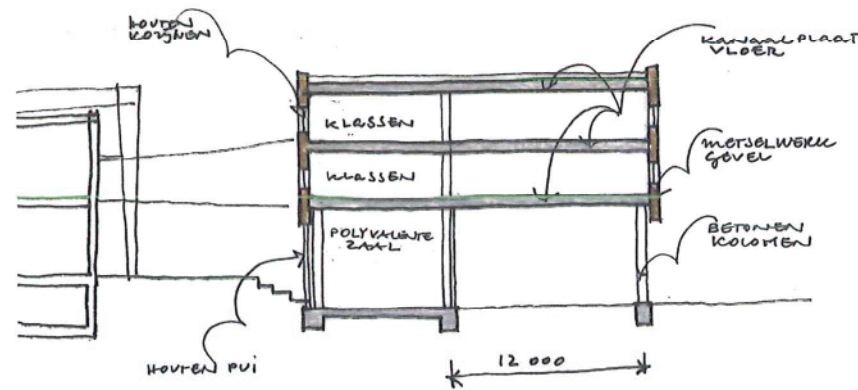
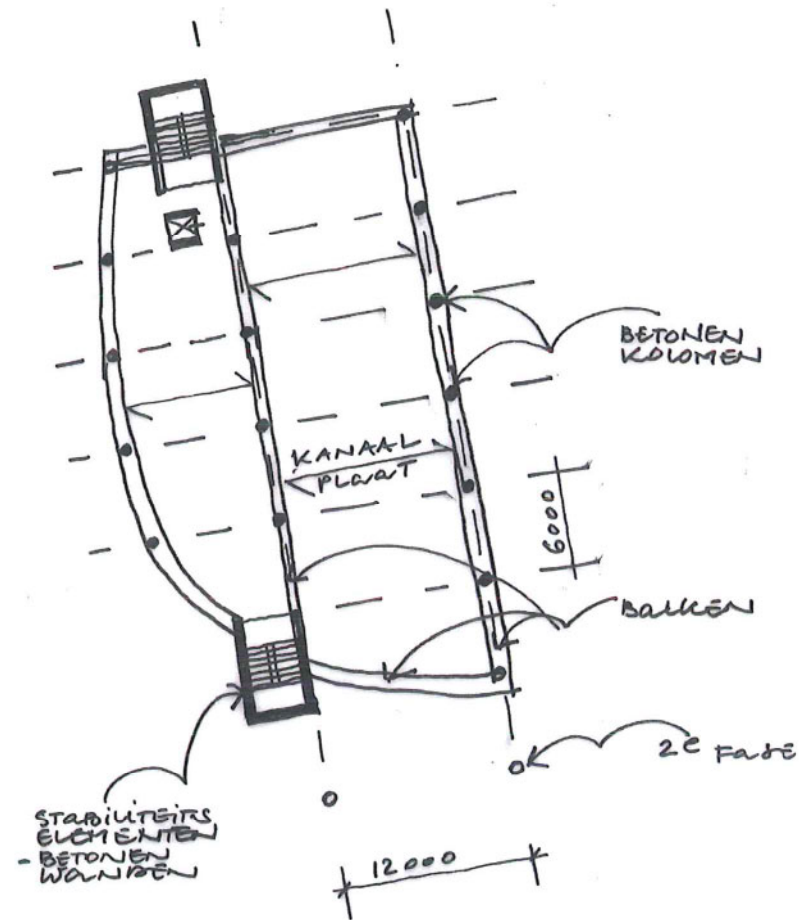
Peilmaten:

Het peil van de eerste verdieping komt ongeveer overeen met het peil van de eerste verdieping van het hoofdgebouw. Er is dus een functionele verbinding te maken tussen beide gebouwen.

Een tweede effect is dat er een behoorlijke maat ontstaat tussen begane grond en eerste verdieping. Er wordt gebruik gemaakt van het aanwezige verval in het terrein. Een polyvalente zaal die daardoor hoog kan zijns. Maar waardoor tevens de mogelijkheid ontstaat onder het gebouw een turnvoorziening aan te brengen. Aldus ontstaat een compact volume dat met respect omgaat met het aanwezige groen.

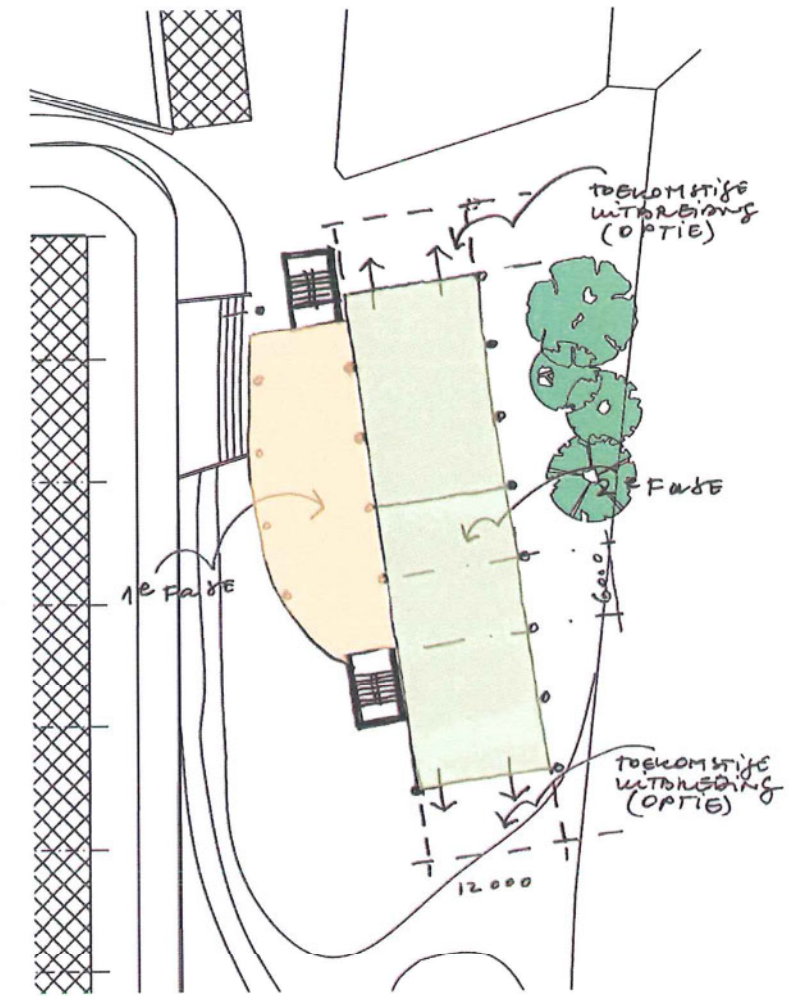
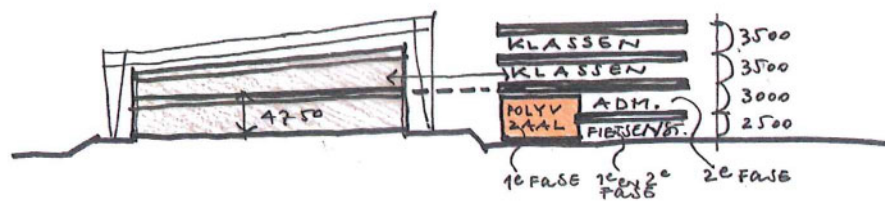
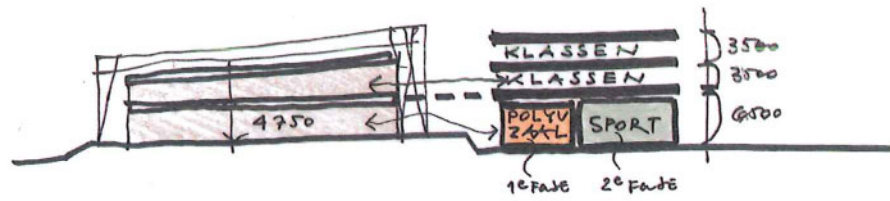
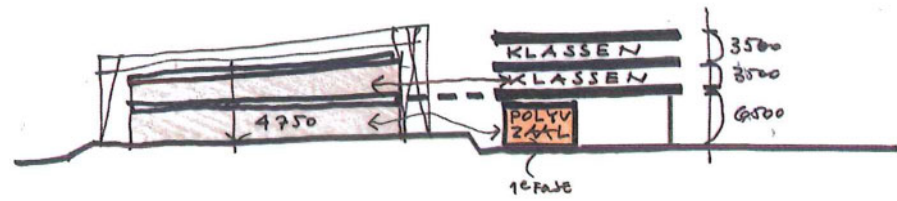
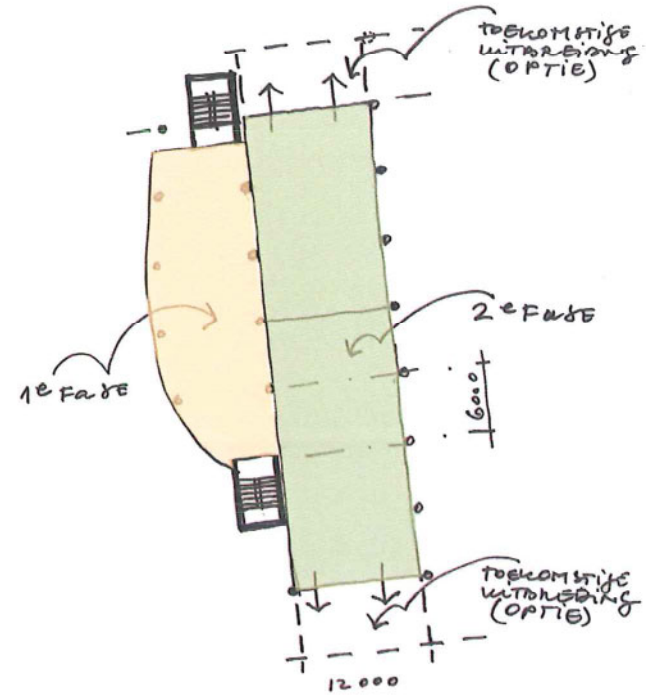
Polyvalente zaal/ turnzaal:

In het voorstel is een makkelijk gezamenlijk gebruik van polyvalente zaal en turnzaal opgenomen. Beide te gebruiken als feestzaal, maar ook kan de turnzaal bij schoolevenementen gebruikt worden waarbij de polyvalente zaal als foyer kan functioneren. Dat soort gebruik is makkelijk mogelijk.



**Onderbouw:**  
Kolommen en kanaalplaten. De indeling is orthogonaal.  
**Bovenbouw:**  
Dragende gevel.

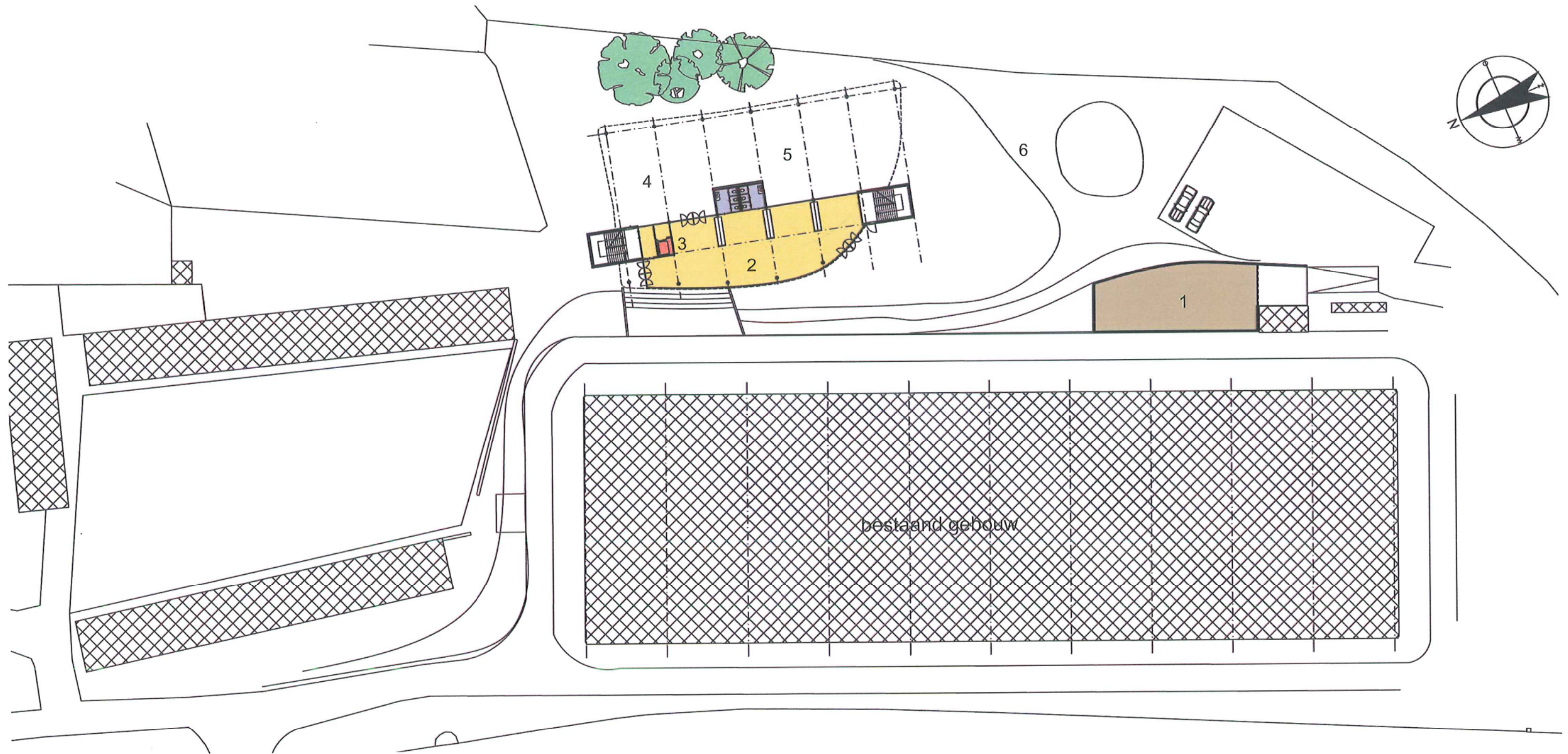
CONSTRUCTIE PRICIPE



De constructieopzet laat een ruimte vrij onder het gebouw, voldoende hoog en breed voor een turnzaal.  
Deze turnzaal is aan beide zijden te realiseren.

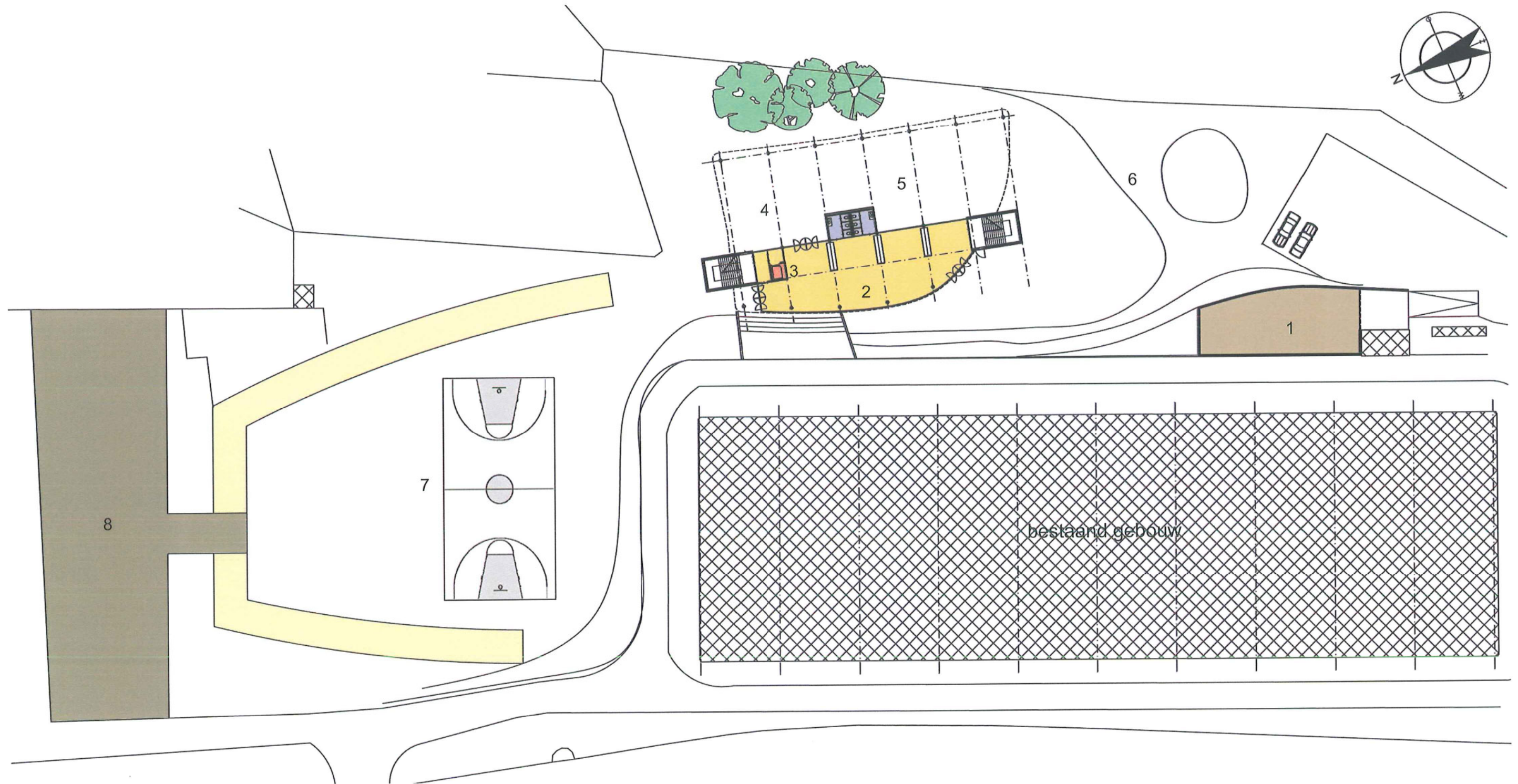
UITBREIDINGSMOGELIJKHEDEN





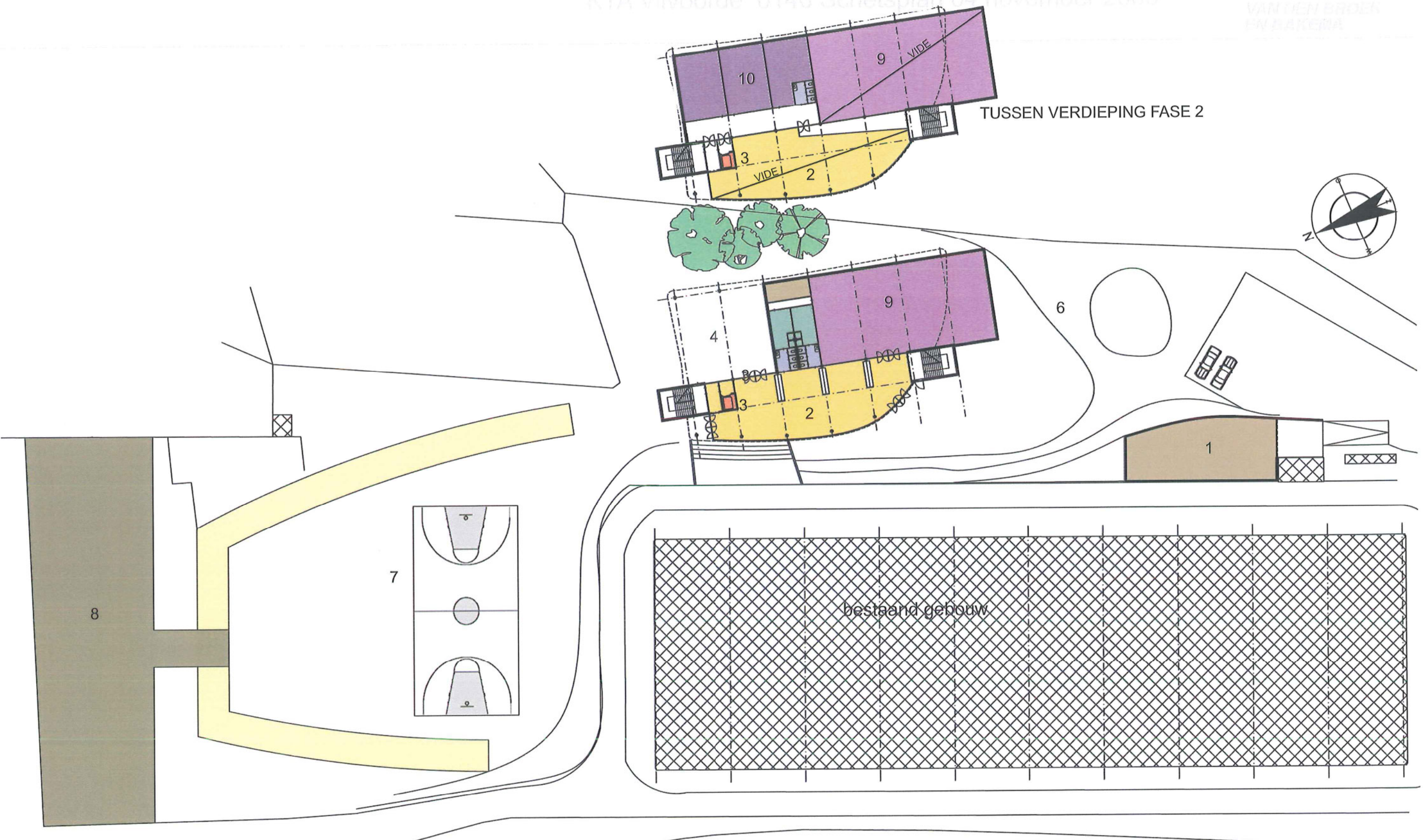
- 1 berging
- 2 polyvalente zaal
- 3 lift
- 4 overdekte fietsstalling
- 5 overdekte buitenplaats
- 6 overbluifruimte

SITUATIE OPTIE 1, FASE 1 met bestaande paviljoens



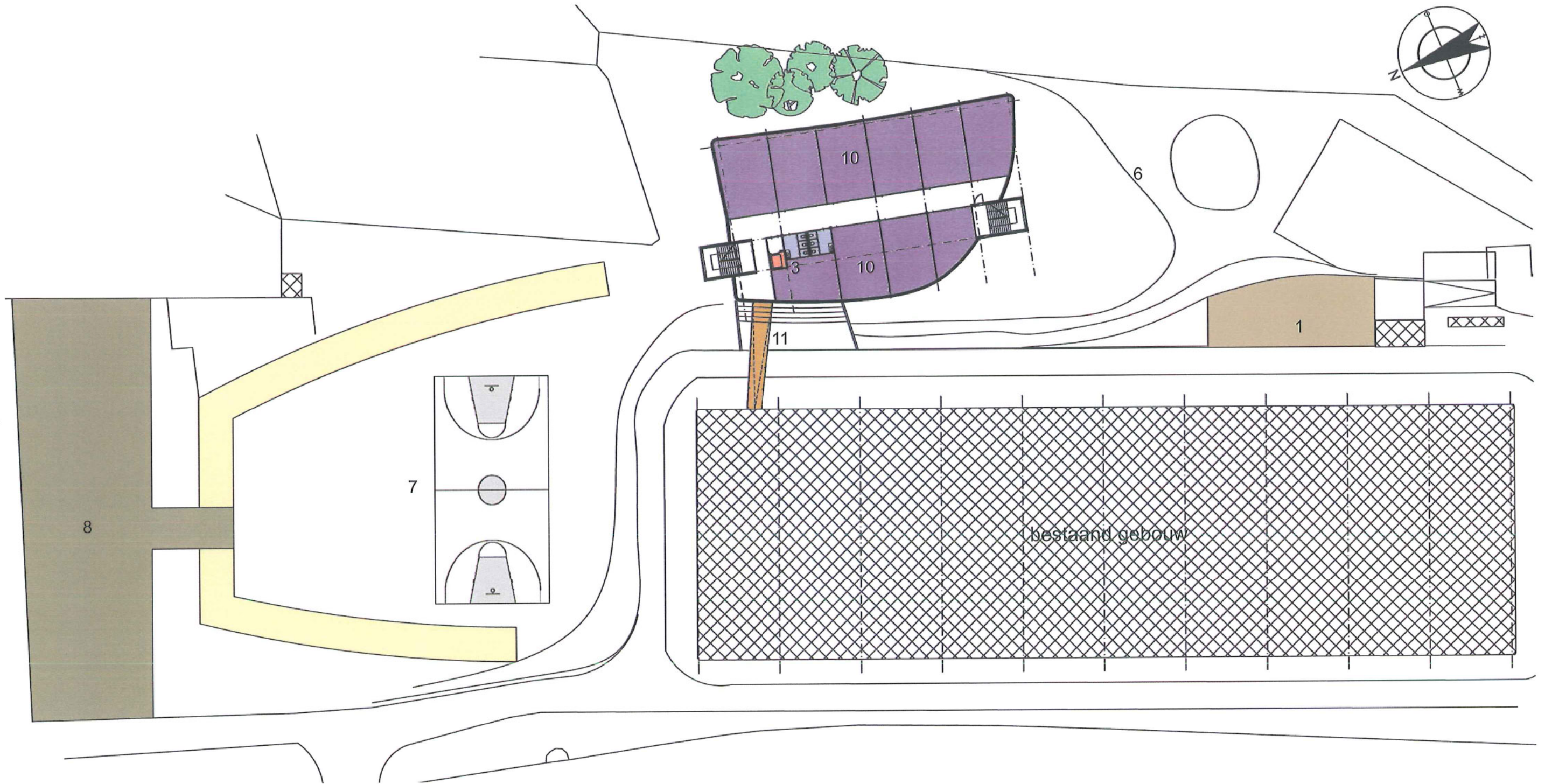
- 1 berging
- 2 polyvalente zaal
- 3 lift
- 4 overdekte fietsenstalling
- 5 overdekte buitenplaats
- 6 overbluifruimte
- 7 overblijf / sport
- 8 parkeren

SITUATIE OPTIE 1, FASE 1 met alternatieve inrichting buitenplein



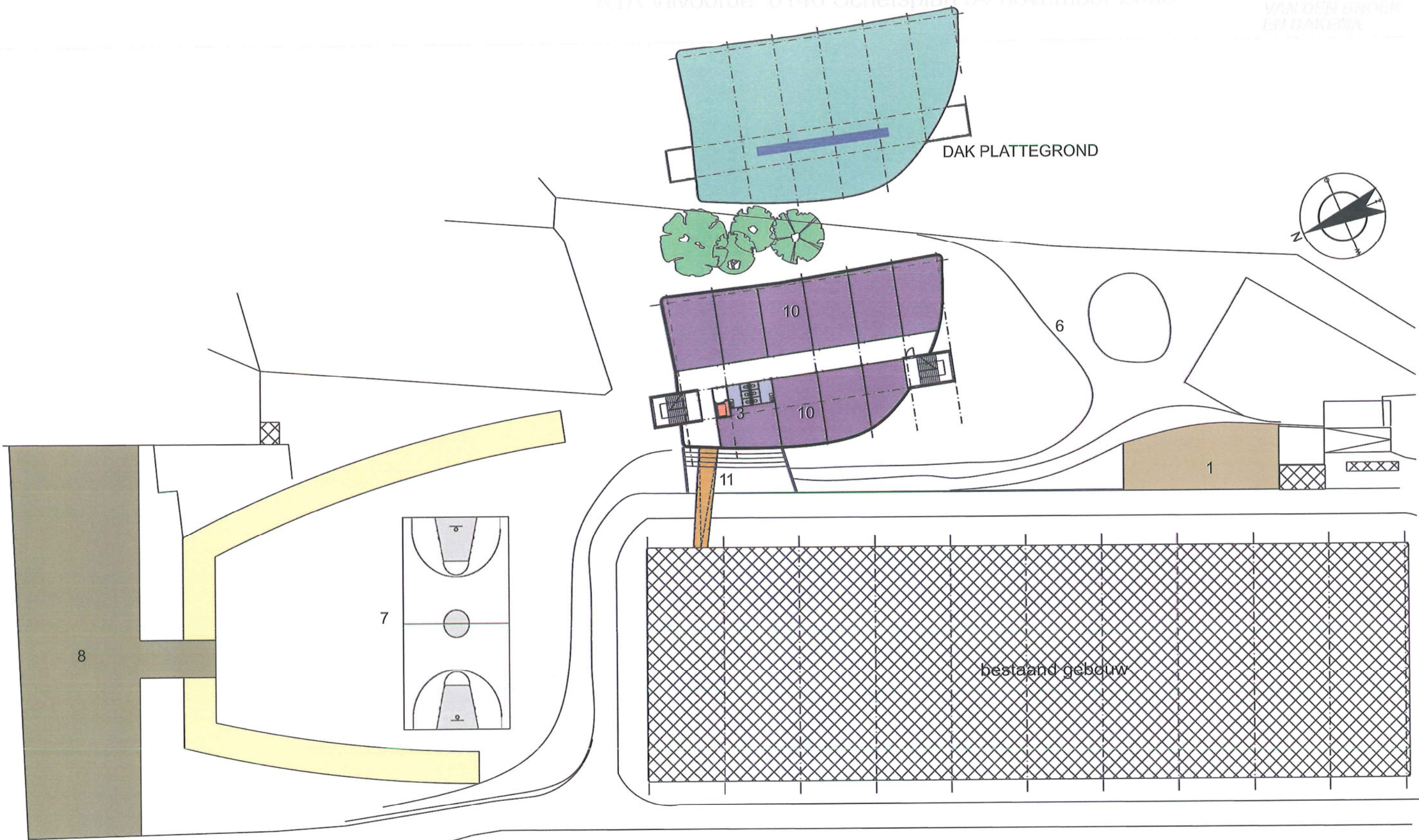
- 1 berging
- 2 polyvalente zaal
- 3 lift
- 4 overdekte fietsstalling
- 5 overdekte buitenplaats
- 6 overbluifruimte
- 7 overblijf / sport
- 8 parkeren
- 9 turnzaal

SITUATIE OPTIE 1, FASE 2 met alternatieve inrichting buitenplein en turnzaal



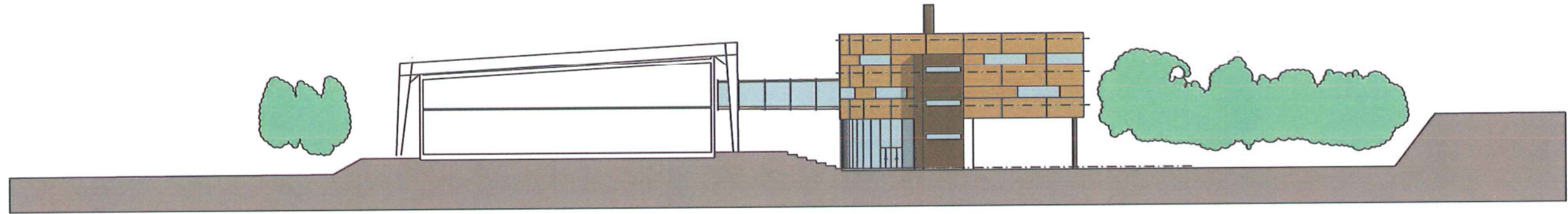
- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| 1 berging                   | 7 overblijf / sport |
| 2 polyvalente zaal          | 8 parkeren          |
| 3 lift                      | 9 turnzaal          |
| 4 overdekte fietsenstalling | 10 lokalen          |
| 5 overdekte buitenplaats    | 11 brug / optie     |
| 6 overblijfruimte           |                     |

SITUATIE OPTIE 1, FASE 1 EERSTE VERDIEPING

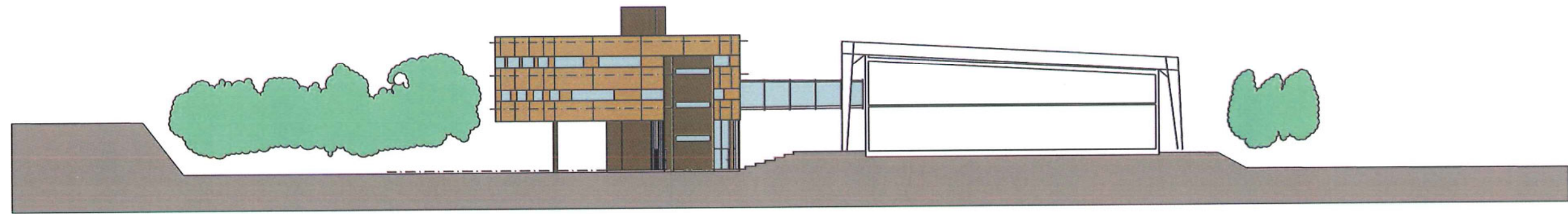


- 1 berging
- 2 polyvalente zaal
- 3 lift
- 4 overdekte fietsenstalling
- 5 overdekte buitenplaats
- 6 overbluifruimte
- 7 overblijf / sport
- 8 parkeren
- 9 turnzaal
- 10 lokalen
- 11 brug / optie

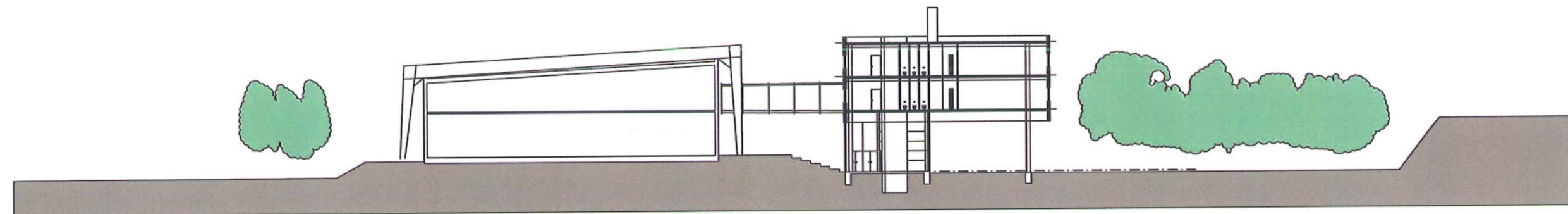
SITUATIE OPTIE 1, FASE 1 TWEEDE VERDIEPING



GEVEL 1



GEVEL 2



DOORSNEDE

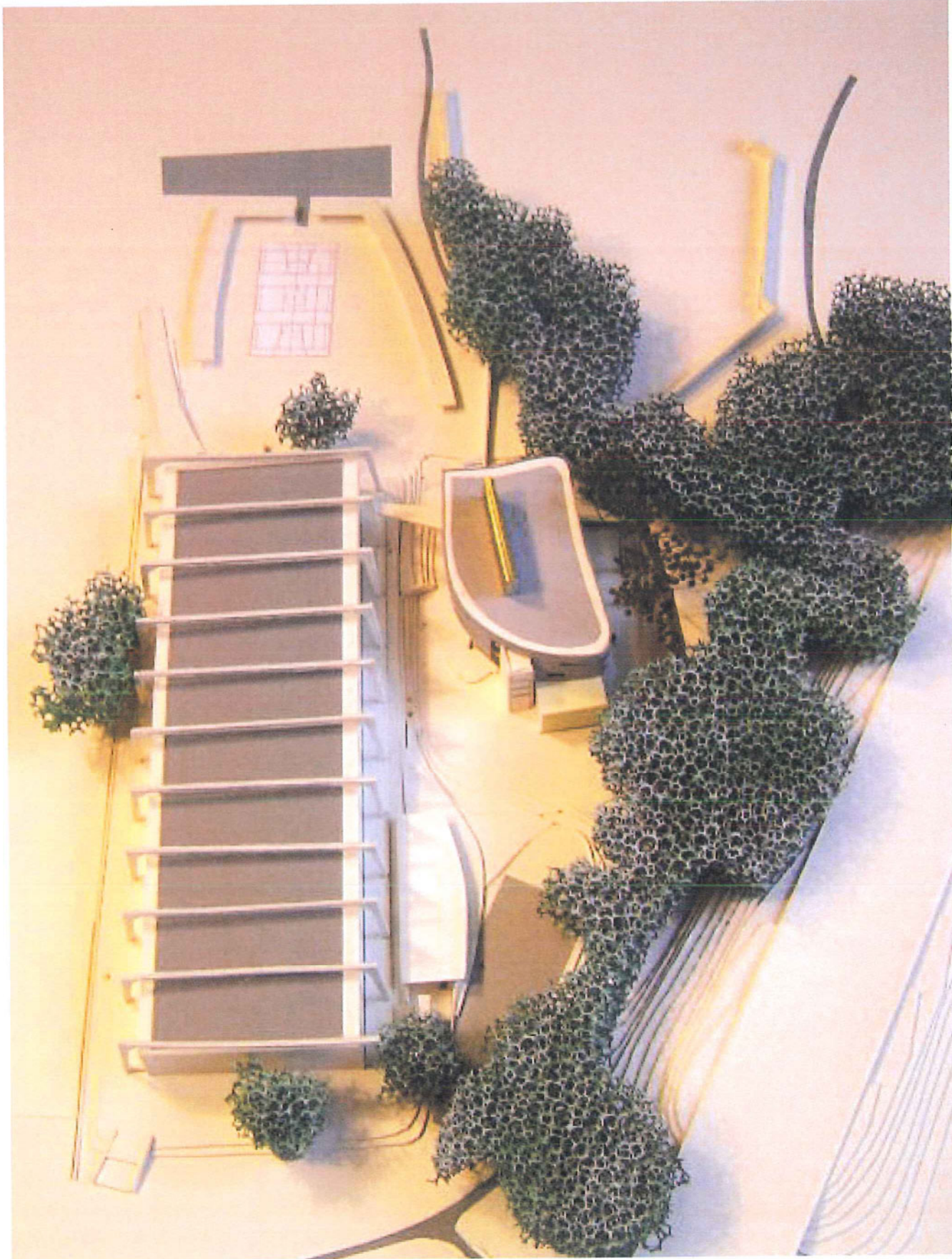


FOTO 1



FOTO 2



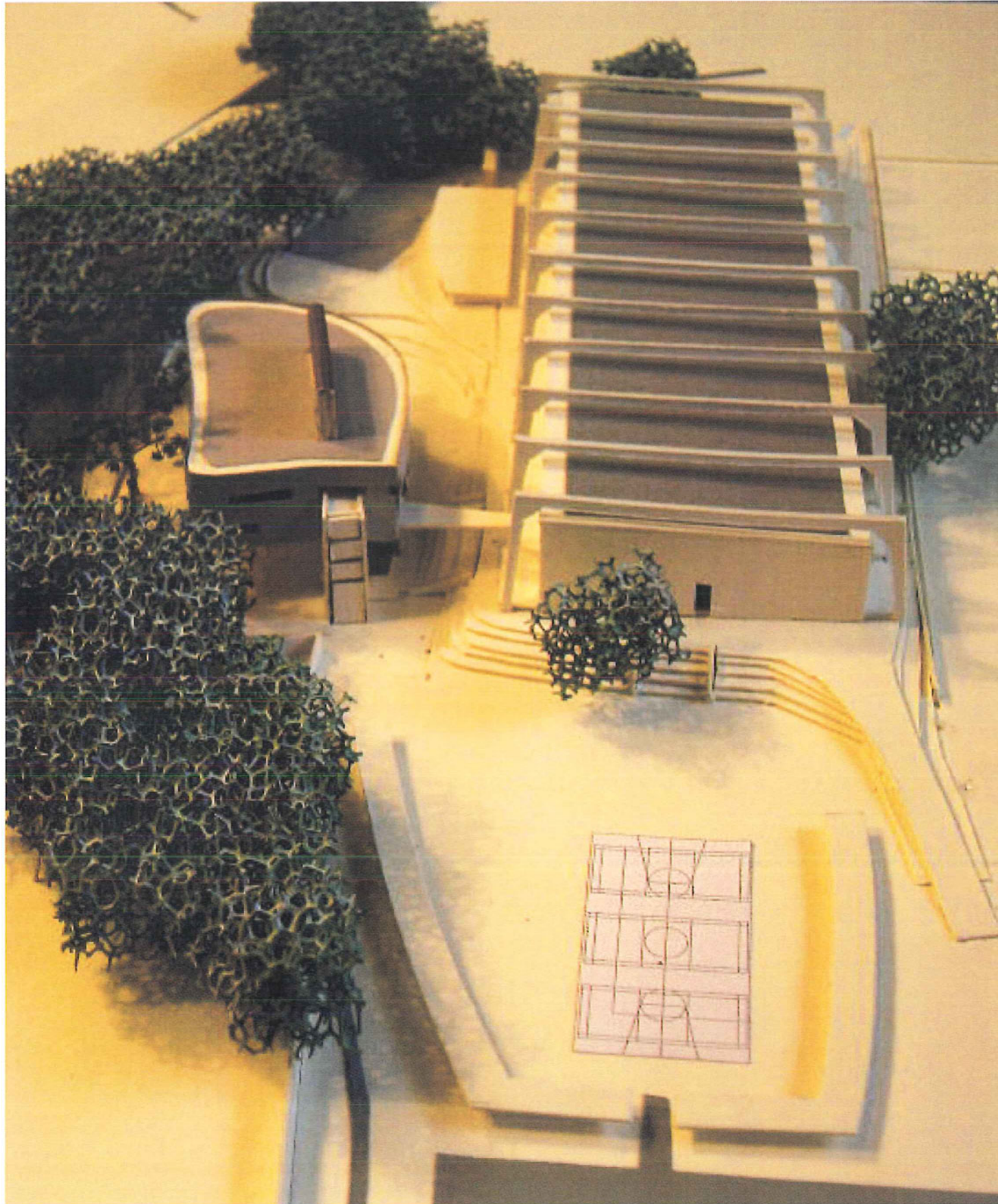
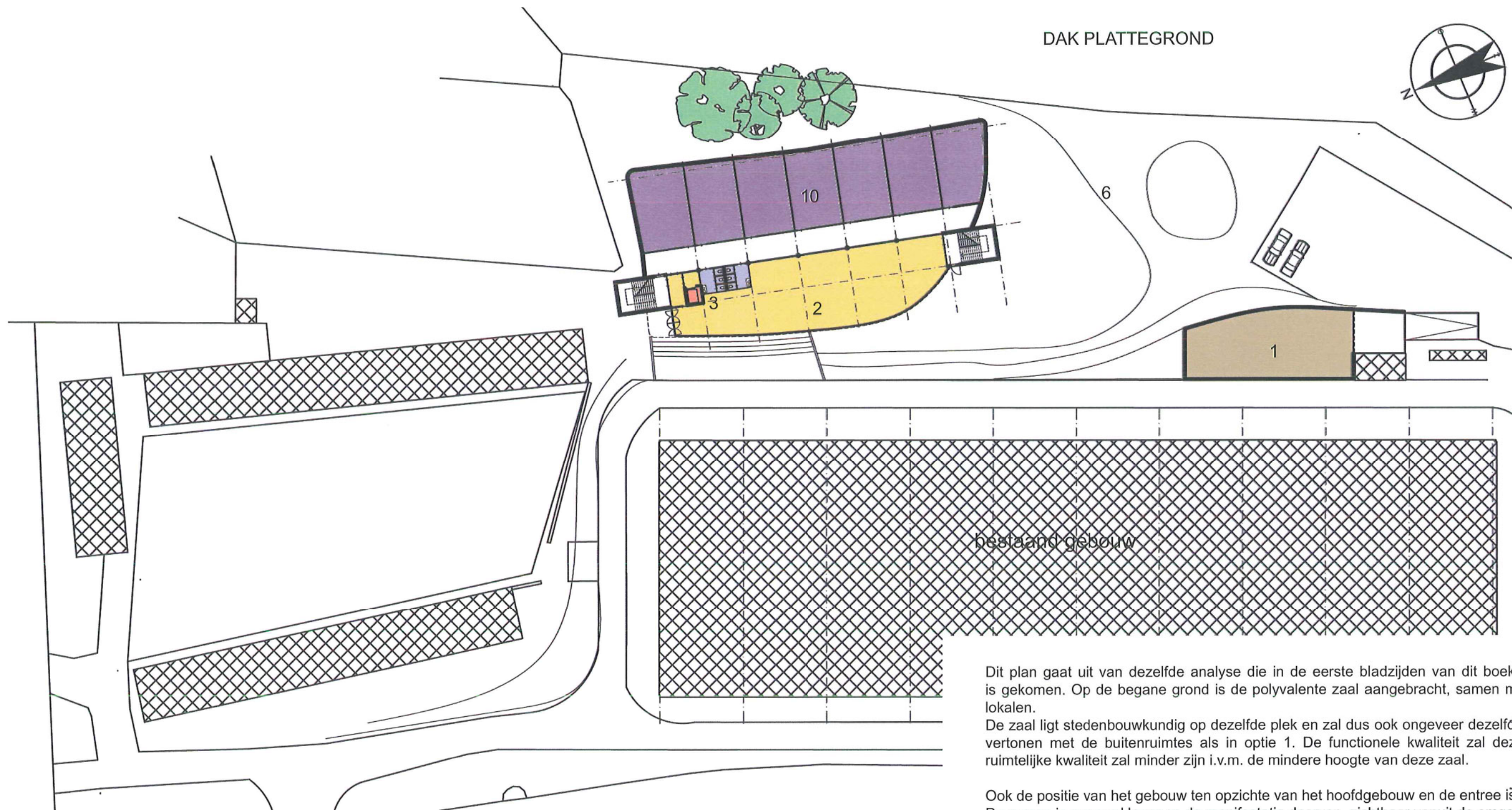


FOTO 3



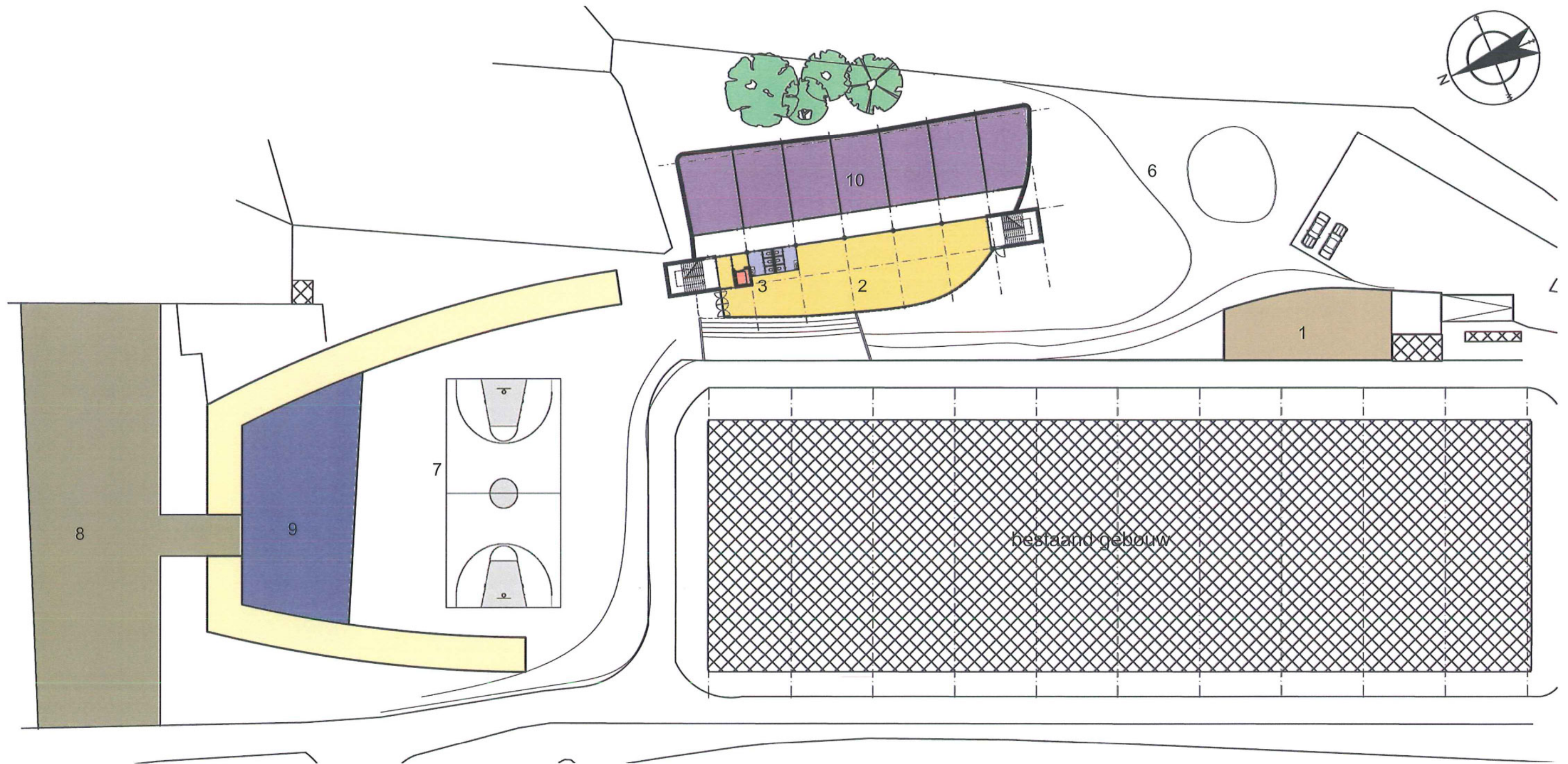
- |                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| 1 berging                 | 7 overblijf / sport |
| 2 polyvalente zaal        | 8 parkeren          |
| 3 lift                    | 9 turnzaal          |
| 4 overdekte fietsstalling | 10 lokalen          |
| 5 overdekte buitenplaats  | 11 brug / optie     |
| 6 overbluifruimte         |                     |

Dit plan gaat uit van dezelfde analyse die in de eerste bladzijden van dit boekje naar voren is gekomen. Op de begane grond is de polyvalente zaal aangebracht, samen met een aantal lokalen.

De zaal ligt stedenbouwkundig op dezelfde plek en zal dus ook ongeveer dezelfde samenhang vertonen met de buitenruimtes als in optie 1. De functionele kwaliteit zal dezelfde zijn, de ruimtelijke kwaliteit zal minder zijn i.v.m. de mindere hoogte van deze zaal.

Ook de positie van het gebouw ten opzichte van het hoofdgebouw en de entree is dezelfde. De massa is evenwel lager en de manifestatie daarvan, zichtbaar vanuit de omgeving zal dus minder zijn.

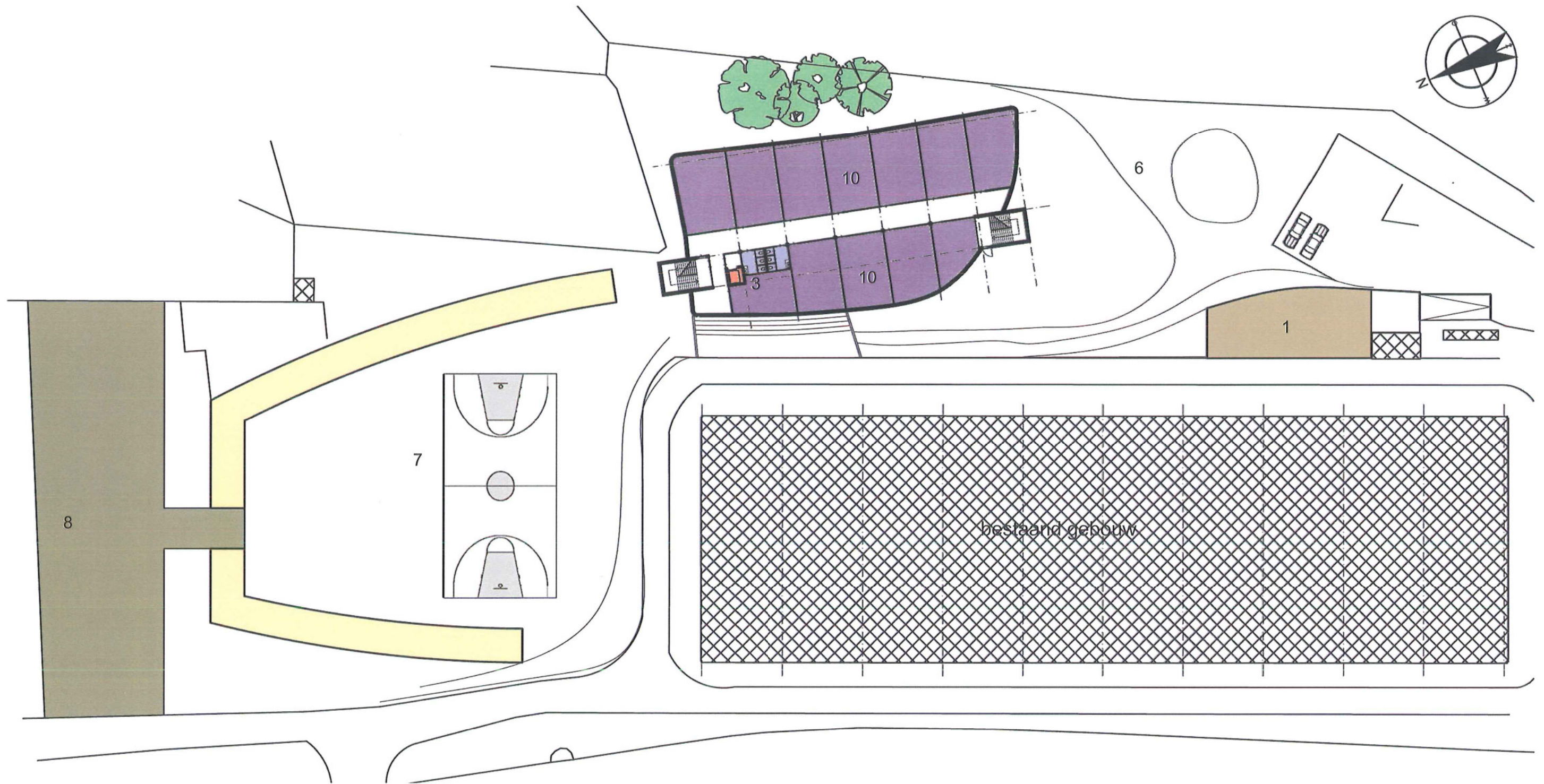
SITUATIE OPTIE 2, FASE 1 met bestaande paviljoens



- |                           |                     |
|---------------------------|---------------------|
| 1 berging                 | 7 overblijf / sport |
| 2 polyvalente zaal        | 8 parkeren          |
| 3 lift                    | 9 turnzaal          |
| 4 overdekte fietsstalling | 10 lokalen          |
| 5 overdekte buitenplaats  | 11 brug / optie     |
| 6 overbluifruimte         |                     |

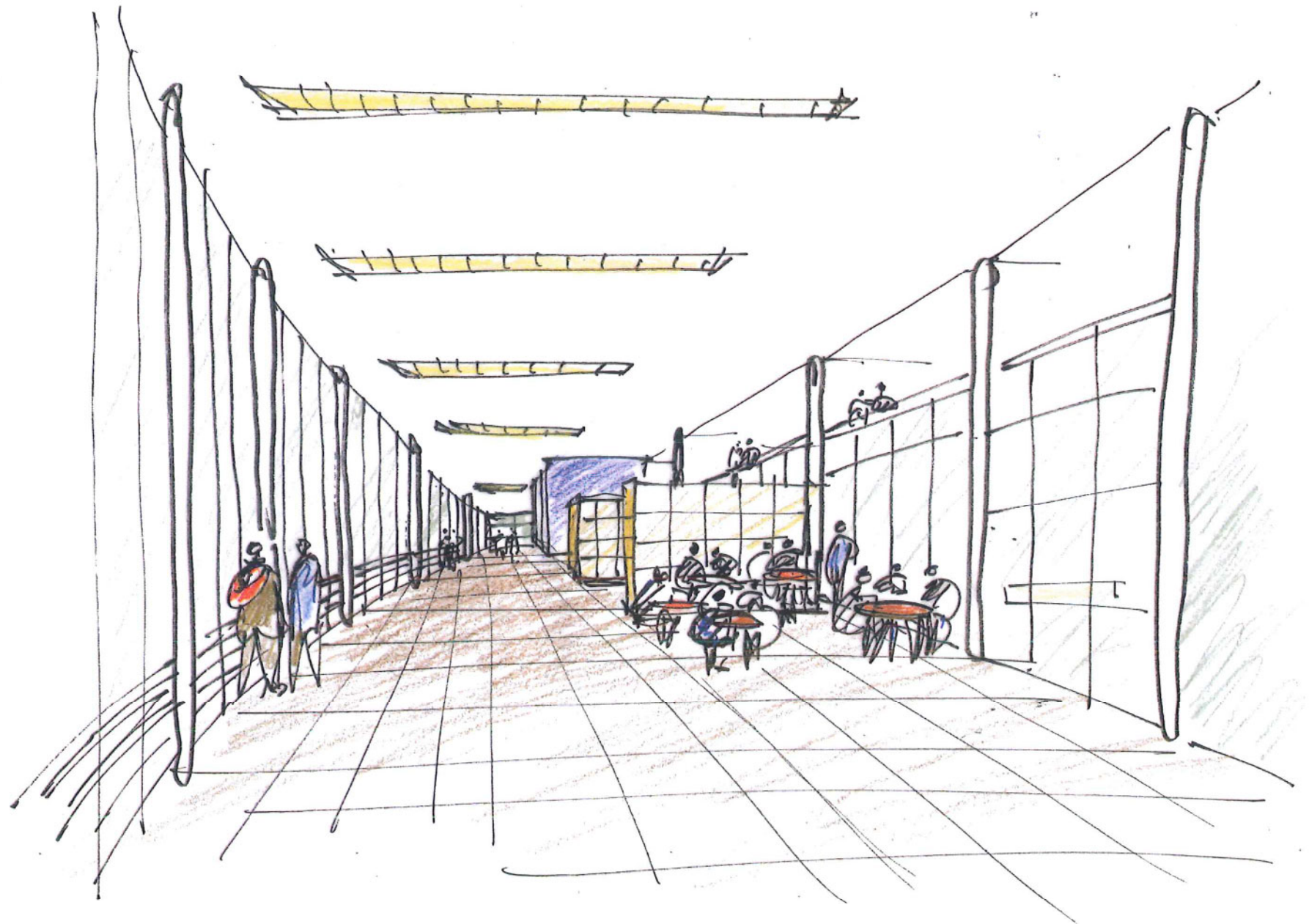
Er is niet voor gekozen de turnzaal aan dit volume vast te bouwen. Ten eerste is dat in de gevelbehandeling moeizaam en het beslag op het open terrein, nogal weelderig door de bomen en het overige groen, is ons inziens te groot. Daarom is een separate turnzaal en enige lokalen en/of administratieve ruimtes, toegevoegd op een andere plek.

SITUATIE OPTIE 2, FASE 2 met alternatieve inrichting buitenplein  
en turnzaal



- |                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| 1 berging                   | 7 overblijf / sport |
| 2 polyvalente zaal          | 8 parkeren          |
| 3 lift                      | 9 turnzaal          |
| 4 overdekte fietsenstalling | 10 lokalen          |
| 5 overdekte buitenplaats    | 11 brug / optie     |
| 6 overbluifruimte           |                     |

SITUATIE OPTIE 2, FASE 1 EERSTE VERDIEPING



**Architectuur en presentatie:**

Architectenbureau van den Broek en Bakema bv te Rotterdam NL

Ir Jan van Iersel

Ir Gosia Wolak

Orlando Kloof

Projectbegeleiding

H.J. Verbij

**Bouwbegeleiding en Bouwtechniek:**

Bureau Bouwtechniek voor Architectuur CVBA te Antwerpen

Ir Toon Kalhöfer

**Constructies:**

ABT België nv adviseurs in bouwtechniek te Antwerpen

Ir Rudi Roijackers

**Speciale Technieken:**

ABT bv te Velp (NL)

Ir Niek Kunnen