

Presentatiebundel

Nieuwbouw voor waterbouwkundig laboratorium

Berchemlei 115 2140 Borgerhout

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud

Cenergie

Babel

Architecten

studiebureau duurzame energie

studiebureau stabiliteit

open oproep vlaamse bouwmeester

datum 22/08/2003

01 inhoud

02 team

03 planning

04 raming

05 cv ingenieur

06 schema's



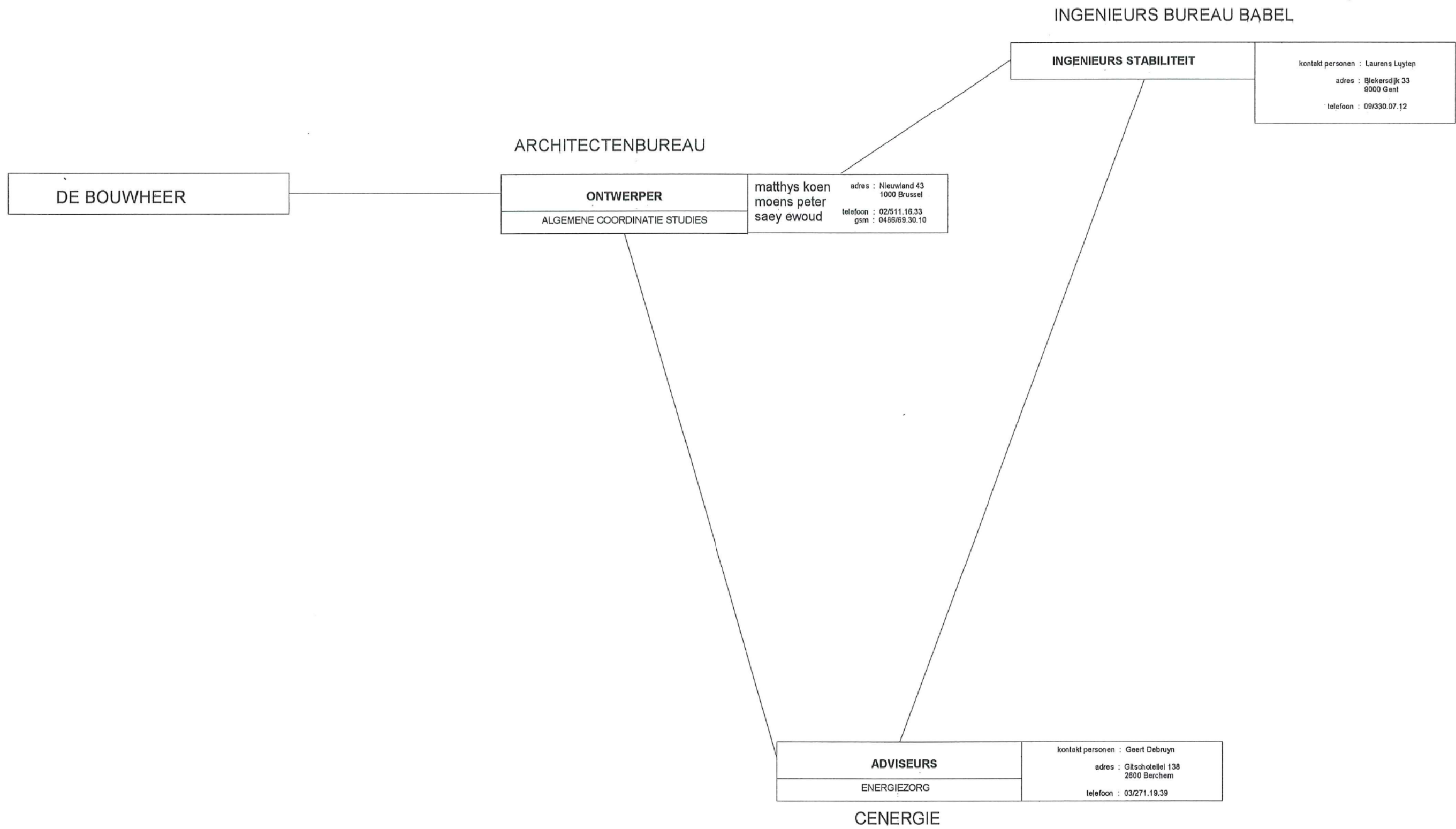
Inhoud

waterbouwkundig laboratorium BLAD 01
Borgerhout

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud
Architecten

presentatie

datum: 22/08/2003

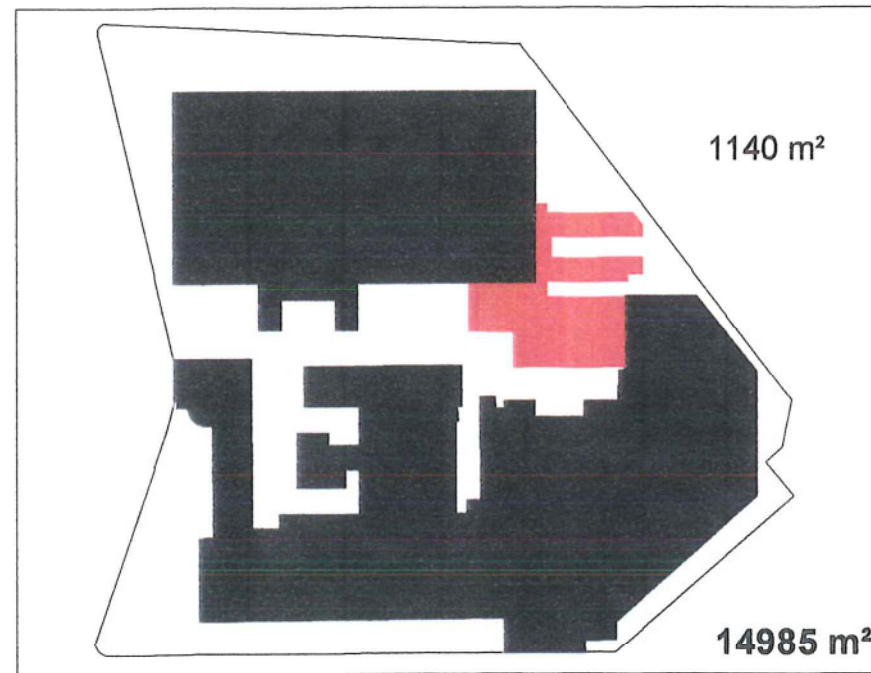


Samenstelling team

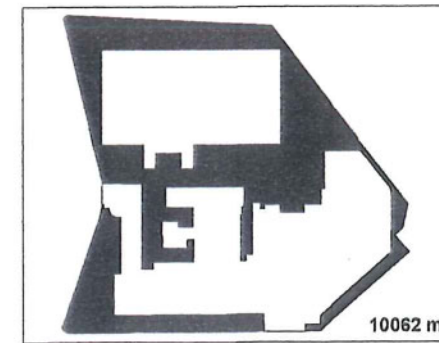
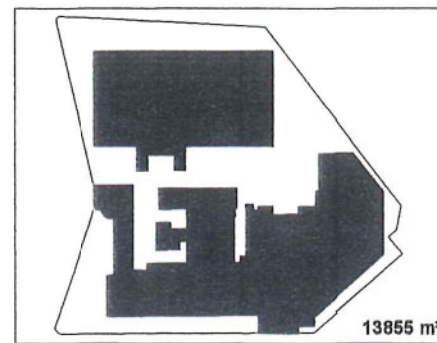
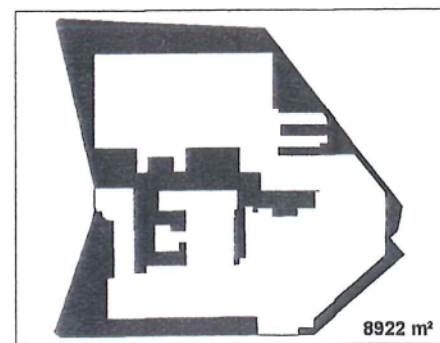
waterbouwkundig laboratorium **BLAD 02**
Borgerhout

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud

presentatie



- verouderde toestand
- het programma is gespreid over de gelijkvloerse oppervlakte
- achterste buitenruimte is afgesloten van de rest en ongedefinieerd



Bestaande toestand

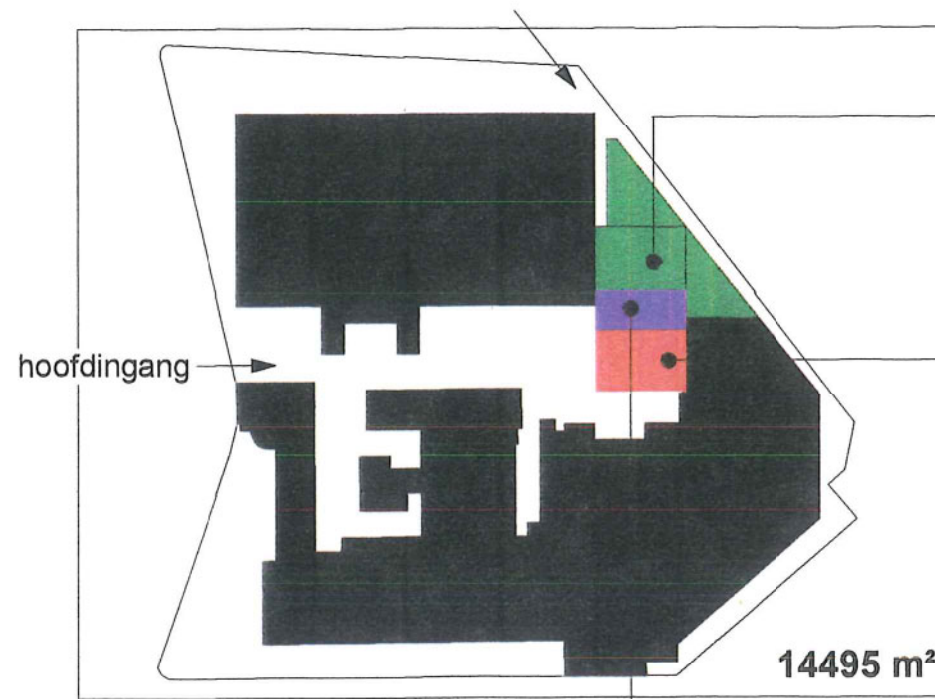
waterbouwkundig laboratorium
Borgerhout

BLAD 06

presentatie

Matthys Koen
Moïns Peter
Saëy Ewoud
Architecten

datum: 20/3/2003

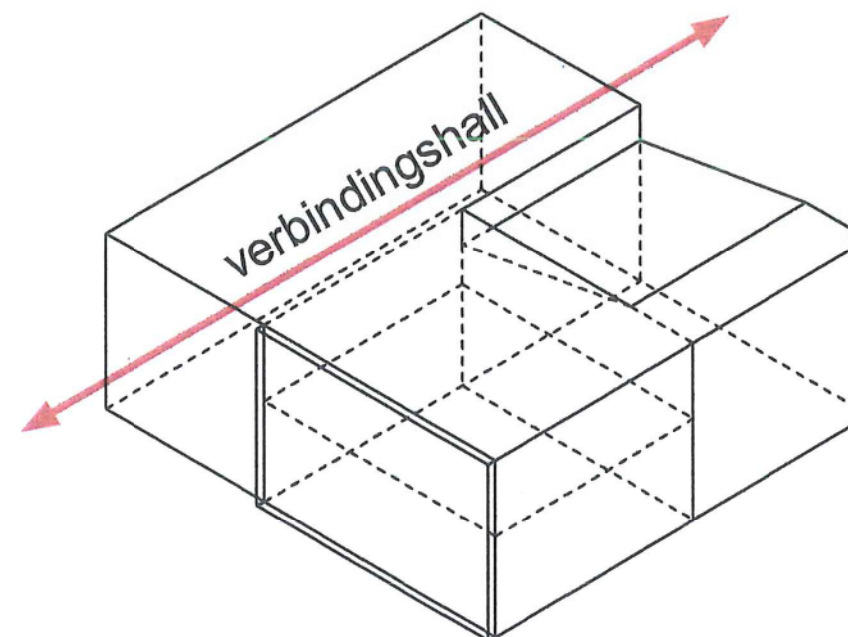


ondergrondse parking 1000 m²

compacte stapeling van het programma op 380 m²
staat centraal op as inkom

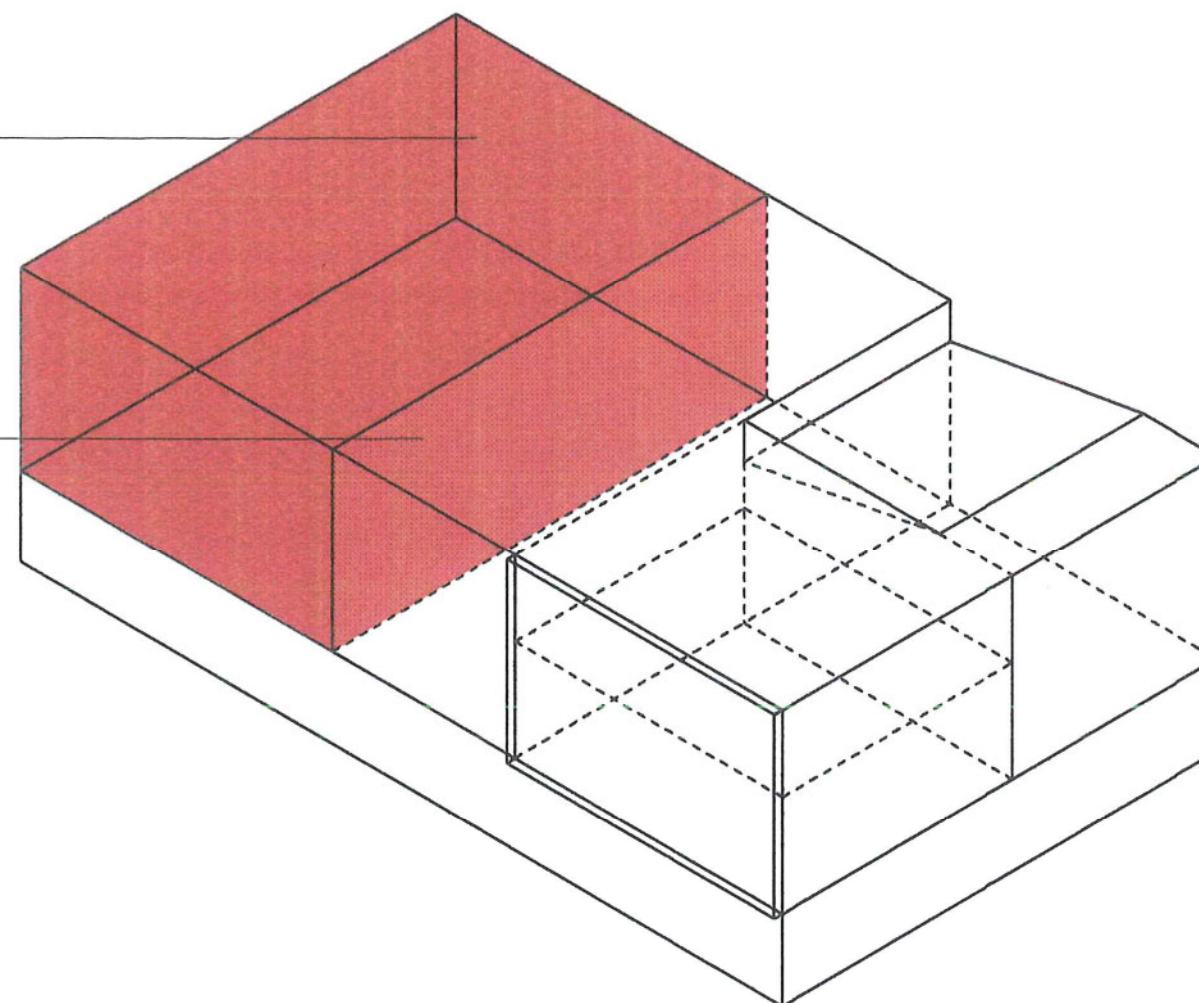
de verbinding

- door compact volume kan er een extra ruime hal 250 m² worden voorzien voor verbinding
- een goede doorstroming
 - zorgt voor max leesbaarheid van het programma - het programma komt eveneens in een hal te staan
 - comfort bij wandeling

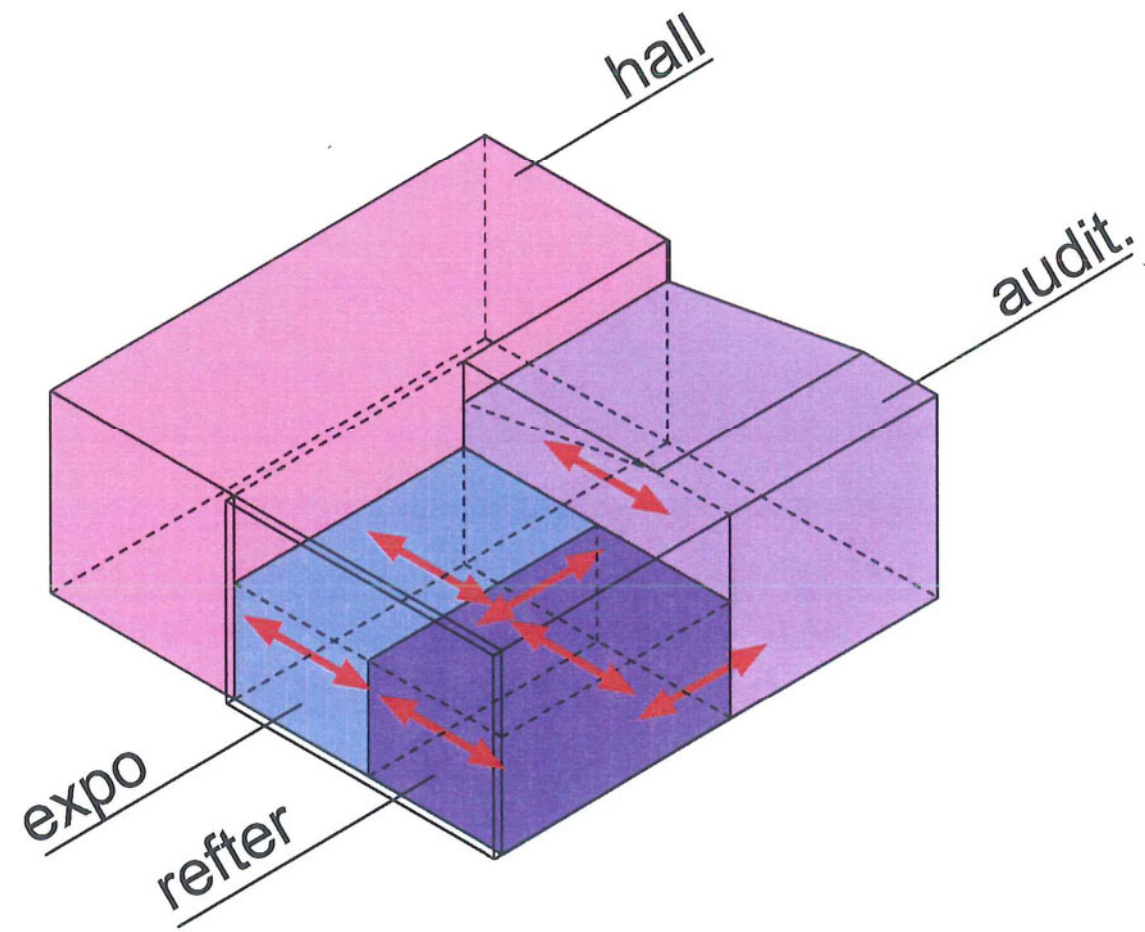


uitbreiding van 400 m² op parking structuur

structuur verbindingshal houdt rekening met open einde
de verbindingshal kan nog steeds zijn functie behouden
of opgenomen worden in nieuwe uitbreiding

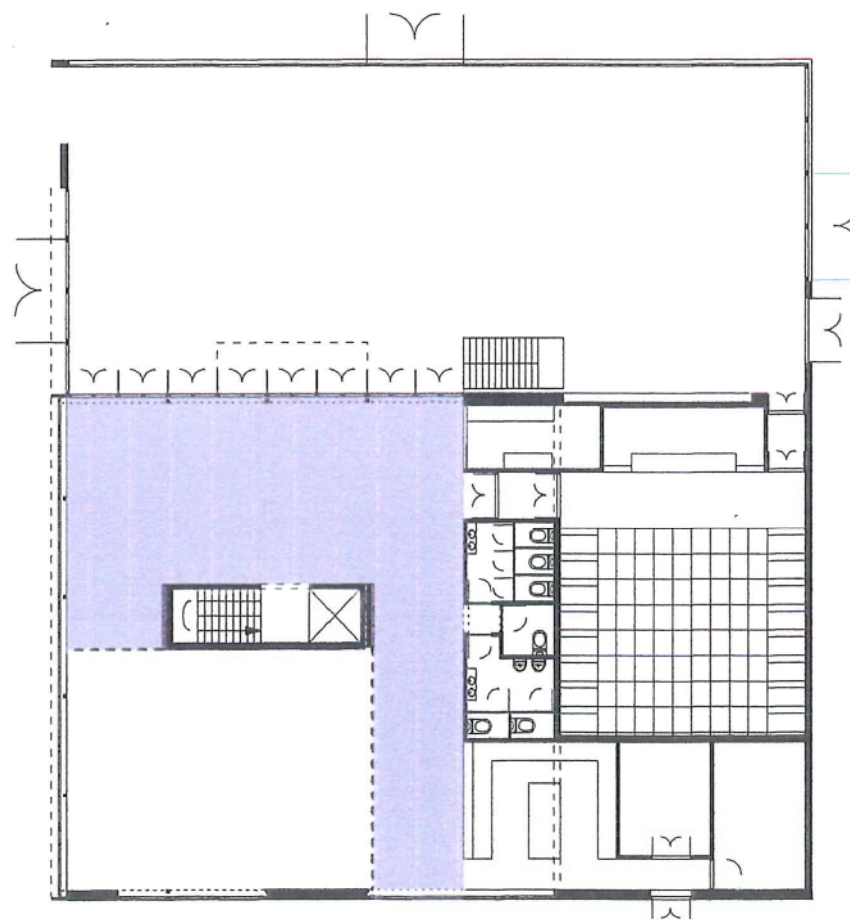
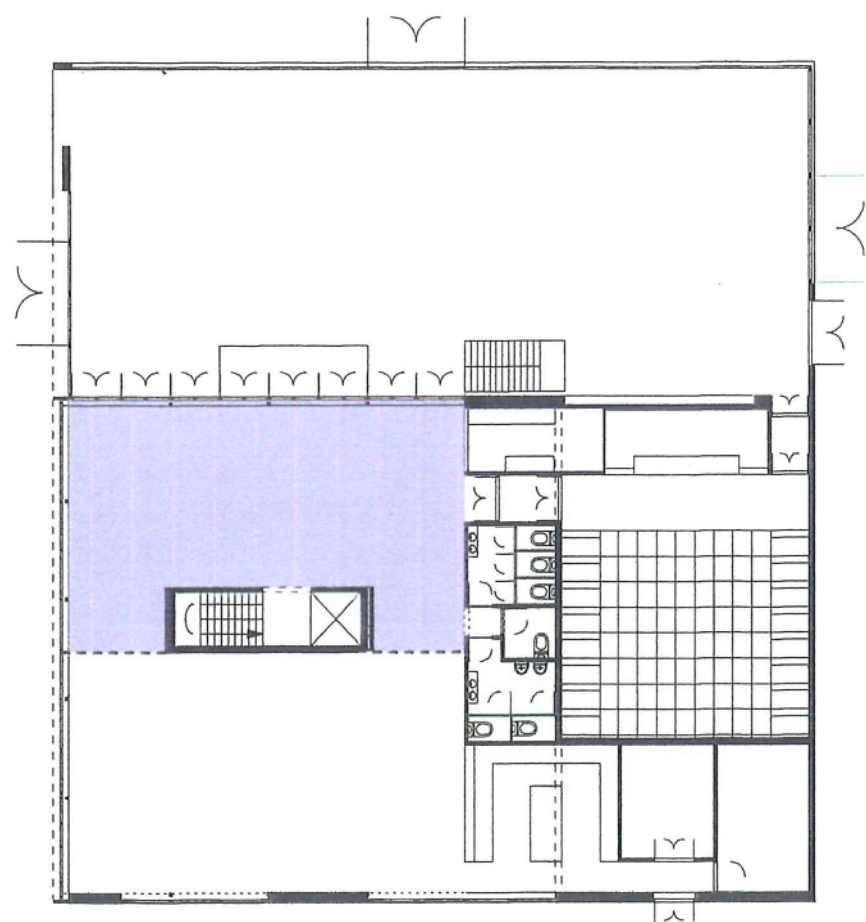


de gemeenschappelijke ruimtes worden op het gelijkvloers geschakeld
interacties maximaliseren

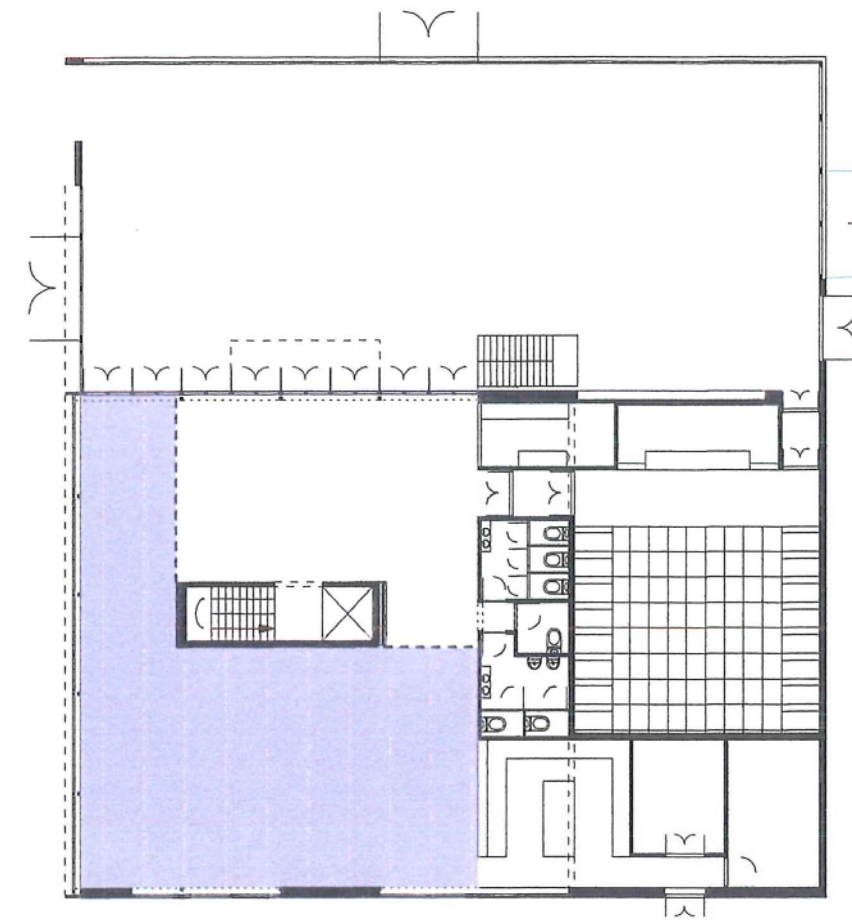


flexibiliteit - polyvalentie - multifunctionaliteit

gelijkvloers schuifwanden



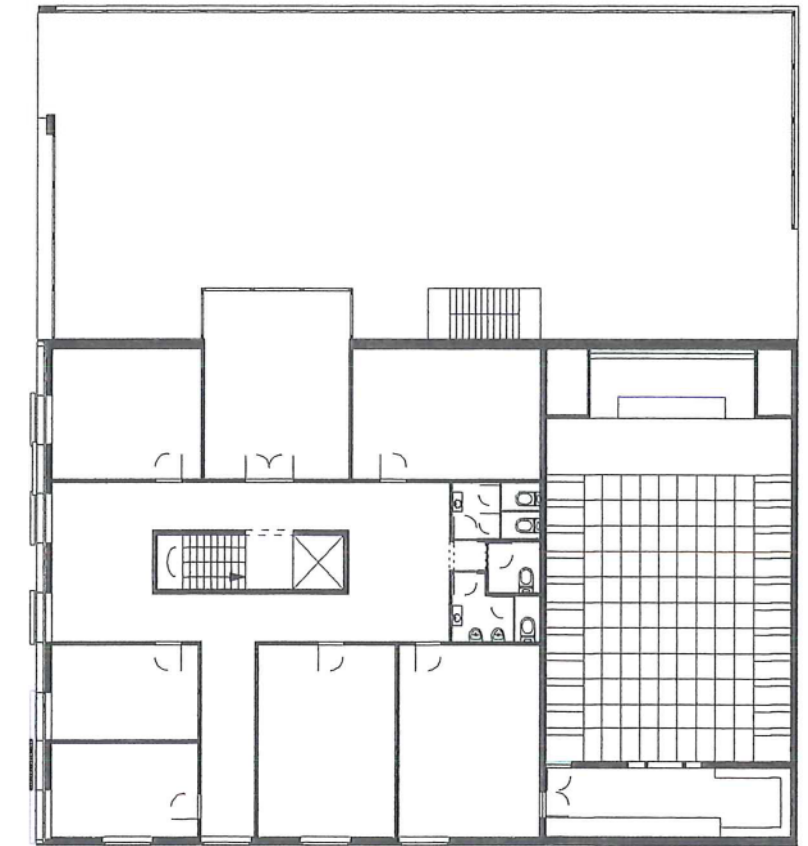
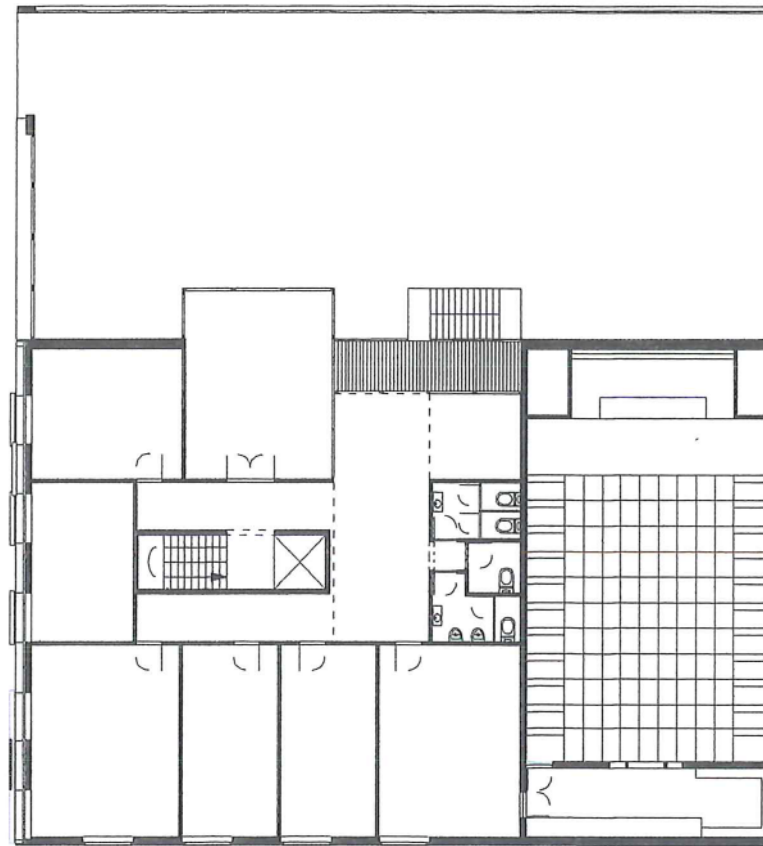
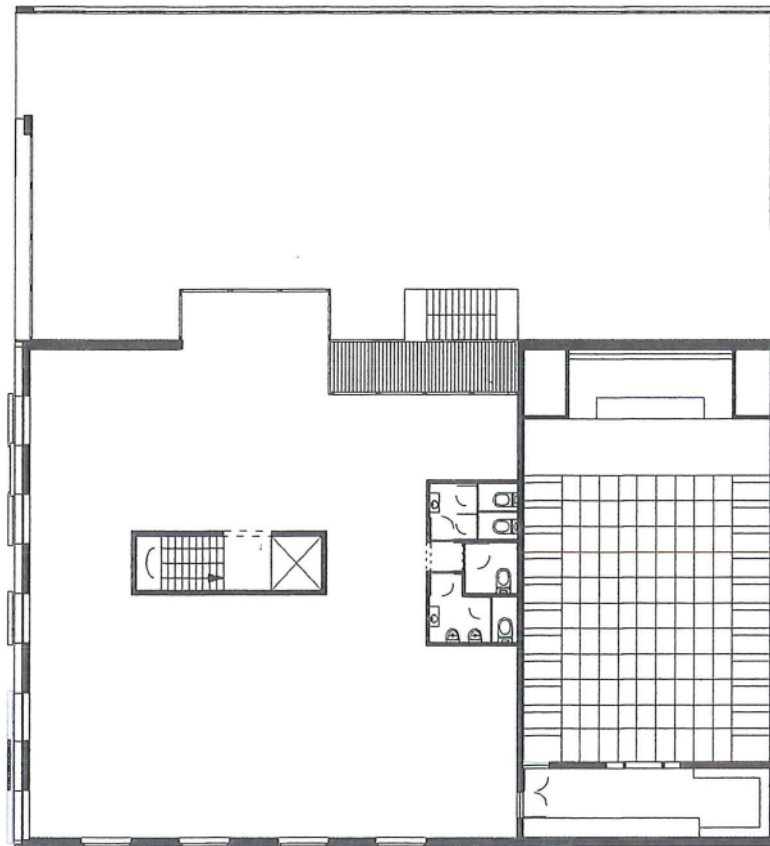
receptie



refter uitbreiding

flexibiliteit - polyvalentie - multifunctionaliteit

verdieping lichte wanden



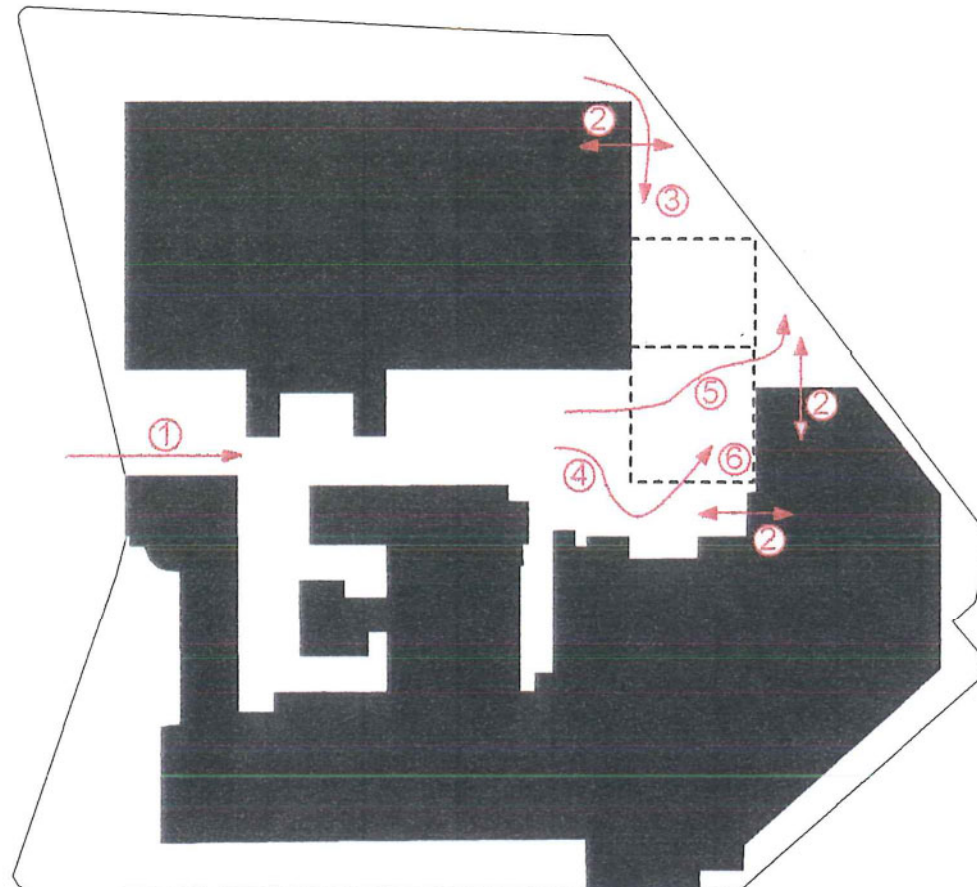
Flexibiliteit

waterbouwkundig Laboratorium Borgerhout BLAD 11

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud
Architecten

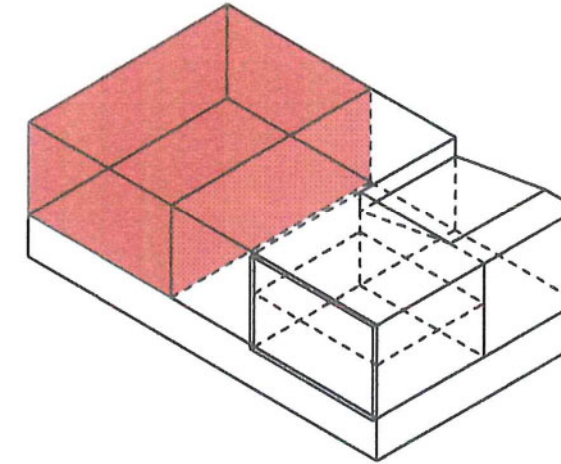
presentatie

datum 22/08/2003

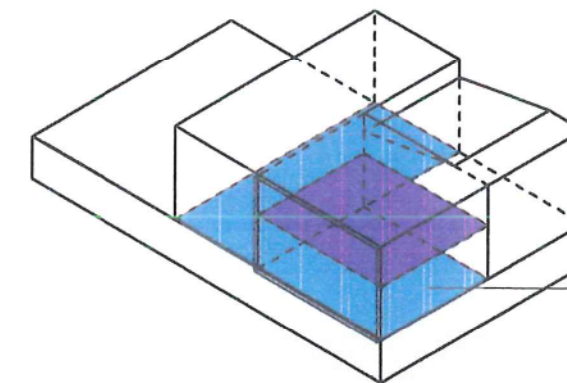


- ① inrit bezoekers
- ② bestaande poorten kunnen behouden worden
- ③ inrit bedrijfswagens
- ④ toelevering keuken
- ⑤ doorgang via hal naar achterste buitenruimte
- ⑥ acultatieve goederenlift

- 1 inplanting van gebouw maakt uitbreiding mogelijk
eventueel geënt op bestaande ontvangstructuur

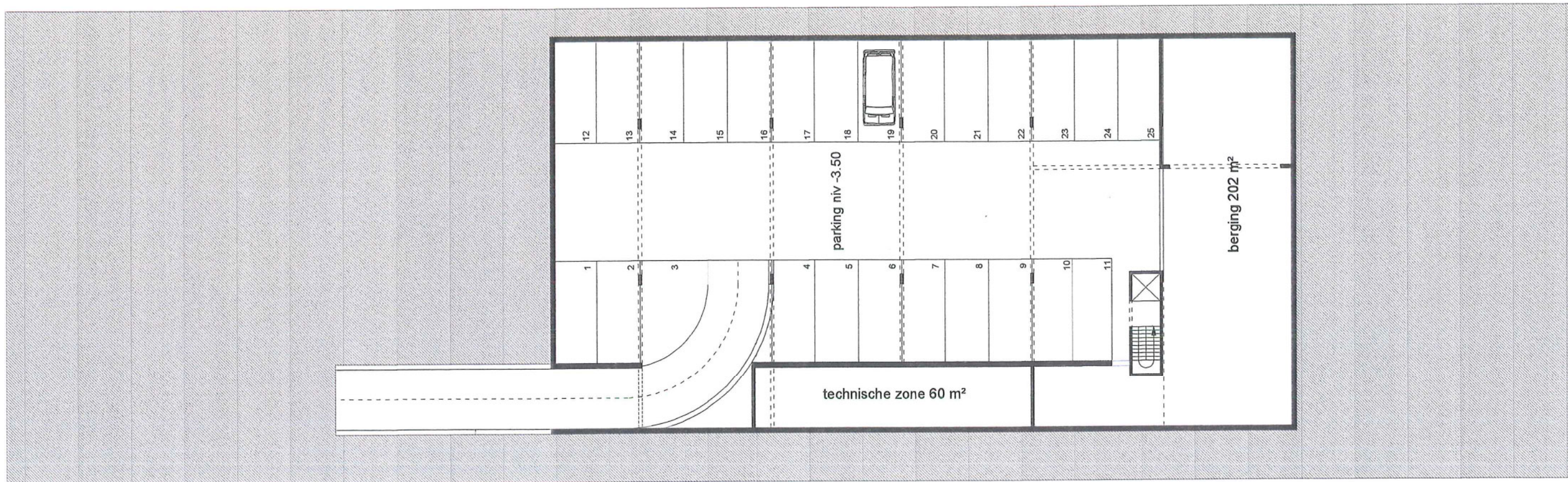


- 2 de schakeling van ruimtes en de structuur van het gebouw maken mogelijk dat het gebouw verschillende functies kan opnemen

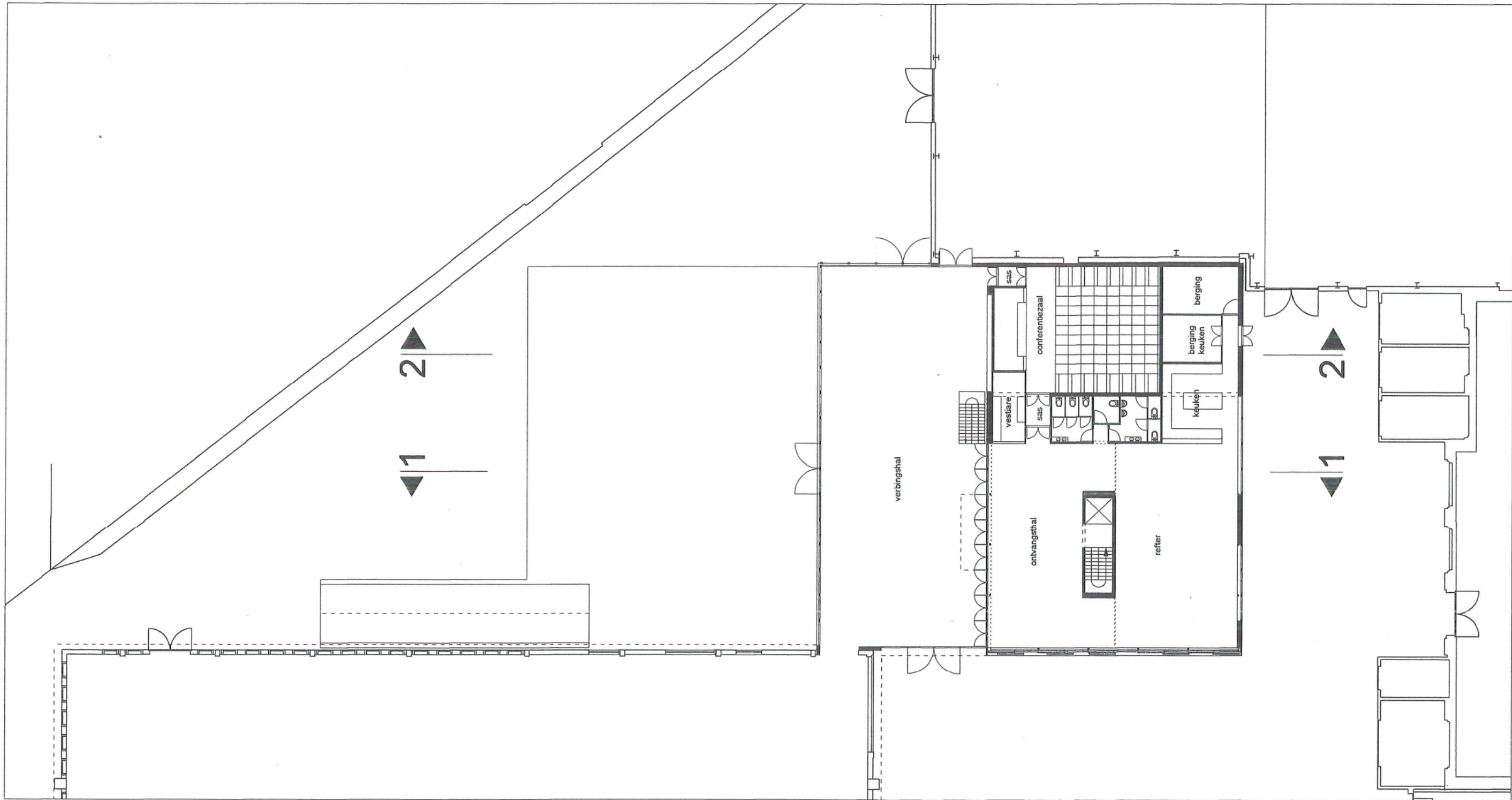


flexibele plateaus

- 3 energetisch concept -> CENERGIE



Parking niv -3.50



Geliiyfloer +0.20

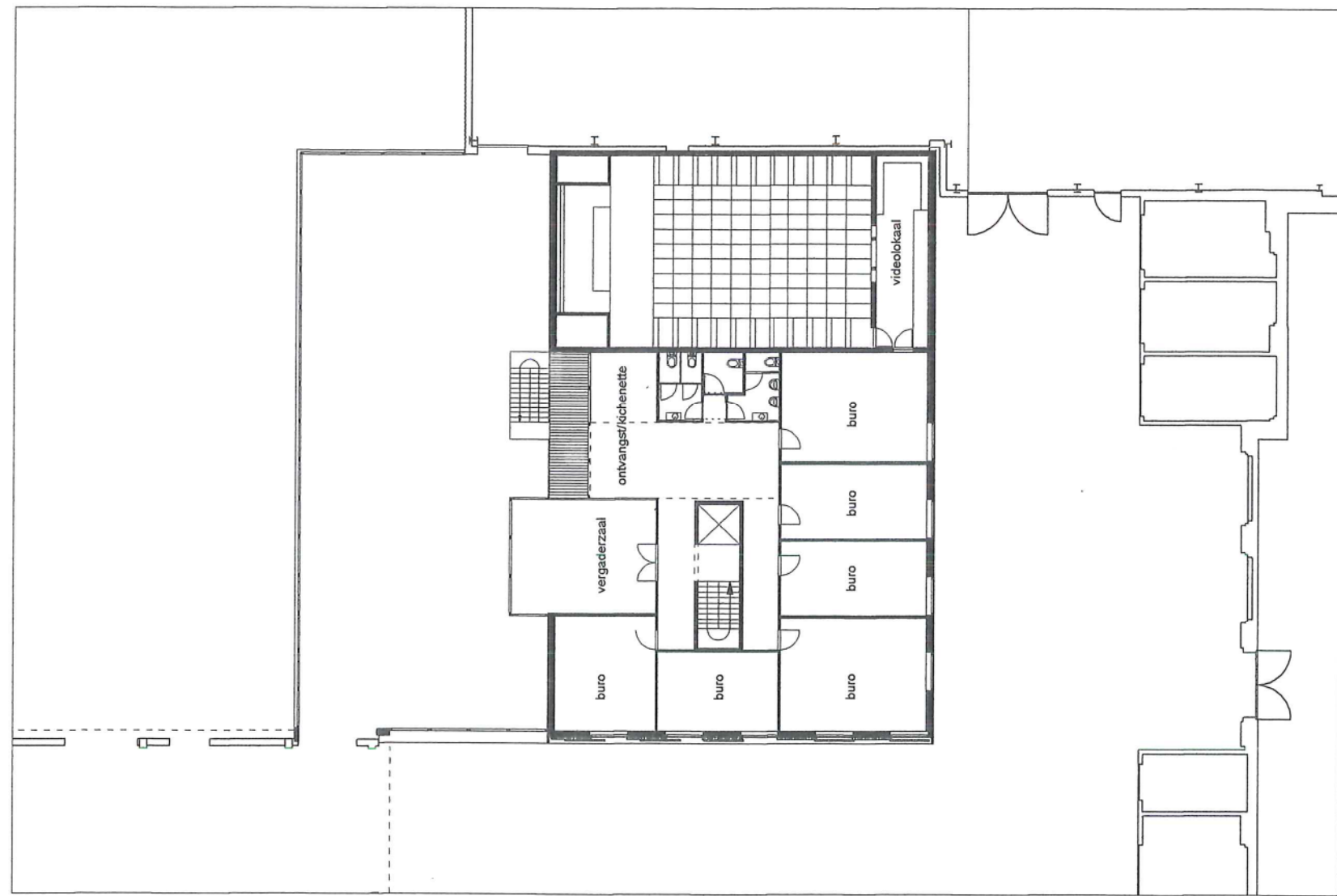
waterbouwkundig Laboratorium Borgerhout **BLAD 15**

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud

Architecten

datum 22/04/2003

presentatie



Verdieping +4.40

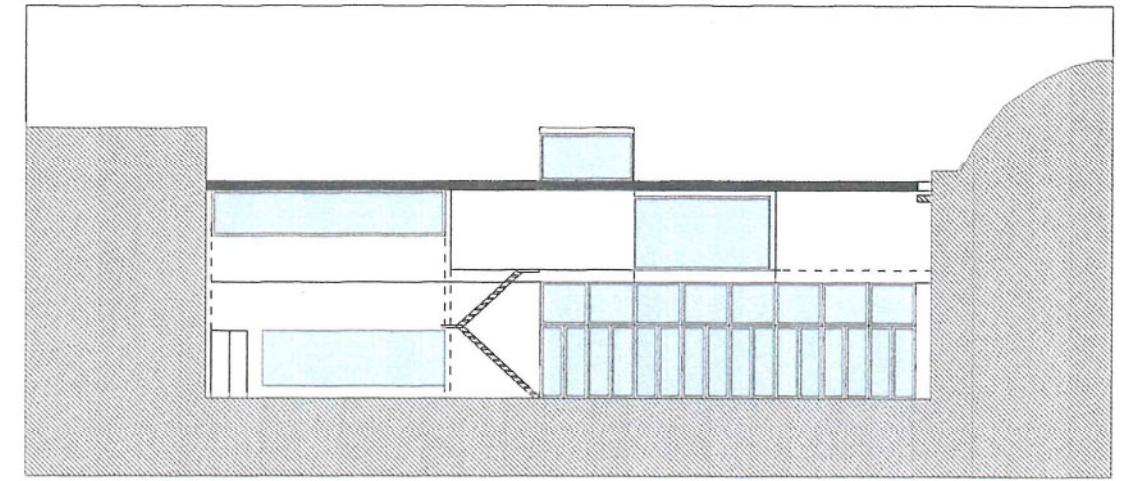
waterbouwkundig laboratorium
Borgerhout

BLAD 16

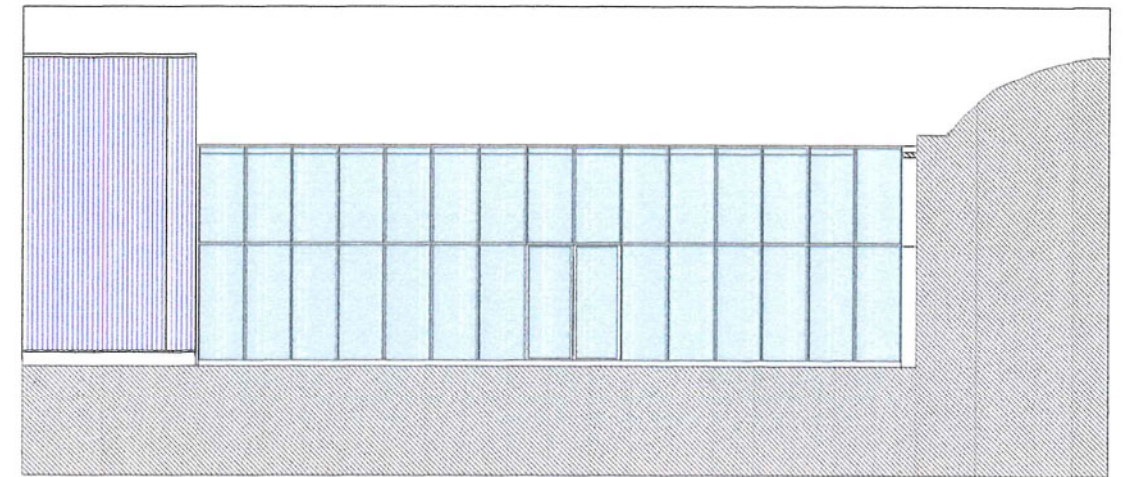
Matthys Koen
Moens Peter
Saay Ewoud
Architecten

presentatie

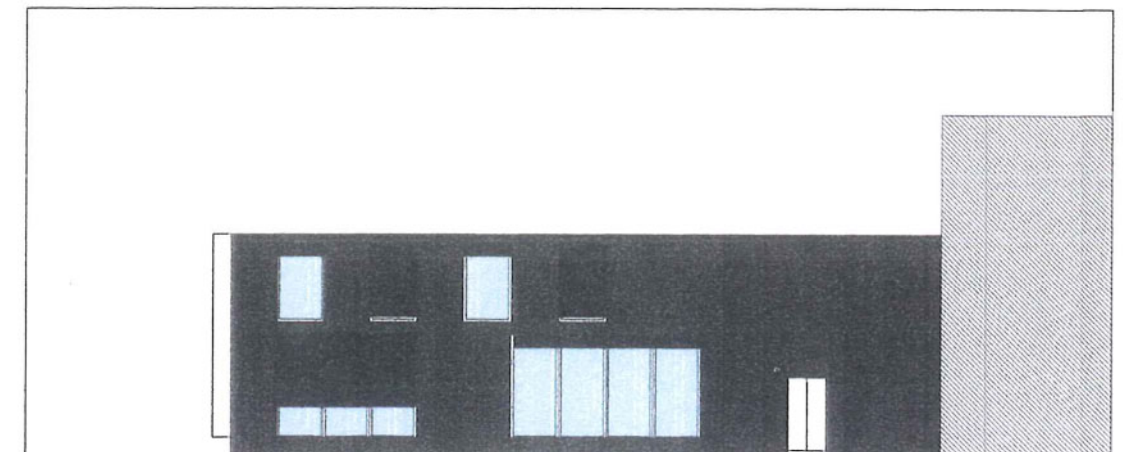
datum: 22/08/2003



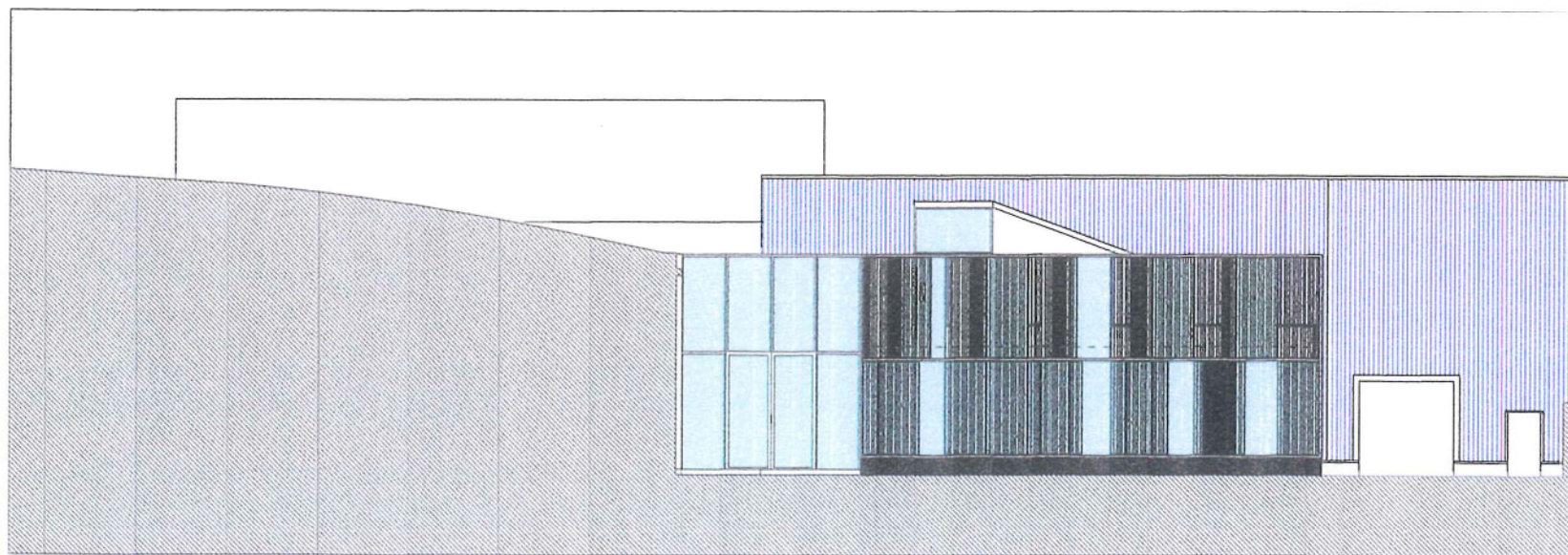
BINNENGEVEL HAL



NOORDWESTGEVEL



ZUIDOOSTGEVEL



ZUIDWESTGEVEL

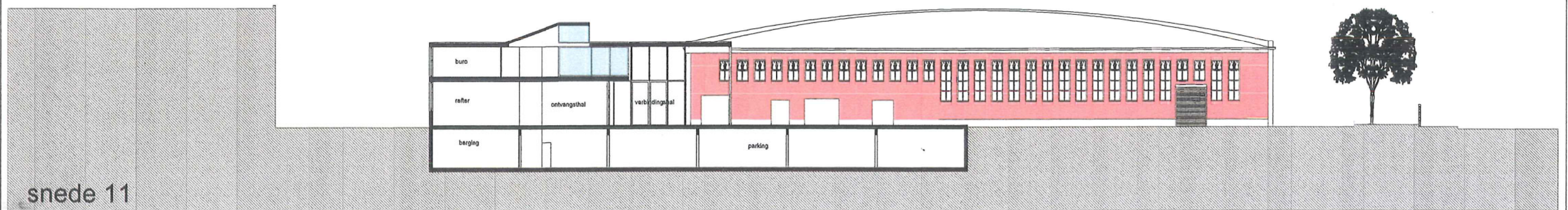
Gevels

waterbouwkundig laboratorium **BLAD 17**
Borgerhout

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud
Architecten

presentatie

datum: 22/08/2003



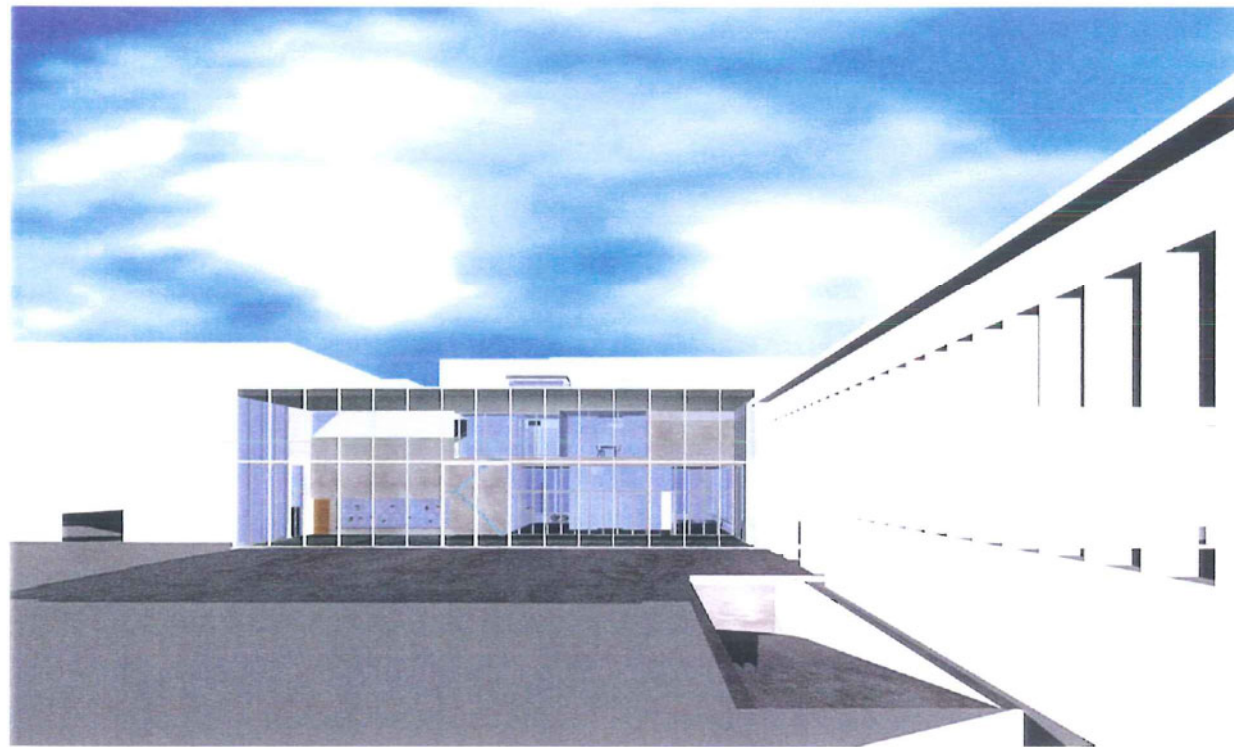
snedes

waterbouwkundig laboratorium BLAD 18
Borgerhout

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud
Architecten

presentatie

datum 22/08/2003



Perspectieven

waterbouwkundig laboratorium BLAD 19
Borgerhout

Matthys Koen
Moens Peter
Saey Ewoud
Architecten

datum: 27/03/2003

presentatie