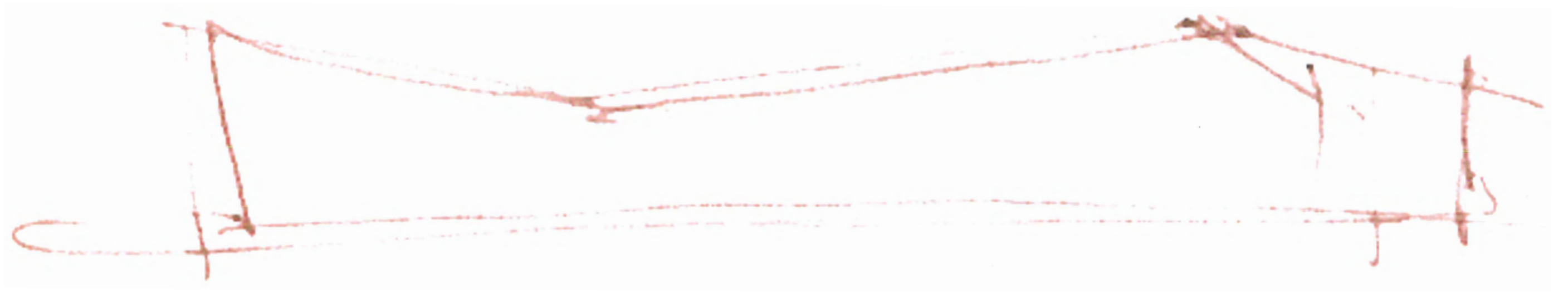


Hans Verstuyft Architecten

Wijnegemsteenweg 144b tel 0 3.485.67.62
B-2970 's-Gravenwezel fax 0 3.485.67.64
mail@hansverstuyftarchitecten.be



SPORTHAL KA SCHOTEN

SPORTHAL KA SCHOTEN

Volgende aspecten werden bekeken in functie van het programma, budget, situatie en toekomstige uitbreidingsmogelijkheden.

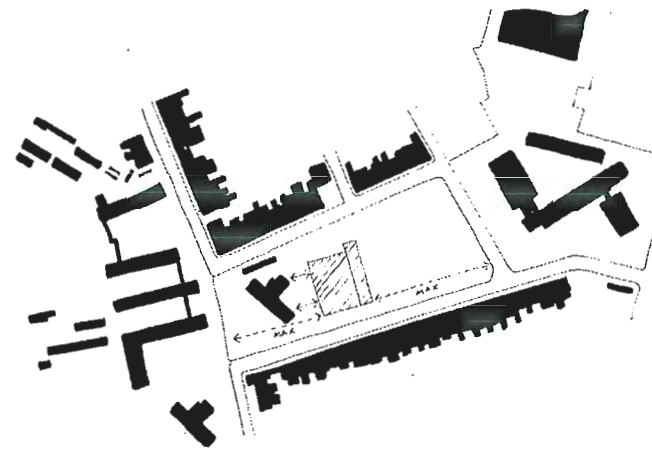
- site, terrein, omgevingsfactoren
- inpassing in de omgeving, verschijningsvorm
- programma, compactheid
- uitbreidingsmogelijkheden, structuur, materialisatie
- budget

TERREIN - OMGEVING

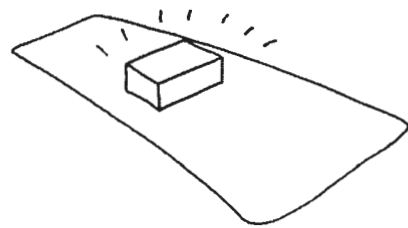
Er werd bij de projectvoorstelling door de opdrachtgever gesuggereerd om het nieuwe gebouw op te richten tegen de conciergewoning / pms-centrum aan. Dit hypothekeert de toekomstige mogelijkheden van het terrein. De conciergewoning en het pms-centrum zijn niet meer in beste staat, staan diagonaal opgesteld en zijn weinig flexibel. De kans is groot dat deze gebouwen in de toekomst kunnen verdwijnen. Bovendien wordt ook de privacy van de woning aangetast wanneer de sporthal hier vlak tegenaan zou ingeplant worden. Deze inplanting heeft negatieve gevolgen voor belichting en bezonning. Tot slot krijgt de sporthal, door een vrijstaande, geïsoleerde inplanting, meer het karakter van een afzonderlijk object, met een ongewenste monumentaliteit.

Het lijkt ons meer op z'n plaats om de sporthal te intergeren in de omgeving, en het schoolse karakter te temperen. Een mogelijke negatieve associatie met de school, kan voor sommigen een aanleiding geven tot vandalisme (waarvoor door de directie gevreesd wordt). Dit willen we voorkomen door een provocerende geste: het niet volledig omsluiten van het terrein. Op die manier wordt een deel van het terrein opgesteld voor het publiek, en krijgt de buurt een stuk verantwoordelijkheid in de observatie en de sociale controle. Dit kan het buurtleven alleen maar ten goede komen. We menen dat dit verder onderzocht kan worden.

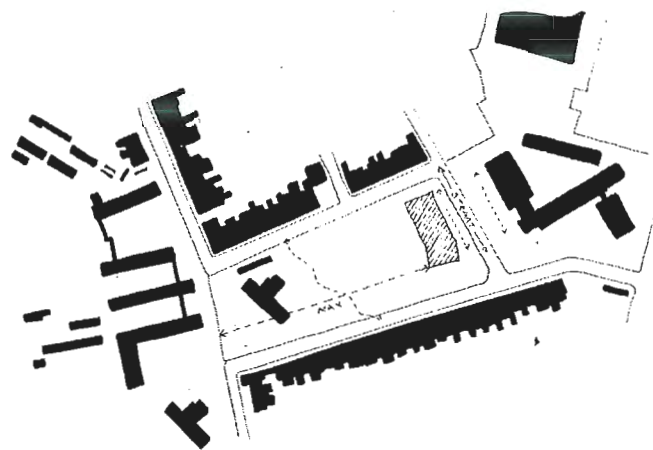
Om deze redenen stellen we voor om de sporthal in te planten aan de andere zijde van het terrein. De kroonlijsthoogte sluit hier meer aan bij de hoogte van het hoofdgebouw van de school. Tevens krijgt hierdoor de straat een overbuur, en is de rest van het terrein vrij voor toekomstige wijzigingen en / of uitbreidingen. De straat wordt logisch vervolledigd, de sporthal wordt een schakel tussen het wonen en de school, en niet een losstaande blikvanger.



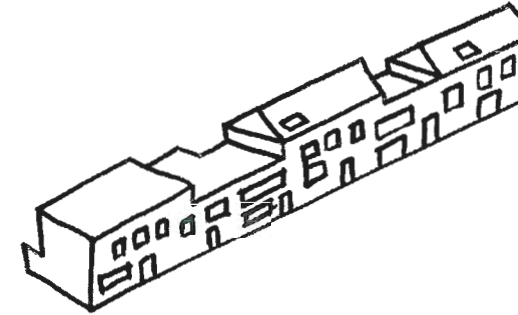
het terrein wordt in twee gesneden



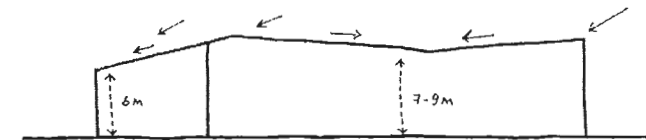
hetgeen we niet willen



het terrein blijft vrij
de straat voor het hoofdgebouw wordt vervolledigd



de geperforeerde wanden van de omgeving



regenwaterevacuatie en binnenhoogtes bepalen de dakvorm

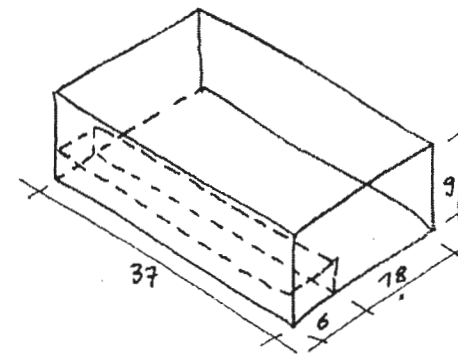
INPASSING IN DE OMGEVING VERSCHIJNINGSVORM

We willen de sporthal een zekere transparantie geven zodat de activiteiten binnenin ook waargenomen kunnen worden van buitenaf. Bovendien kunnen slim geplaatste openingen ook zorgen voor doorzichten naar de achterliggende omgeving. Er dient uiteraard ook rekening gehouden met de negatieve aspecten van te grote glasvlakken: opwarming, gevaar bij balsporten, enz...

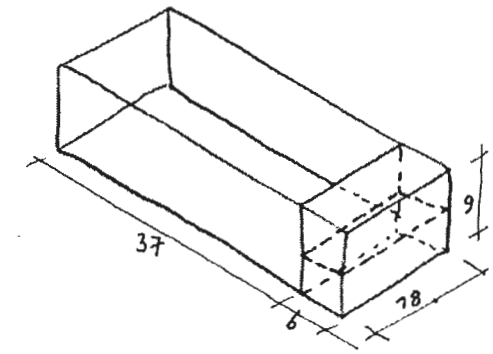
Verder wordt de omgeving gekenmerkt door twee lange rijen woningen met min of meer gelijke kroonlijsthoogte en dakvorm. Dit aspect kan geabstraheerd worden als een groot doorlopend geperforeerd gevelvlak. De sporthal krijgt een zelfde referentie: een massief, robuust karakter met grote openingen. De bouwlijn spruit voort uit de hoekverdraaiing van de omliggende straten. De dakvlakken zijn een logisch gevolg van de regenwaterevacuatie en de benodigde binnenhoogtes. De verschijningsvorm die door deze factoren ontstaat is een referentie naar de omgeving. De roestbruine gekleurde betonnen gevelpanelen verwijzen naar de basiskleur van baksteen. De sporthal hoort nu tegelijkertijd bij de school, als bij de omgeving. Wanneer de cafetaria aangebouwd wordt, geeft deze het gebouw een publieker karakter, meer openheid naar gebruikers buiten de school.

PROGRAMMA - COMPACTHEID

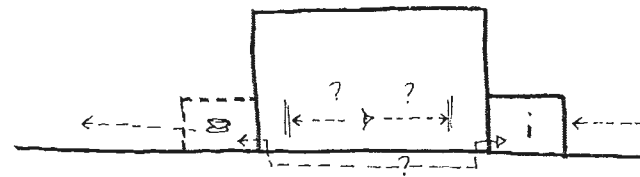
Het basisprogramma is duidelijk en eenvoudig. Toch zijn, in oppervlakte en volume, de hal en de infrastructuur (kleedkamers, douches,...) moeilijk te combineren. De hal vraagt een vrije hoogte van 7 meter, de infrastructuur één van ca. 3 meter. Deze twee functies naast elkaar plaatsen betekent een aanzienlijk groot dak- en gevelvlak, met andere woorden, de compactheid is niet optimaal.



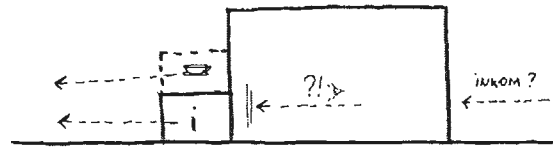
volume 7992 m³
oppervlakte 888 m²
geveloppervlakte 1098 m²



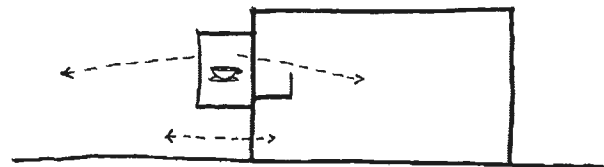
volume 6966 m³
oppervlakte 774+108= 882 m²
geveloppervlakte 1098 m²



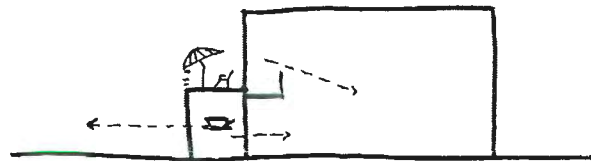
*zicht vanuit hal nihil
compactheid slecht
circulatie tussen cafetaria en infrastructuur?*



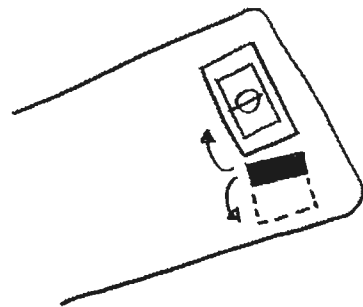
*cafetaria en infrastructuur zijde buitenterreinen
hal geen zicht meer op buitenterreinen
inkom en verbinding ?*



*cafetaria hangt tegen gevel
ideaal zicht alom*



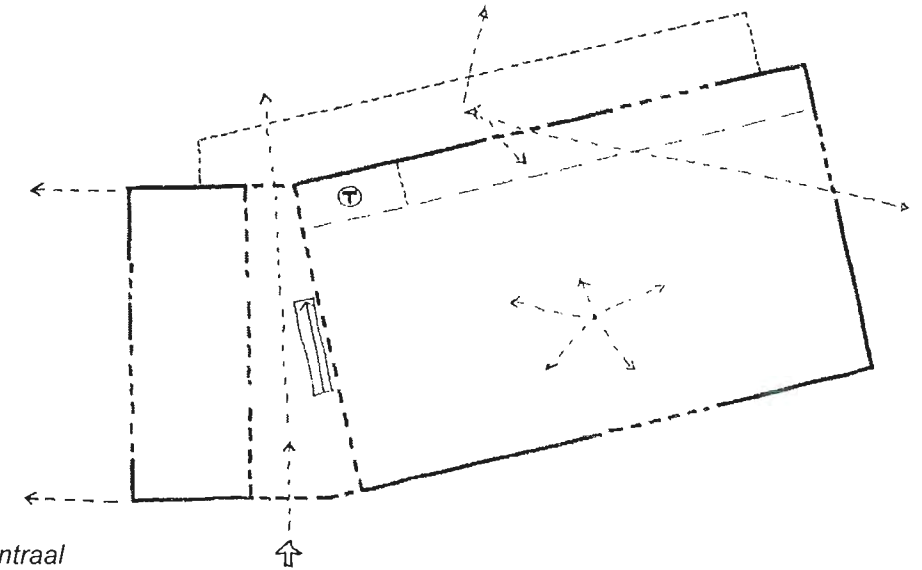
*cafetaria op begane grond
zicht doorheen cafetaria, terras boven mogelijk*



Door de vraag van een eventuele uitbreiding met cafetaria, wordt deze kwestie nog boeiender. Het is immers onlogisch deze ruimte nu al te voorzien, zonder de zekerheid dat ze er effectief ook komt. De extra ruimte zou gebouwd, verwarmd, onderhouden,... moeten worden, hetgeen economisch niet verantwoord is. Door de infrastructuur op twee lagen te voorzien kan het programma 15% compacter verwerkt worden dan wanneer alle functies op de begane grond worden ondergebracht. Ook de circulatie wordt beperkt.

Bovendien schept dit interessante mogelijkheden naar gebruik toe bij een eventuele aanbouw van de cafetaria. De cafetaria kan zowel op de begane grond als op de verdieping voorzien worden, doordat ze in beide gevallen bereikbaar is vanuit de centrale dubbelhoge hal. Op de verdieping wordt het zicht op de buitenterreinen ideaal; tegelijkertijd is een koppeling met het balkon binnen mogelijk dat al dan niet in de cafetaria kan geïntegreerd worden.

We kozen er voor om de infrastructuur aan die zijde van het gebouw te situeren die nog uitbreiding toelaat. Mocht de sporthal zelf nog uitgebreid worden, komt de infrastructuur centraal te liggen. Zelfs bij een bestemmingswijziging achten wij dit als de meest logische optie.



*compact volume met circulatie centraal
toegang tot hal, infrastructuur, buiten, cafetaria
doorzicht, licht, waarneming omgeving, toezichter
cafetaria met doorzicht, link met hal via balkon
cafetaria geeft gebouw publiek karakter, zowel mogelijk op begane grond als op verdieping
uitbreiding naar links mogelijk*

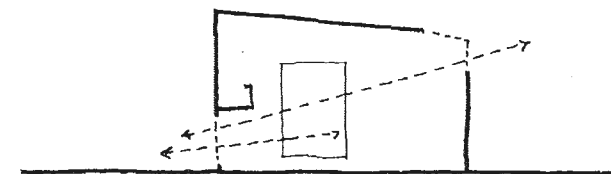
UITBREIDINGSMOGELIJKHEDEN STRUCTUUR – MATERIALISATIE

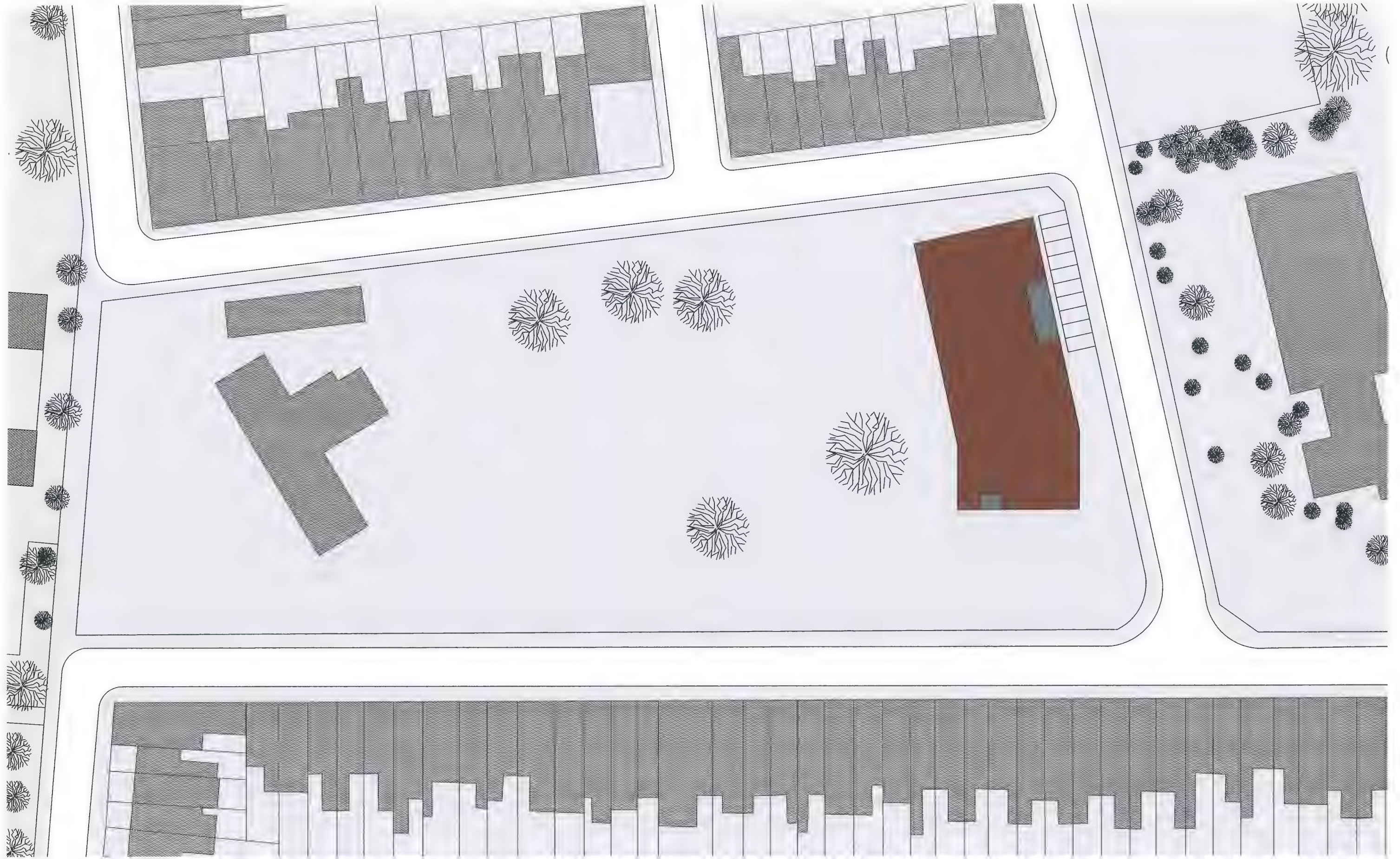
De structuur voor de sporthal is opgebouwd uit betonnen kolommen met houten liggers en geperforeerde steeledekplaten. De gevelbekleding bestaat uit roestbruin gepigmenteerde betonnen panelen. De binnenafwerking hiervan gebeurt met geprefabriceerde hout-skeletwanden, dewelke worden afgewerkt met een houten beplanking. Deze zorgt voor zowel stootvastheid, als voor een verbeterde akoustiek. Het gedeelte infrastructuur wordt op dezelfde manier opgebouwd; de binnenwanden worden voorzien in metselwerk. Verdere specificaties zijn gestipuleerd in de raming in bijlage.

Deze manier van bouwen is snel, laat uitbreiding of wijzigingen gemakkelijk toe, en is tevens recupereerbaar / recycleerbaar. Het gevelmateriaal is sterk, vandalismebestendig en kan van een anti-graffiti-coating voorzien worden. De houten binnenafwerking zorgt voor een onderhoudsvrije en sterke wand met een natuurlijk en warm aspect. Indien het budget het toelaat zou ook nog voor een houten vloer kunnen geopteerd worden.

De grote raamopeningen kunnen in de niet dragende wanden vrij eenvoudig voorzien worden. Zij worden waar nodig afgeschermd door netten en / of screens. Bij aanbouw van de cafetaria worden zij de link tussen hal en cafetaria. De openingen kunnen behouden blijven, met of zonder glas.

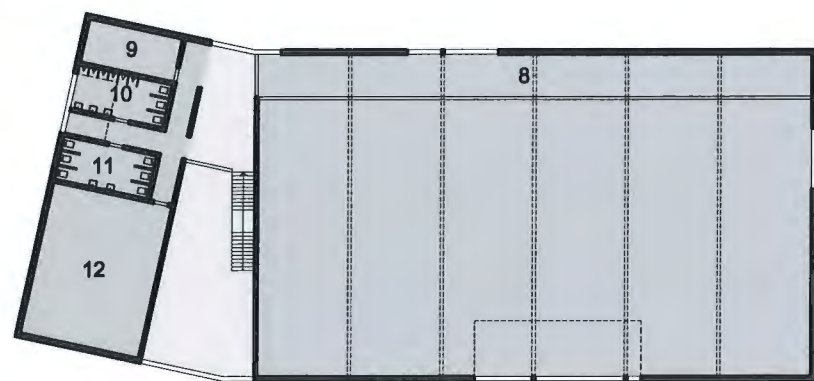
Het balkon is opgebouwd uit prefab beton met lichte helling en een onderaan open borstwering, zodat ballen hierop niet blijven liggen, maar terug in de zaal rollen.





inplanting

0 50

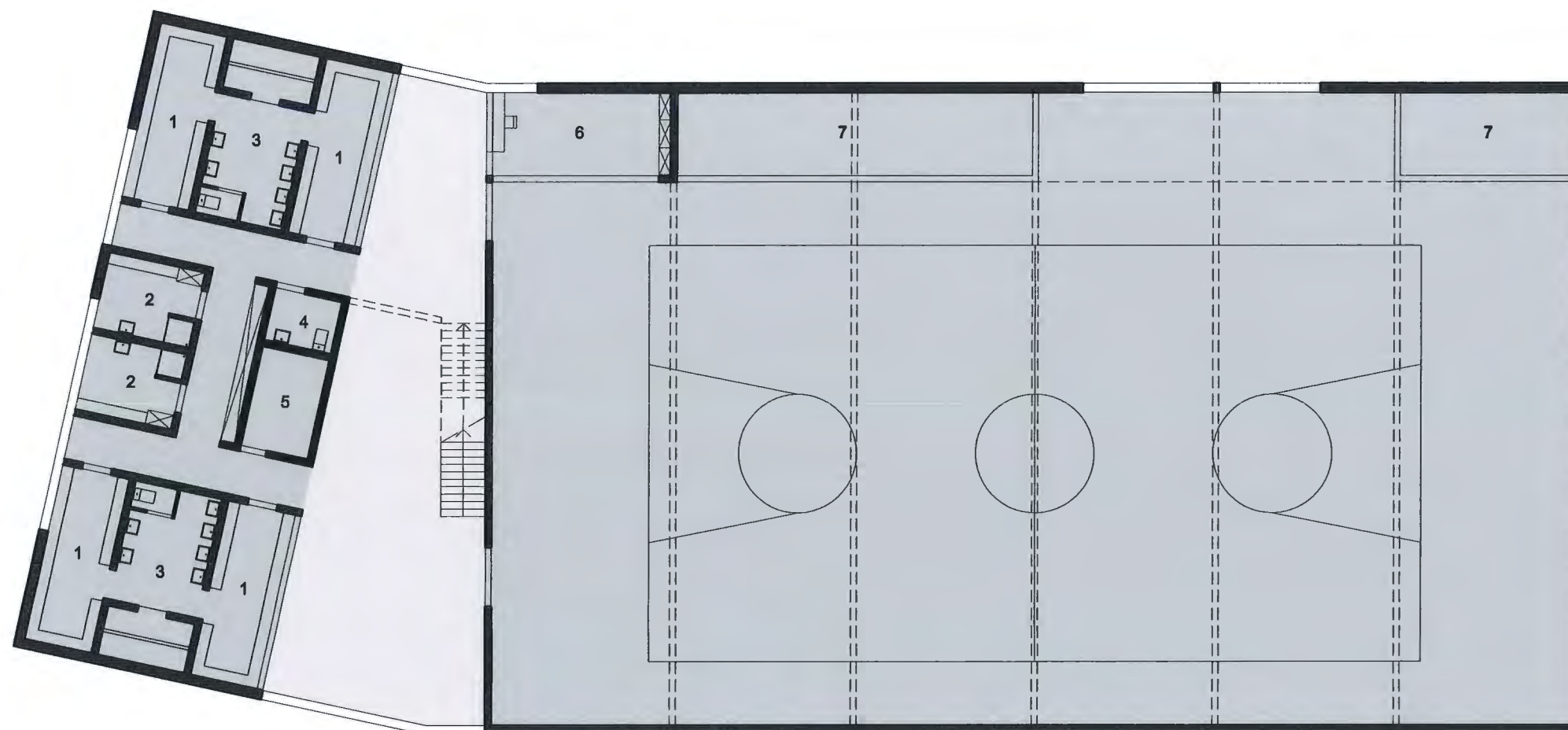


plan verdieping

0 5 10

LEGENDE

- 1 kleedkamer leerlingen
- 2 kleedkamer leerkrachten
- 3 sanitair kleedkamer
- 4 toilet gehandicapten
- 5 berging
- 6 lokaal toezichter
- 7 berging zaal
- 8 balkon
- 9 berging cafeteria
- 10 sanitair heren
- 11 sanitair dames
- 12 technische ruimte



plan gelijkvloers

0 5 10

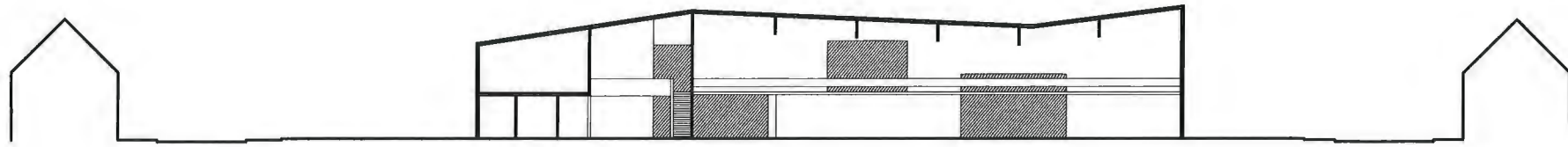




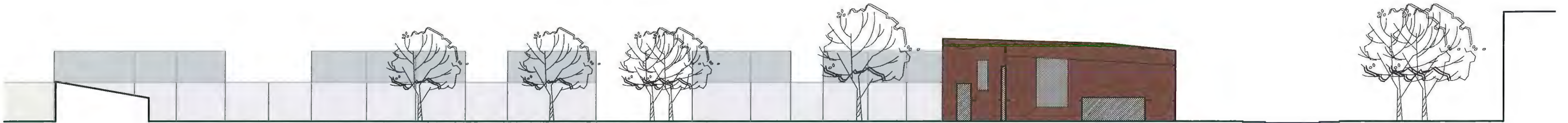
gevel west



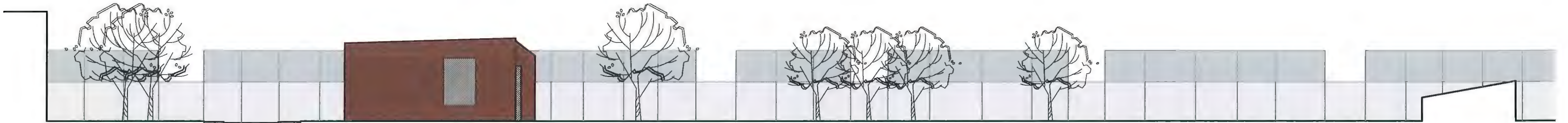
gevel oost



langssnede

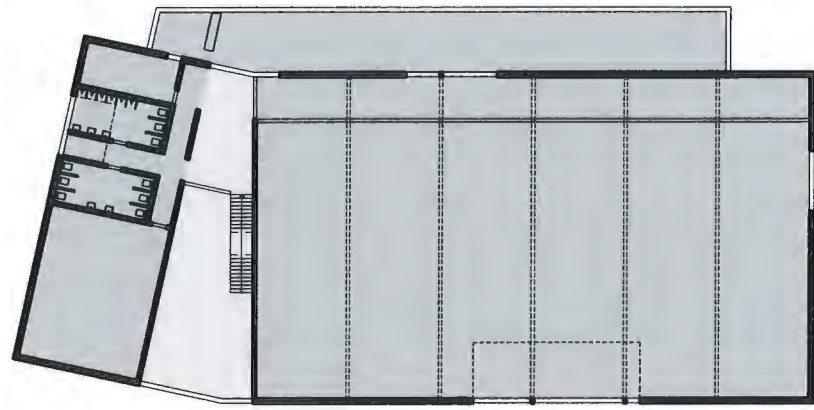


gevel zuid

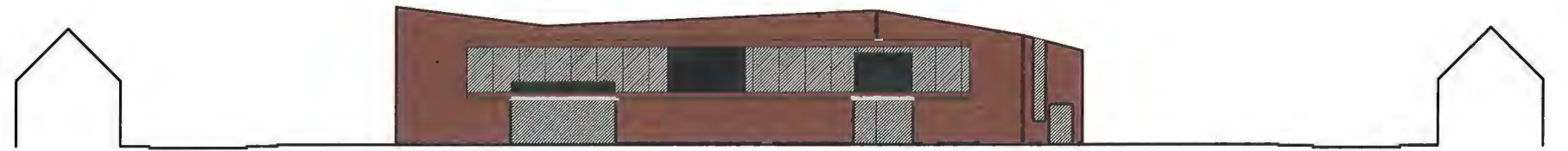


gevel noord

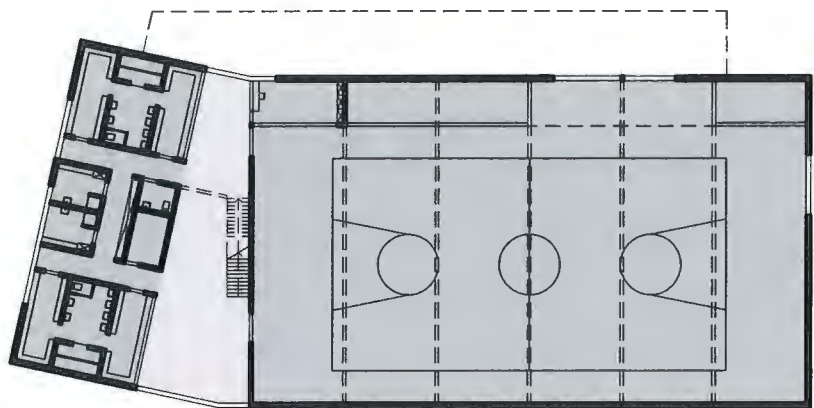




plan verdieping



gevel west



plan gelijkvloers



gevel zuid







