

The image features a stylized map of Gemeente Landen, which is a municipality in the Netherlands. The map is rendered in a light grey color against a black background. It is overlaid with several colored shapes and icons: green shapes representing parks or green spaces, pink shapes representing residential or commercial areas, and blue shapes representing water bodies or specific zones. A prominent yellow curved line and a straight yellow line with a square marker are also visible. Several red stars are scattered across the map, likely indicating specific points of interest or key locations. The text 'Masterplan & Beeldkwaliteitsplannen Gemeente Landen' is centered on the map in a bold, sans-serif font. The word 'Masterplan' is in pink, 'Beeldkwaliteitsplannen' is in green, and 'Gemeente Landen' is in black.

Masterplan &
Beeldkwaliteitsplannen
Gemeente Landen

1 - Beeldkwaliteit	10 x mooi / 10 x lelijk
2 - Denkraam	Lagen van Landen
3 - Projecten	eerste tests
4 - Proces	9 fasen
5 - Vragen	?



verticale tuin



dorpsboom



patin



gebeeldhouwd...



ensemble



silhouet



MIDDELWINDEN

Overwinden



onverwacht



mooi met koe en huis



tradtie



Katholieke
Hogeschool
voor de Zeeuws-
Vlaamse Provincie

BOVENBOUW
SINT-GERTRUDIS

een keer anders....



goedkoop



parkeren onder het huis!



waarheen?



waar gaan we vissen?



uitzicht vanuit hotelkamer



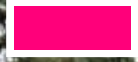
ENKEL
DIENSTVOERTUIGEN

UITGEZONDERD
PERSONEEL SPORTDIENST

ad hoc / gesloten kamers



waar is de uitgang?



gaat het goed?



Ontdek de
nieuwe generatie
leefveranda's

www.willemsverandas.be

Willams

KEMPENEERS D.

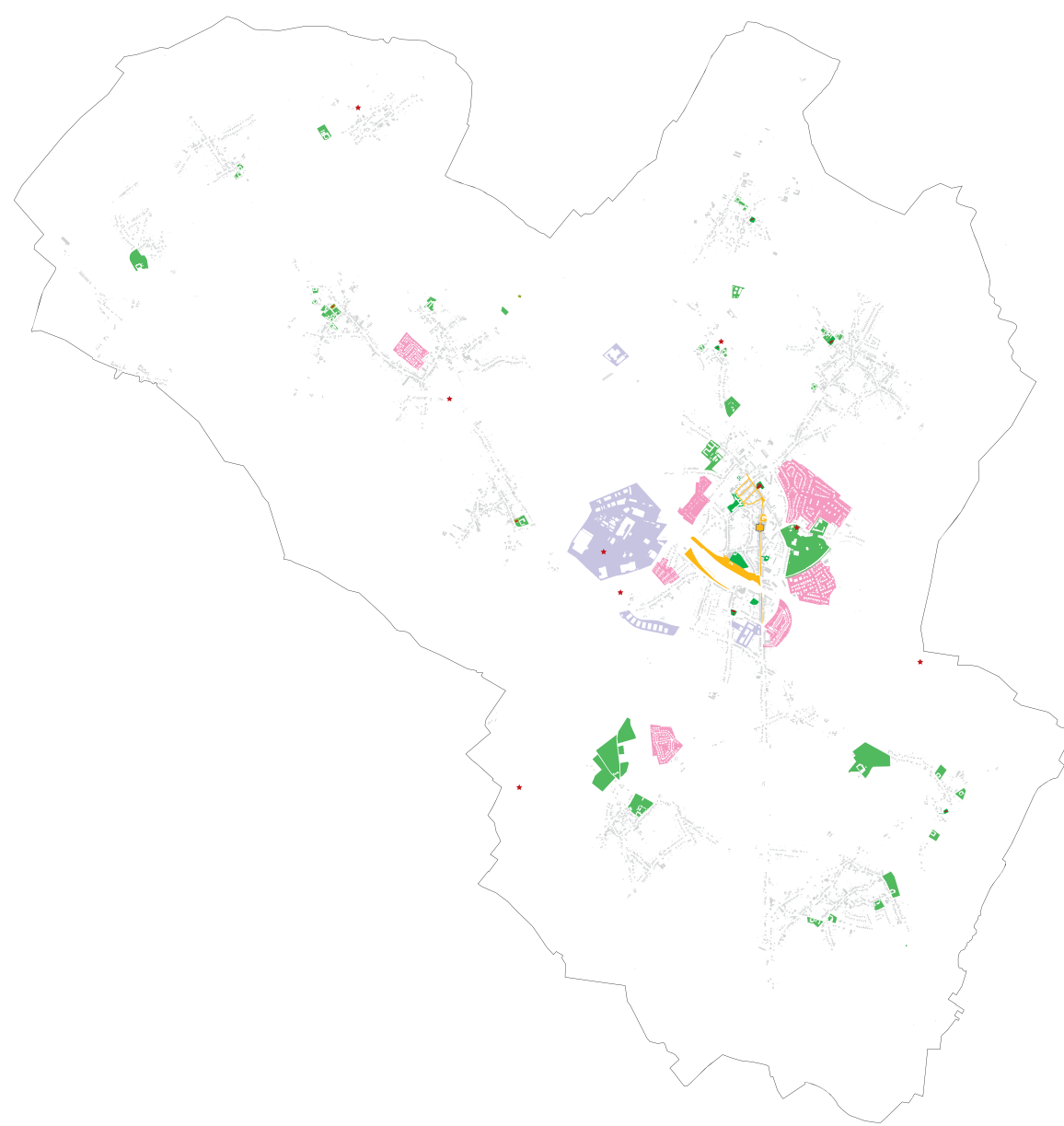
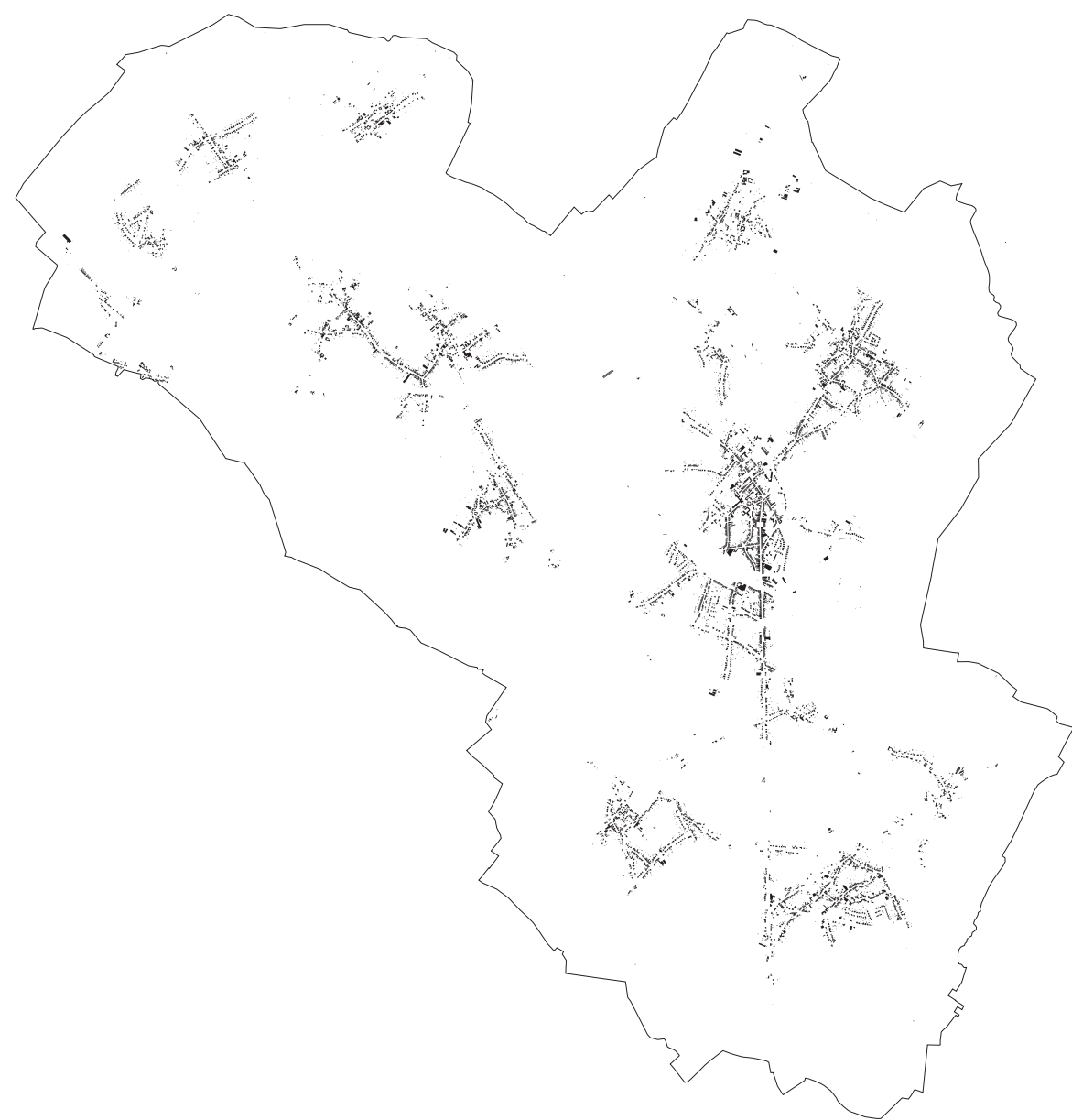
Snickers
WORKWEAR

Hultafors Group

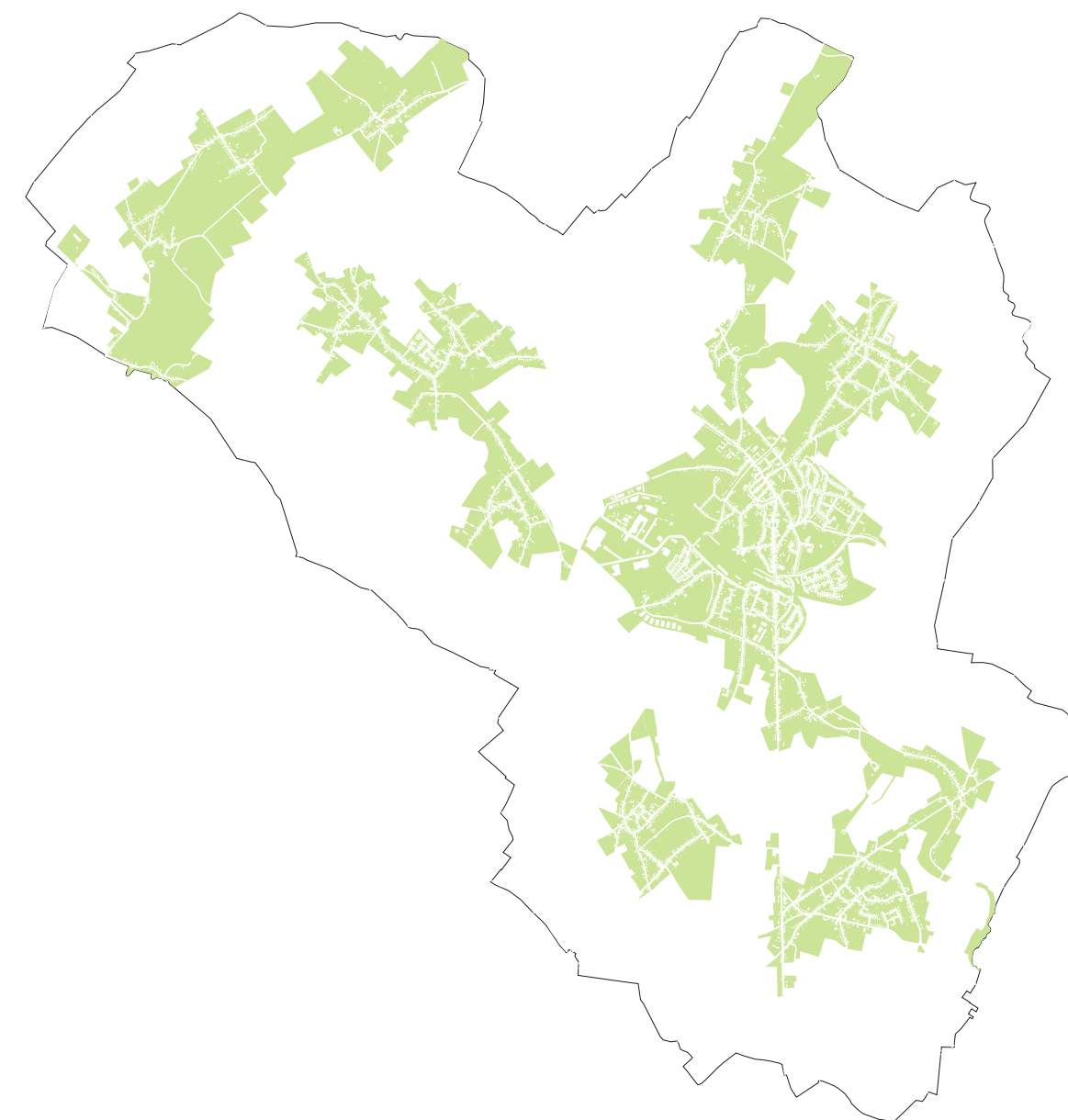
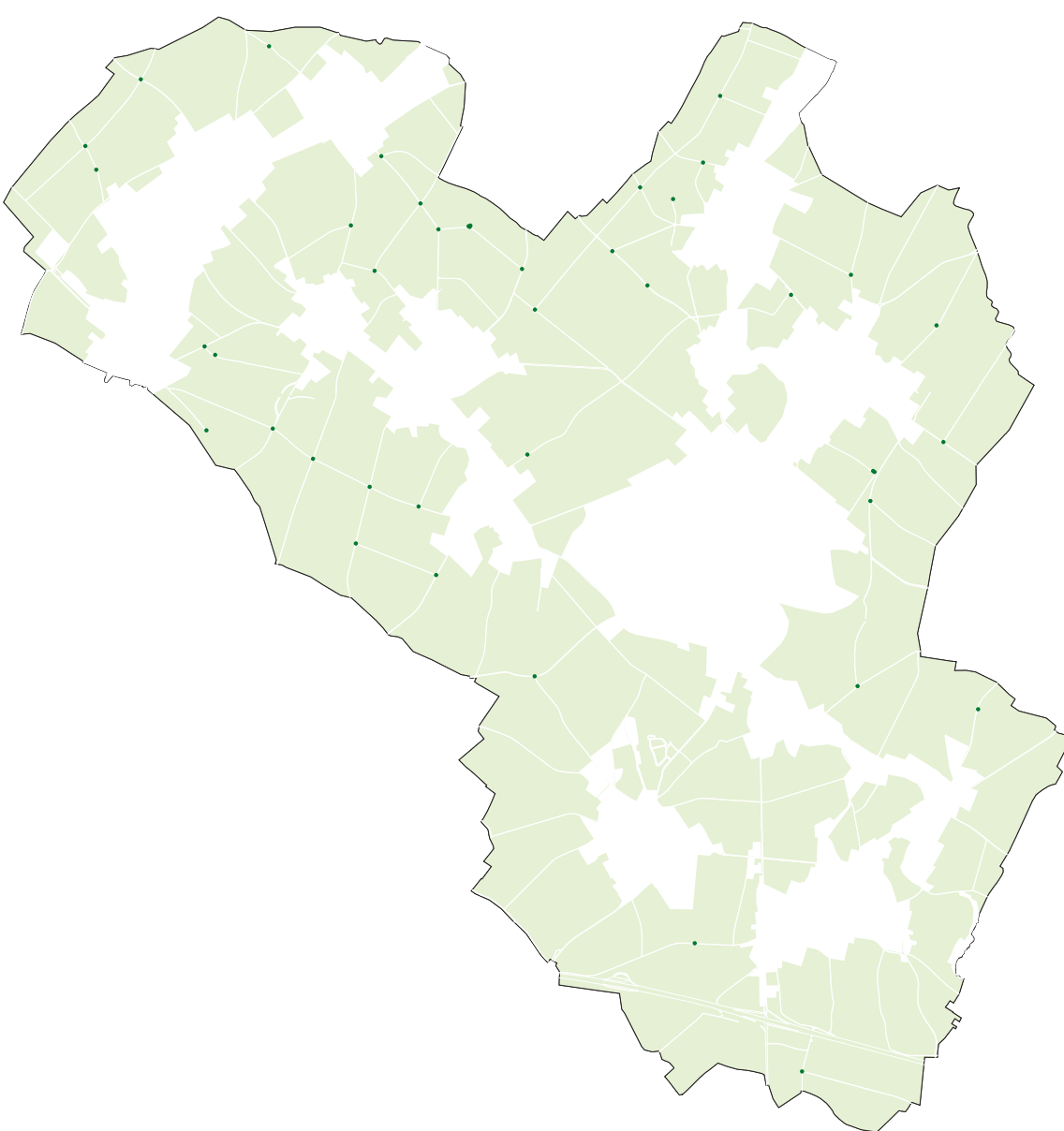
zicht op zuid

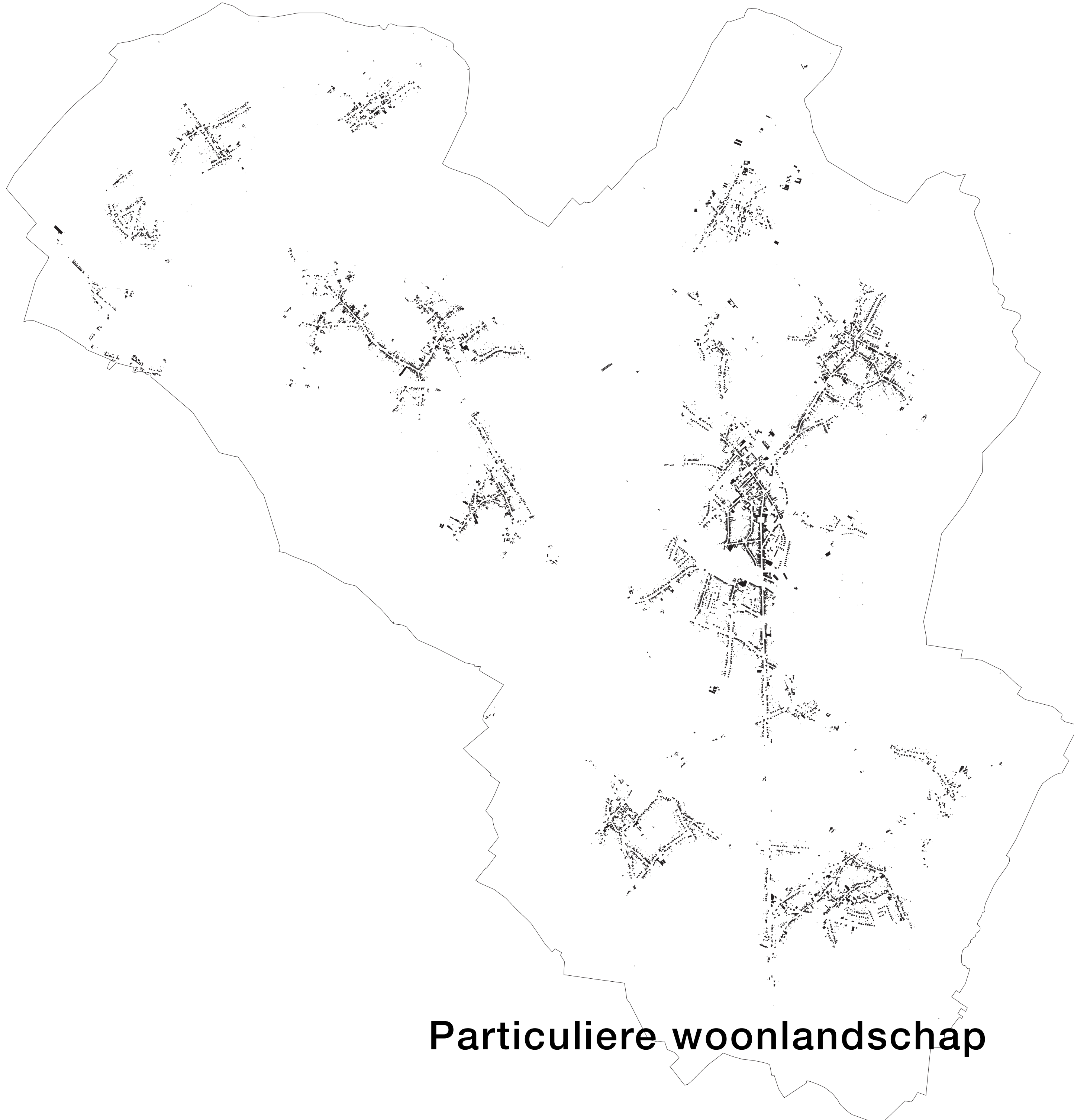


Nederland?



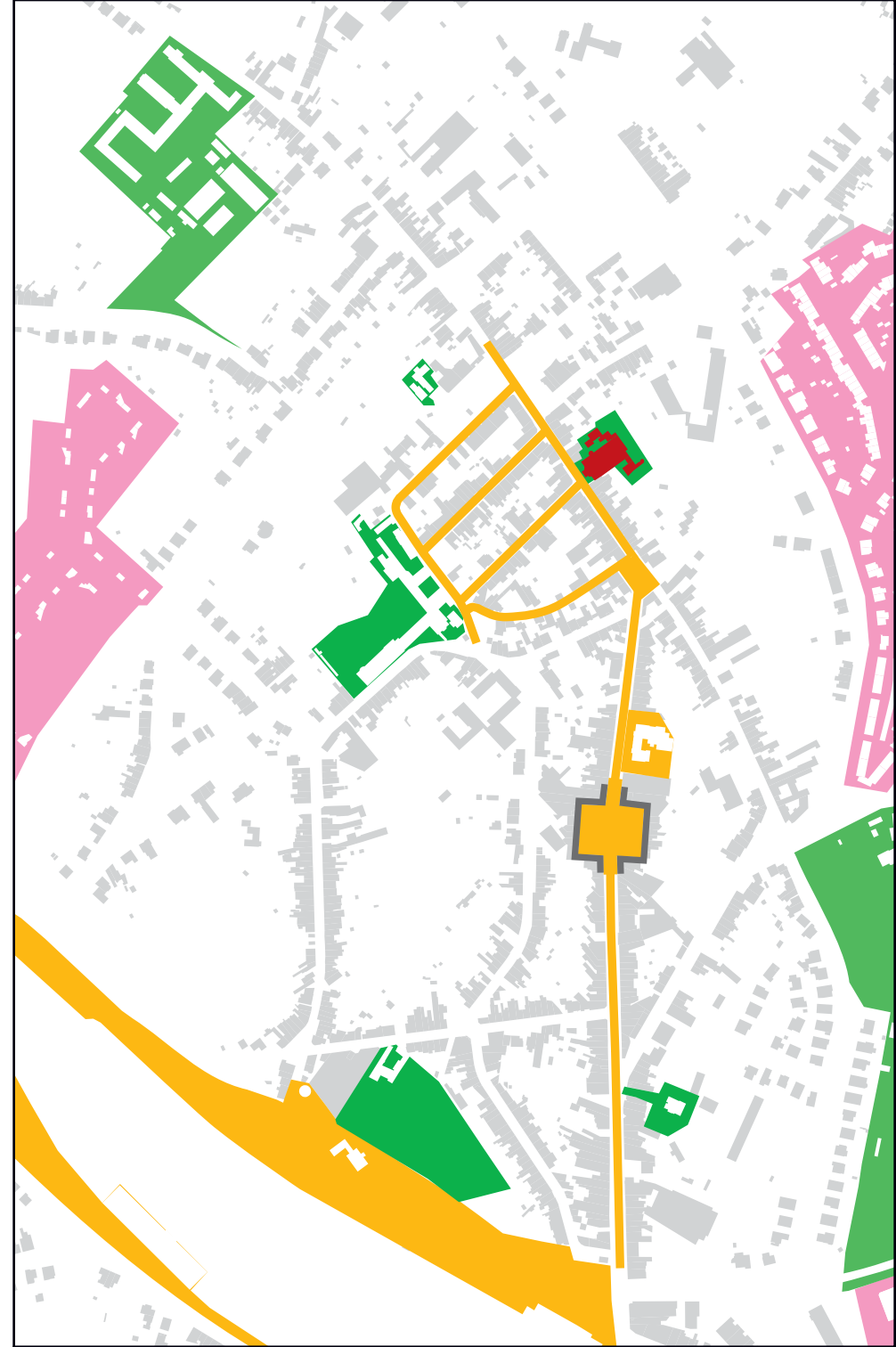
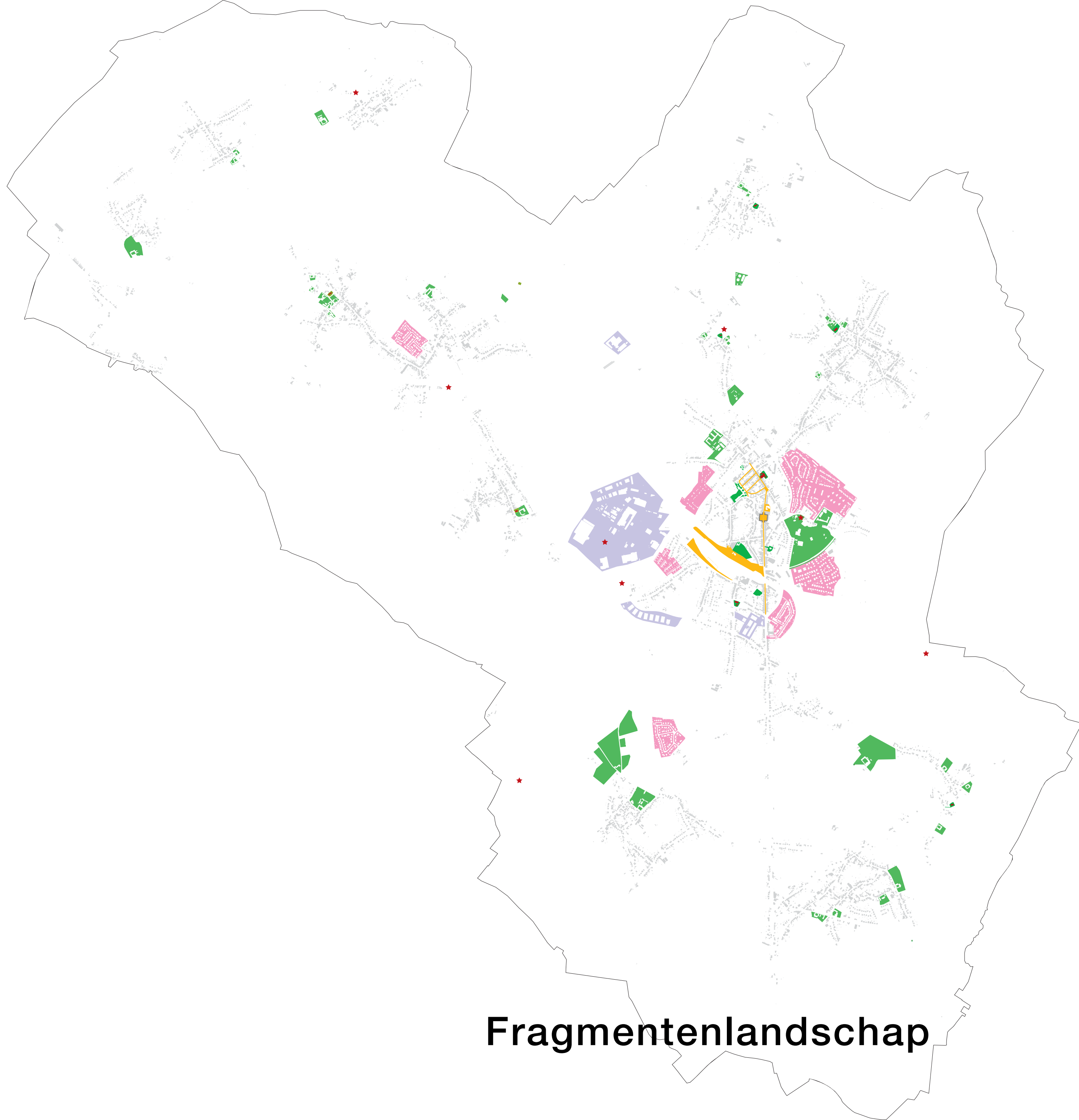
2. Denkraam - Lagen van Landen



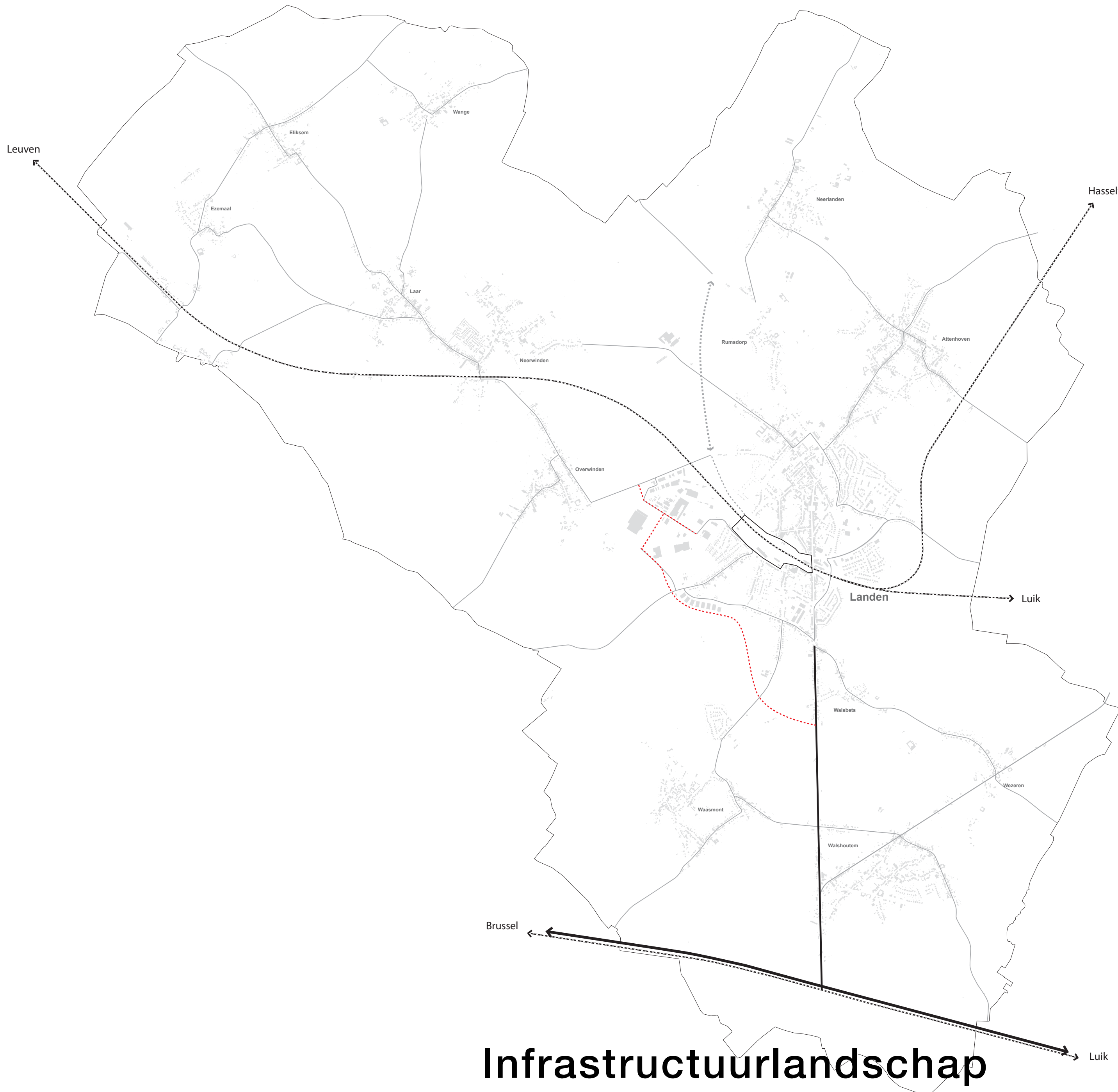


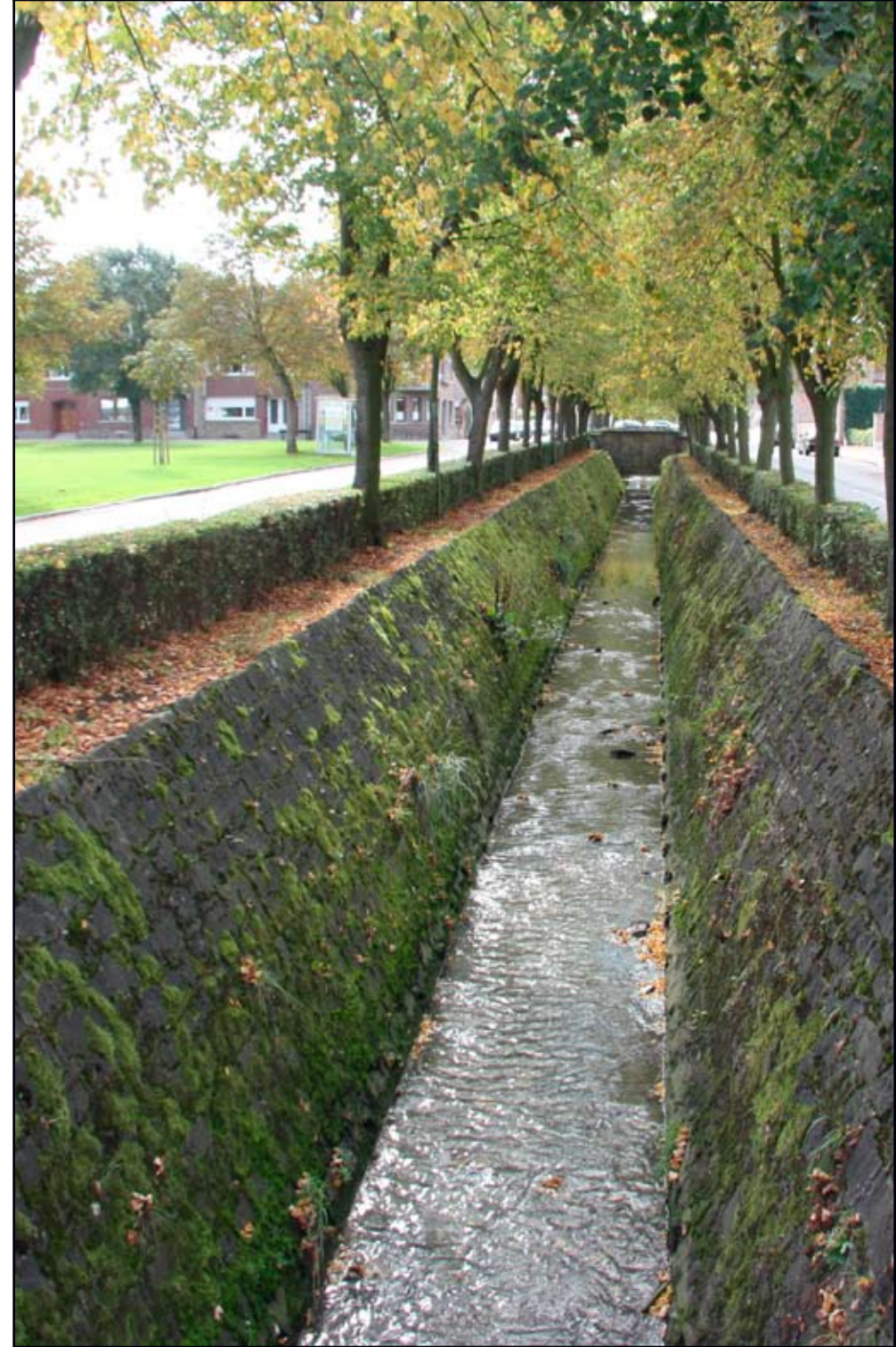
Particuliere woonlandschap

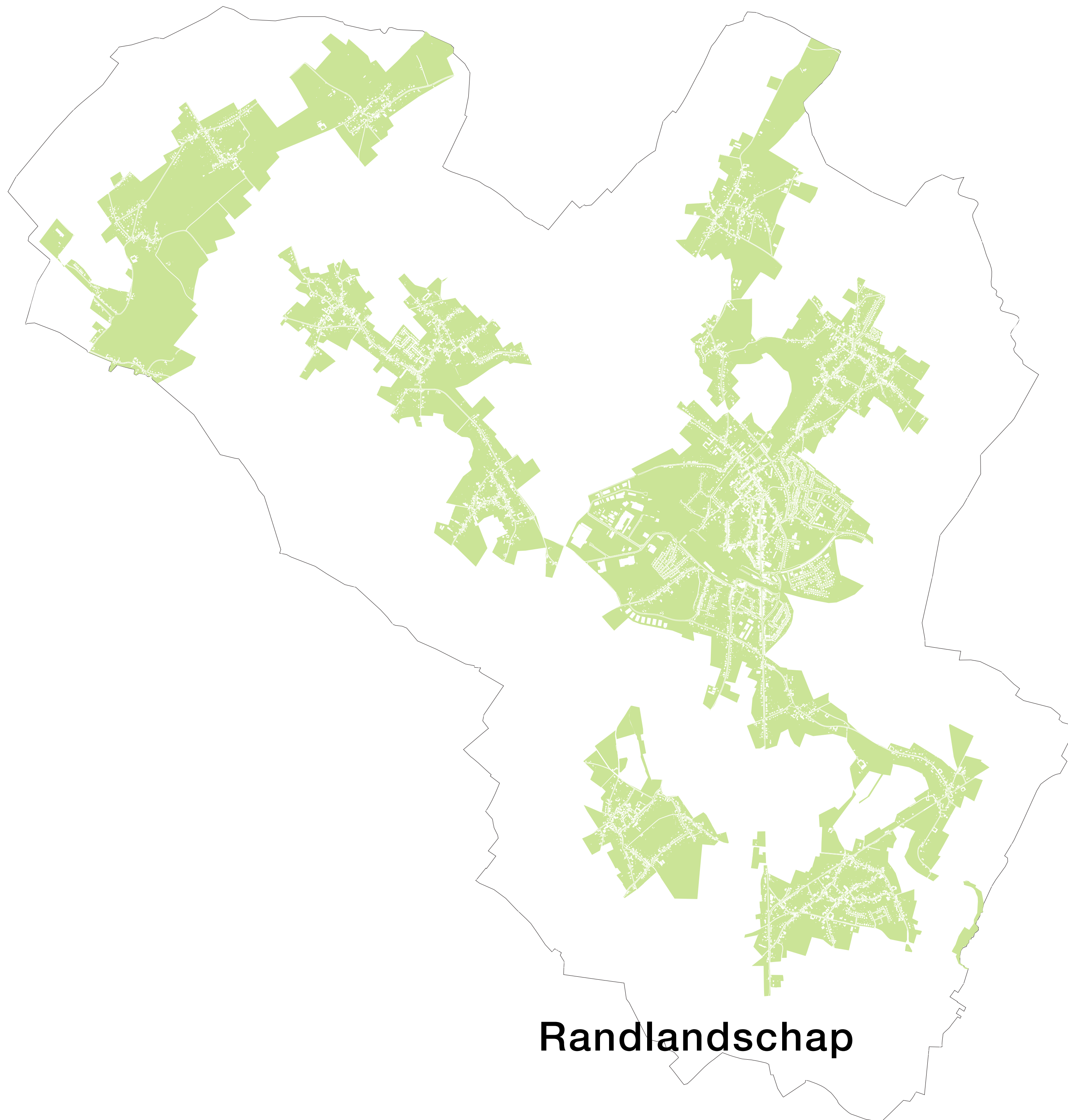




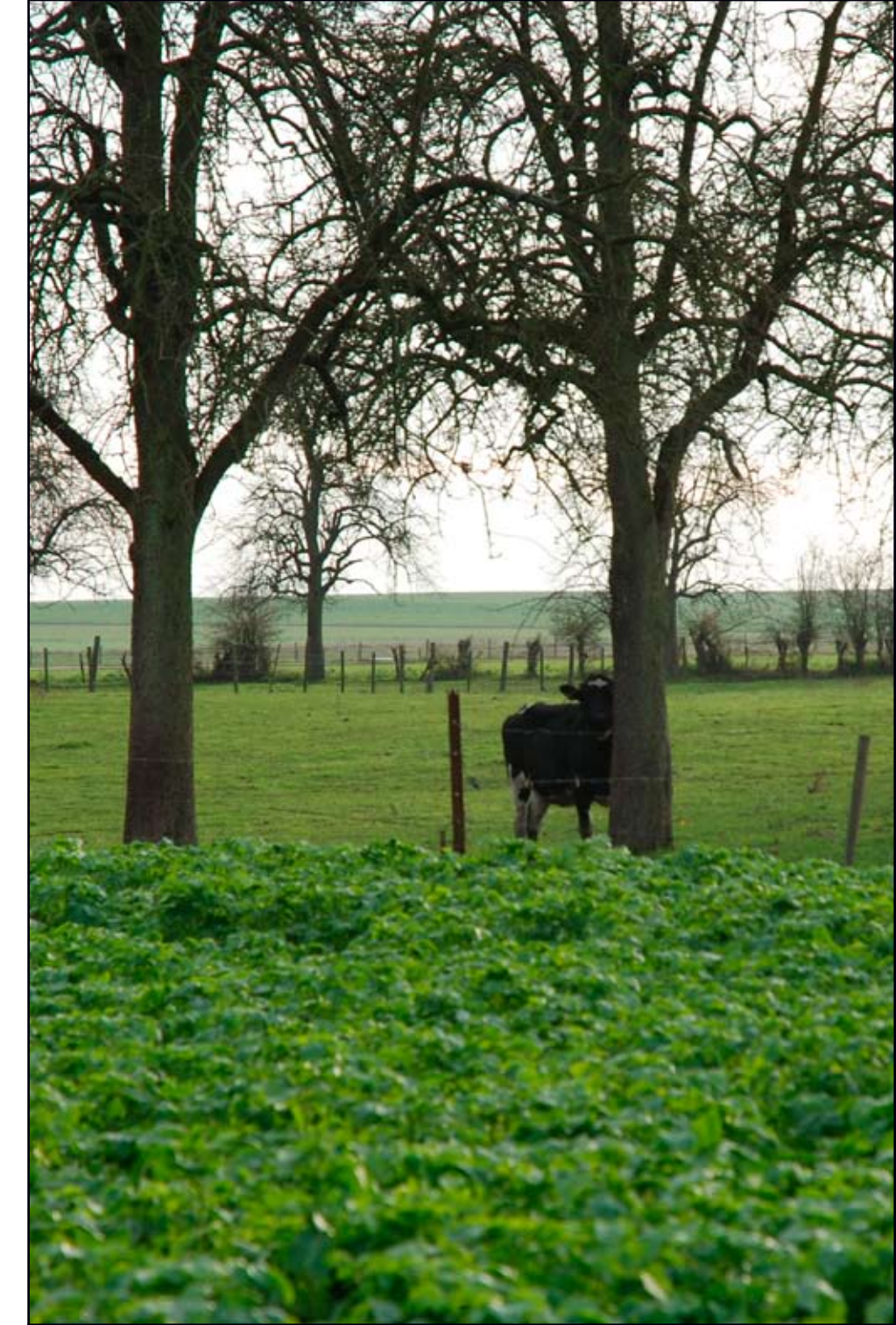
Fragmentenlandschap

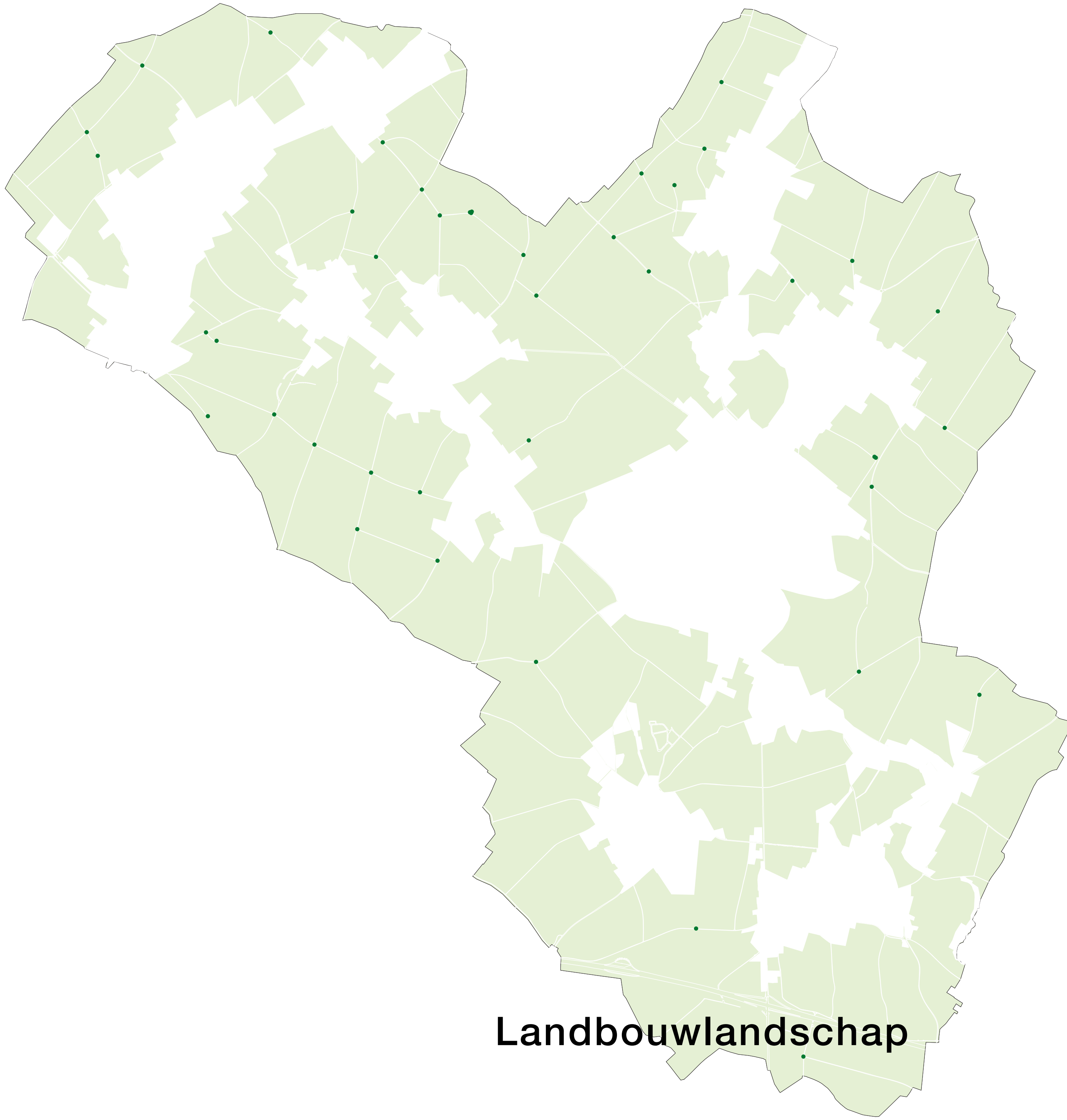




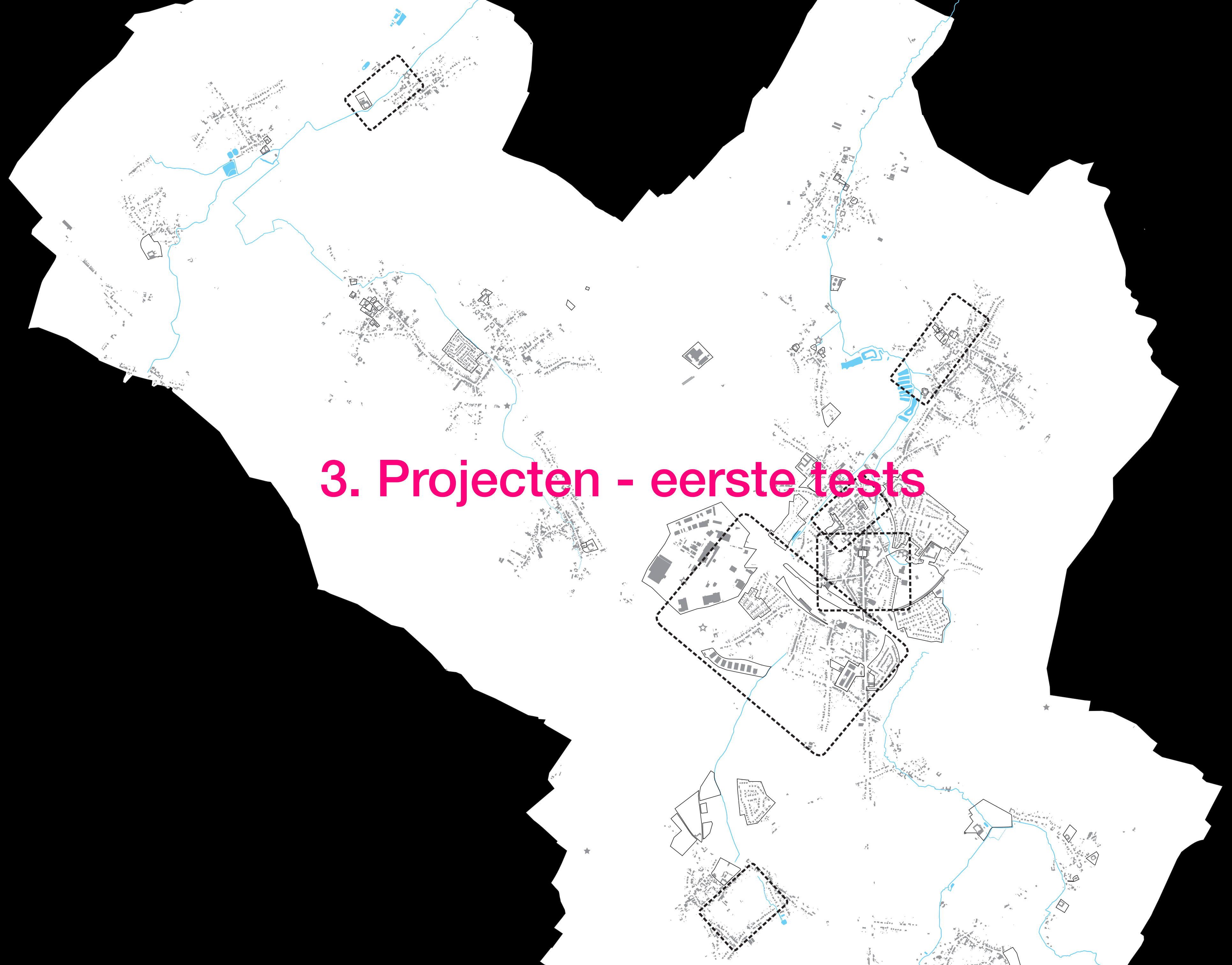


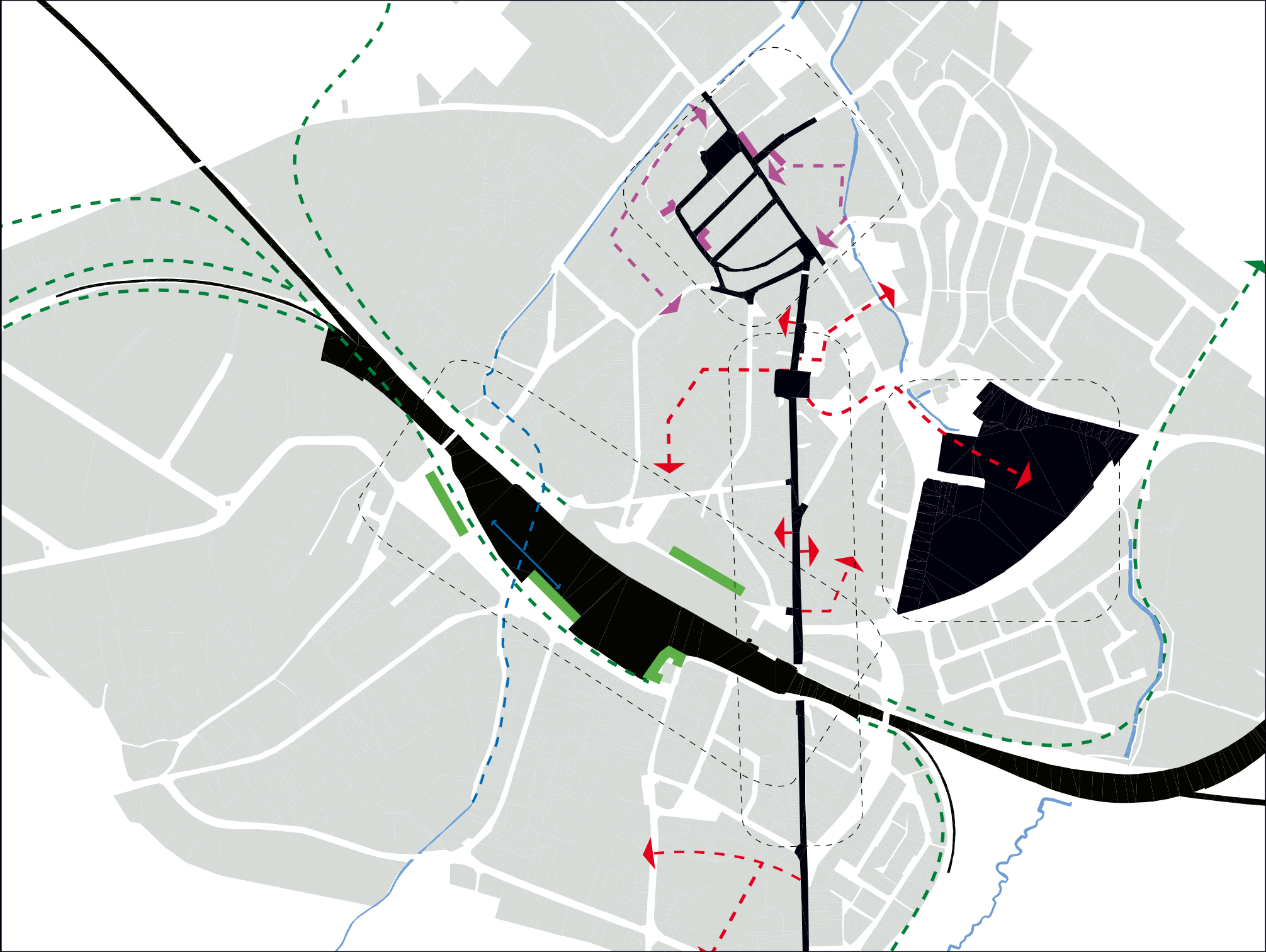
Randlandschap



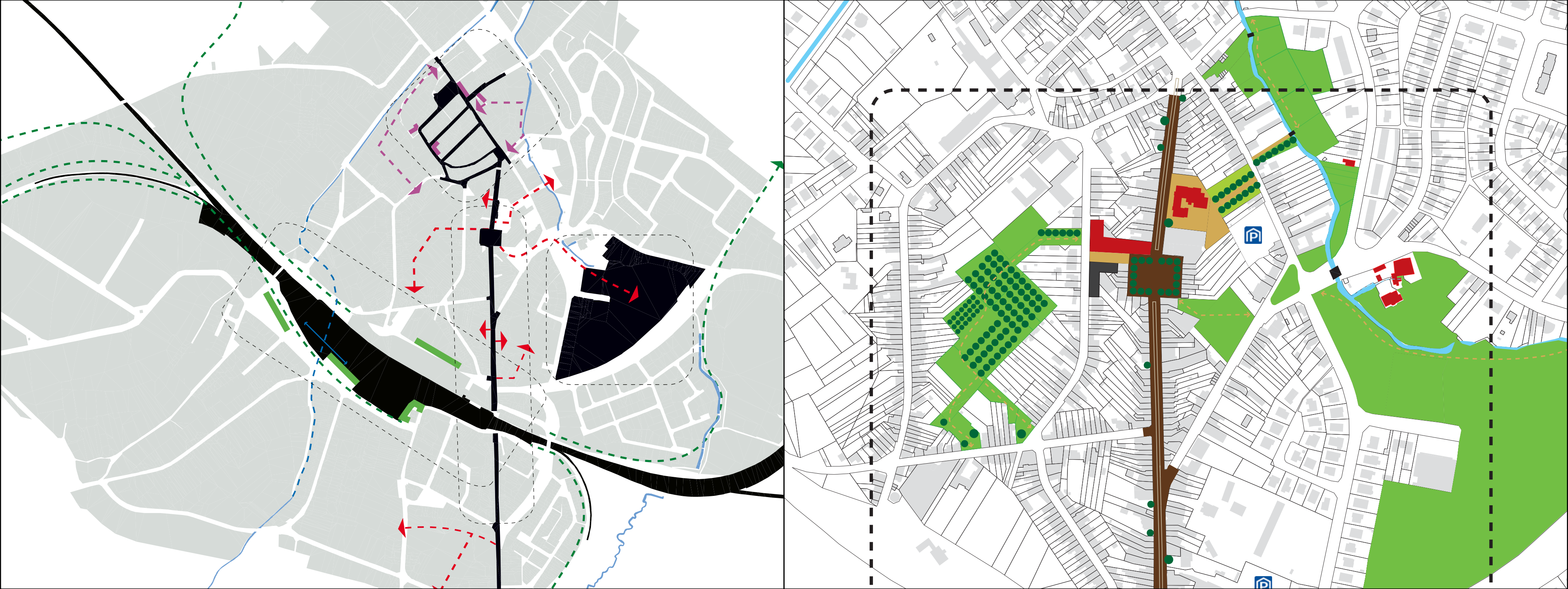


3. Projecten - eerste tests

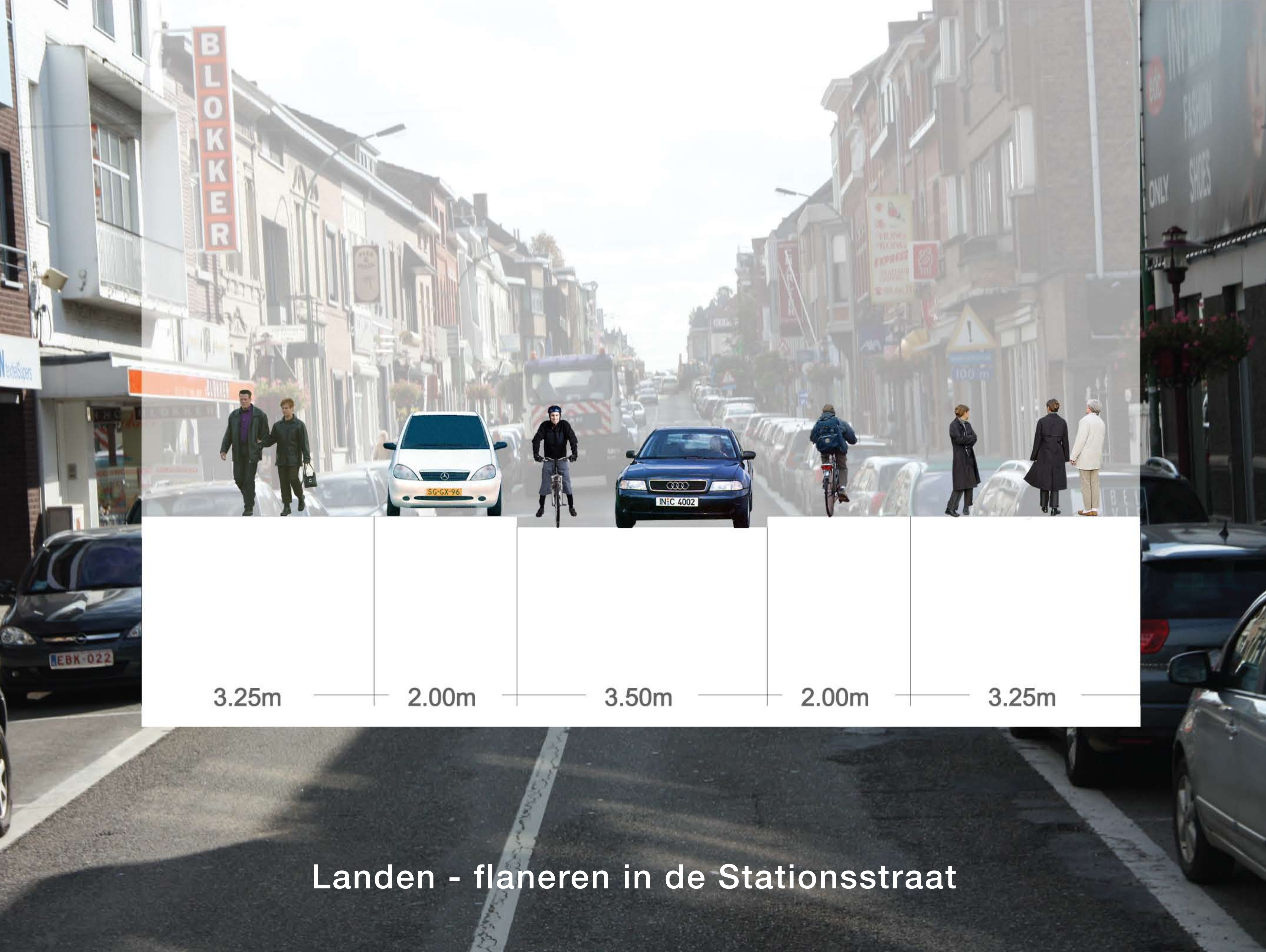




Landen Landbouwstad



Landen Groene stad



BLOKKER

3.25m

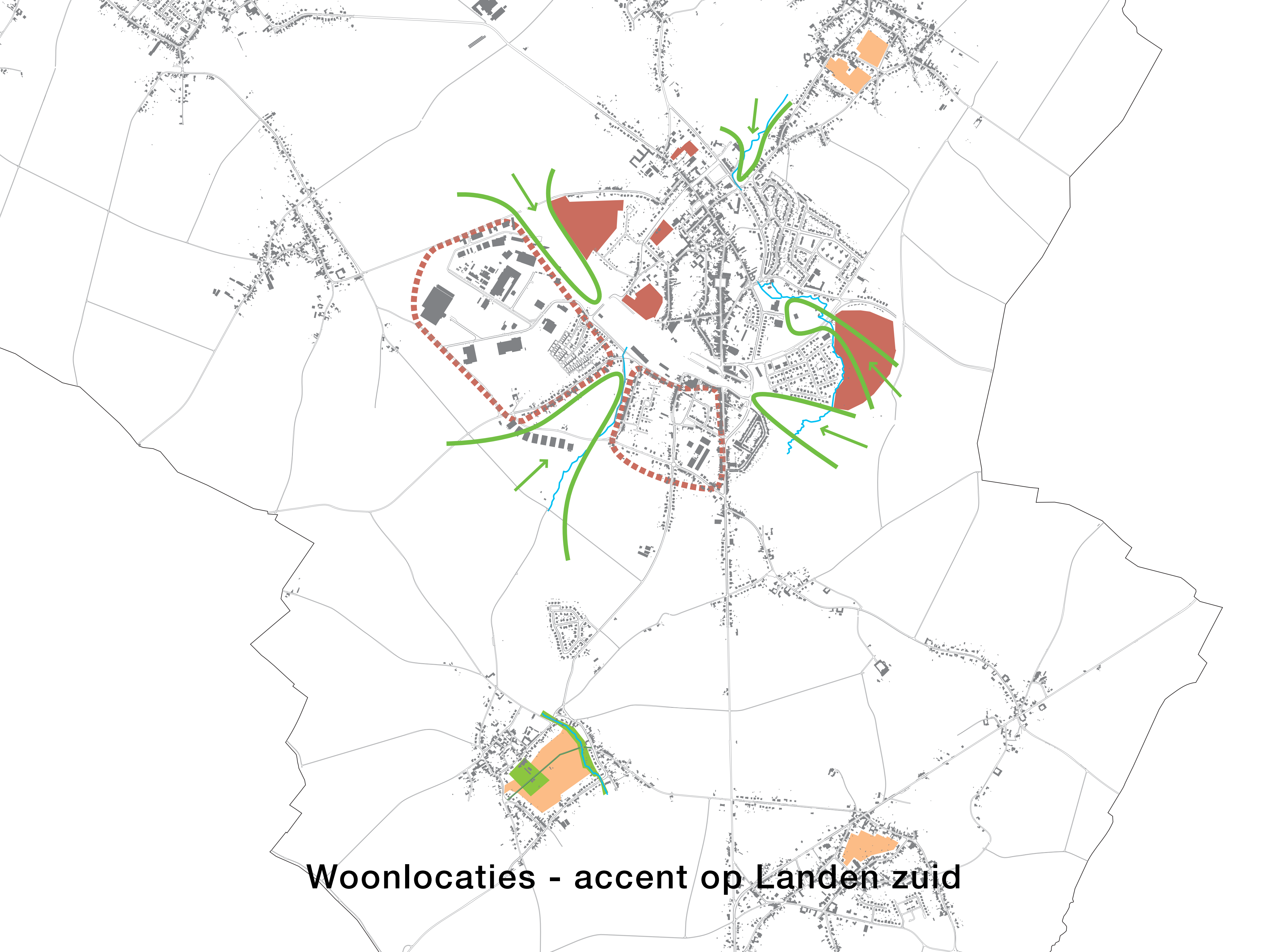
2.00m

3.50m

2.00m

3.25m

Landen - flaneren in de Stationsstraat



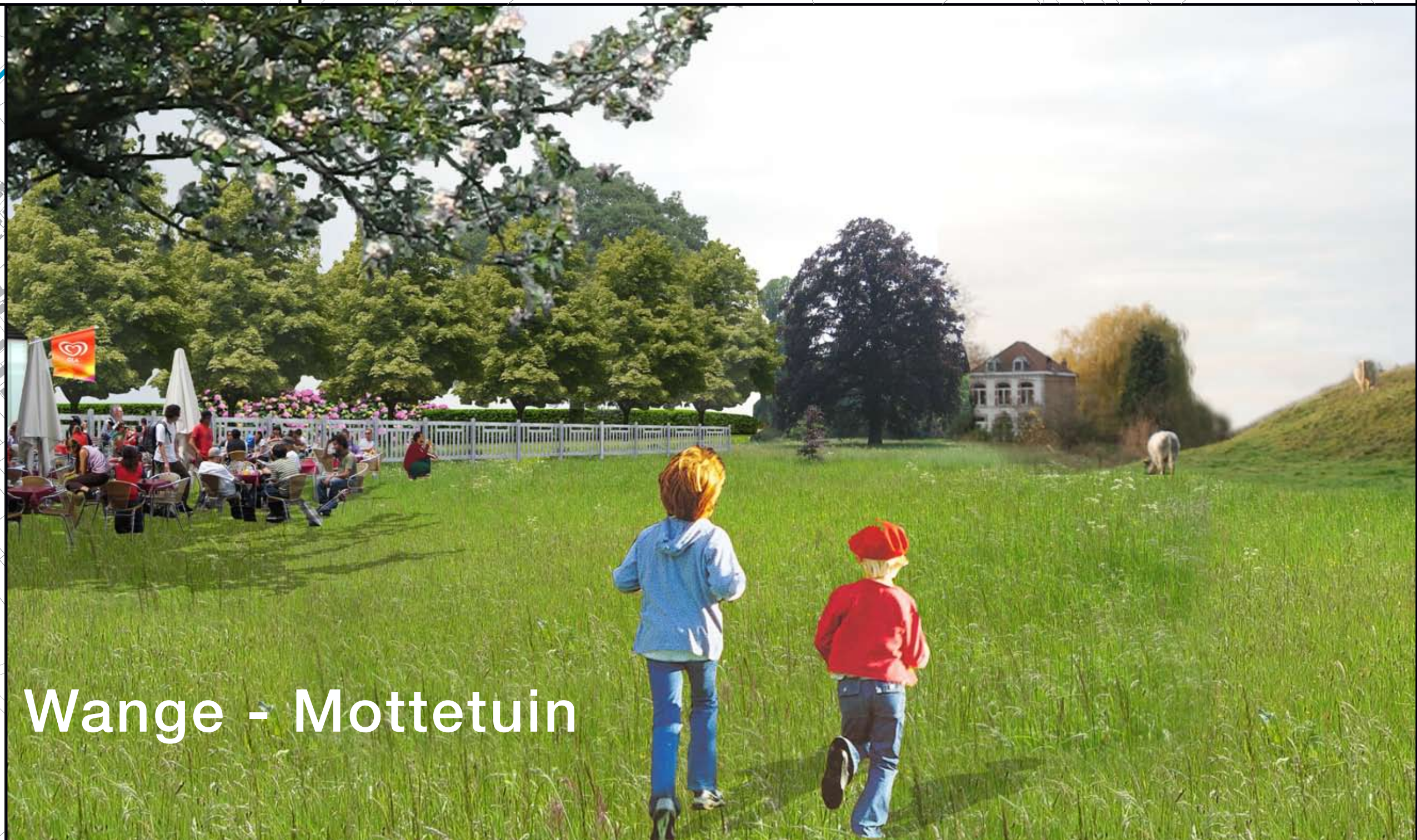
Woonlocaties - accent op Landen zuid



met 'landschappelijke' buurten



Attenhoven - van beek tot boomgaard



Wange - Mottetuin

4. Proces

Noties

Eerst Masterplan, dan Beeldkwaliteitsplannen

In verkennende fase lopen beide plannen synchroon

Beeldkwaliteit is project uit Masterplan

Goed plan = duurzaam plan - kost tijd

Elkaars 'taal' spreken is voorwaarde

Beeldkwaliteit is geen laagje schmink

- 0 - Opstart
- 1 - Verkenningen I
- 2 - Bestuurlijke toets
- 3 - Sectorale verdieping en spiegeling
- 4 - Verkenningen II
- 5 - Financiële verkenningen
- 6 - Scenario's
- 7 - Ontwikkelingsstrategie
- 8 - a - Synthese Masterplan
 - b - Synthese Beeldkwaliteitsplannen

Presentatie en communicatie

5. ?