

**MASTERPLAN  
VOOR HET PARKDOMEIN 'MESEN'  
/  
NIEUWBOW  
VAN EEN RUST- EN VERZORGINGSTEHUIS  
TE LEDE.**



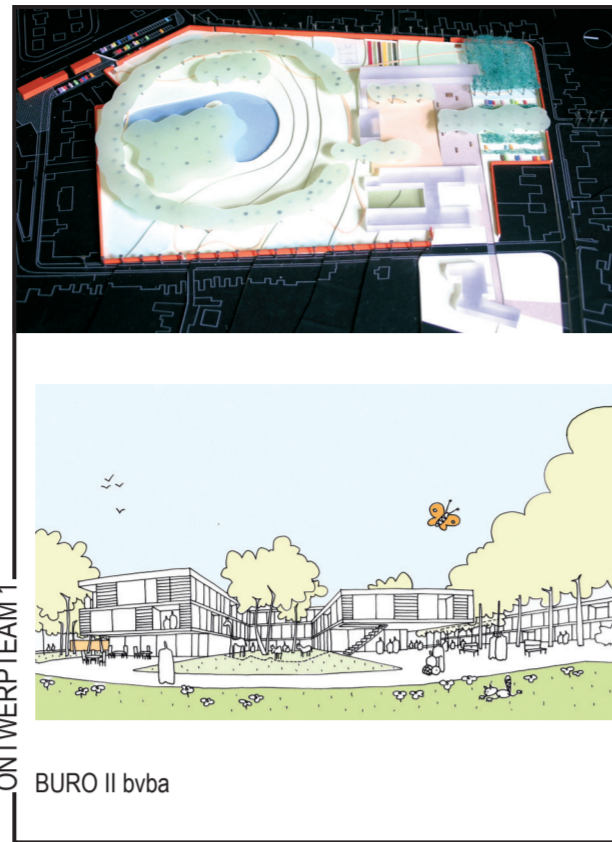
Het parkdomein Mesen is gelegen nabij het centrum van Lede en is van historisch belang. Het domein heeft een oppervlakte van 7,8 hectare. Het grootste gedeelte is ingenomen door waardevolle groen- en natuurelementen zoals bomengroepen, graslanden en vijver. Het domein is nagenoeg volledig ommuurd. Het kasteel van de familie Bette is sterk vervallen. De huidige gebouwen (kasteel, school, kapel en bijgebouwen) dateren uit de periode van 1749 tot 1922 en werden gebruikt voor verschillende functies. Sinds de sluiting van de school in 1970 zijn de gebouwen zeer snel gedegradeerd. Het gemeentebestuur van Lede wil in het nieuwe project de cultuurhistorische context van de site bewaren. Het behoud van waardevolle elementen is gewenst indien inpasbaar in het totaalconcept. Een integrale benadering voor kunstintegratie wordt gestimuleerd.

Voor de totale site moet een masterplan worden uitgewerkt, rekening houdend met de omgeving van het domein, het bestaande rust- en verzorgingstehuis, de aanpalende woningen en straten en eventuele latere uitbreidingen van het rust- en verzorgingstehuis.

Het rust- en verzorgingstehuis van Lede heeft momenteel een capaciteit van 82 permanente wooneenheden. Het OCMW Lede wenst een nieuwbouwproject voor 90 wooneenheden waarvan 3 wooneenheden voor kortverblijf. In het masterplan wordt ook een visie gevraagd omtrent het bestaande rust- en verzorgingstehuis en een eventuele nieuwe bestemming als locatie van de sociale dienst en van de administratie van het OCMW.

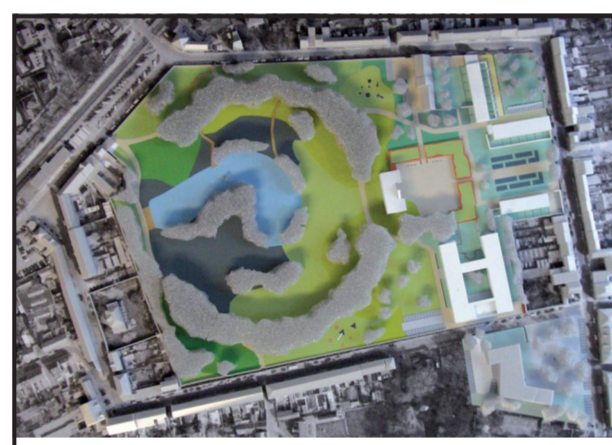


LOCATIE tussen Kasteeldreef en Stationsstraat 9340 Lede	PUBLICATIEDATUM	13/01/2004
	SELECTIEDATUM	27/08/2004
	GUNNINGSDATUM	17/11/2005
BOUWHEER Gemeente Lede	CONTRACTDATUM	
	OPLEVERINGSDATUM	

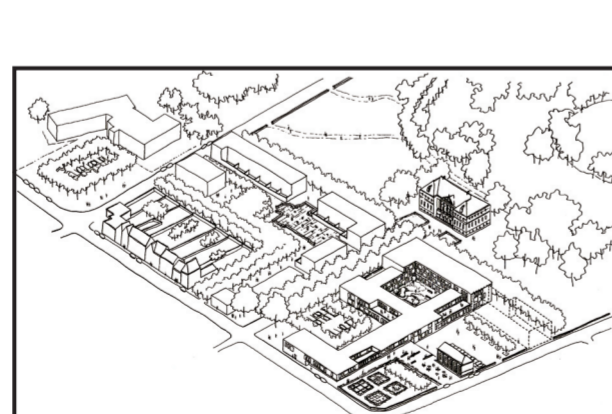
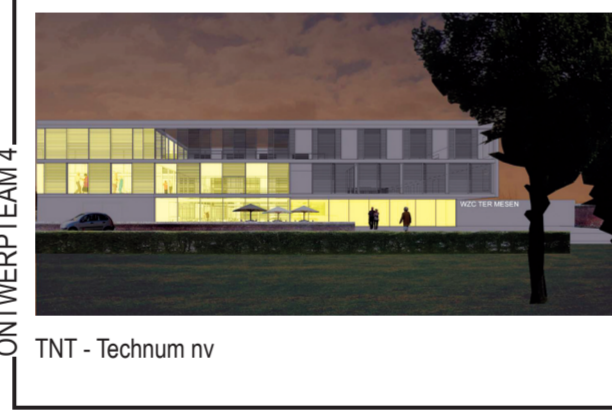


ONTWERPTEAM 1

BURO II bvba  
geen voorstel ingediend  
Baumschlager & Eberle Ziviltechniker GmbH



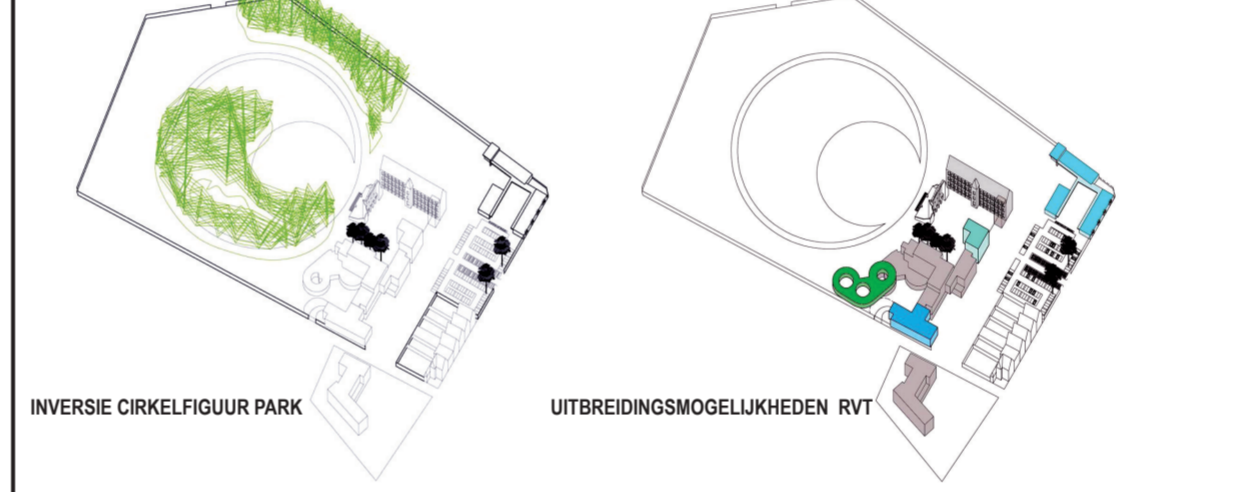
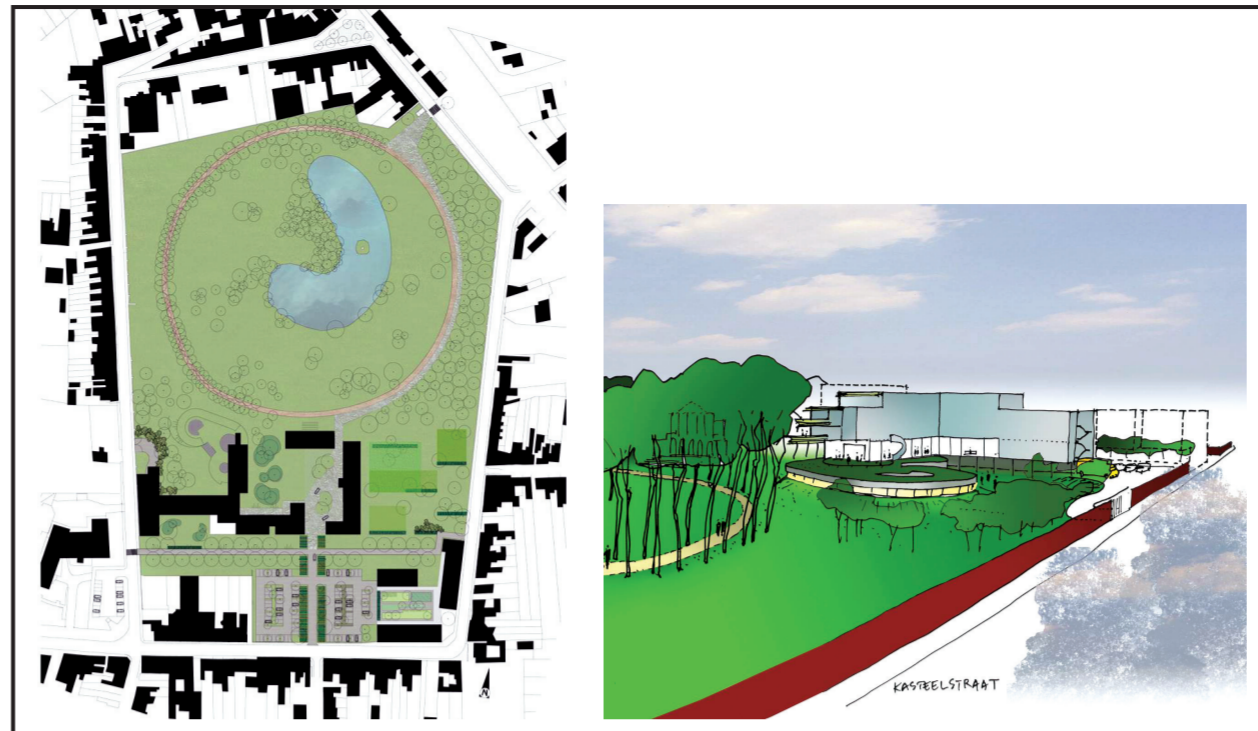
ONTWERPTEAM 4



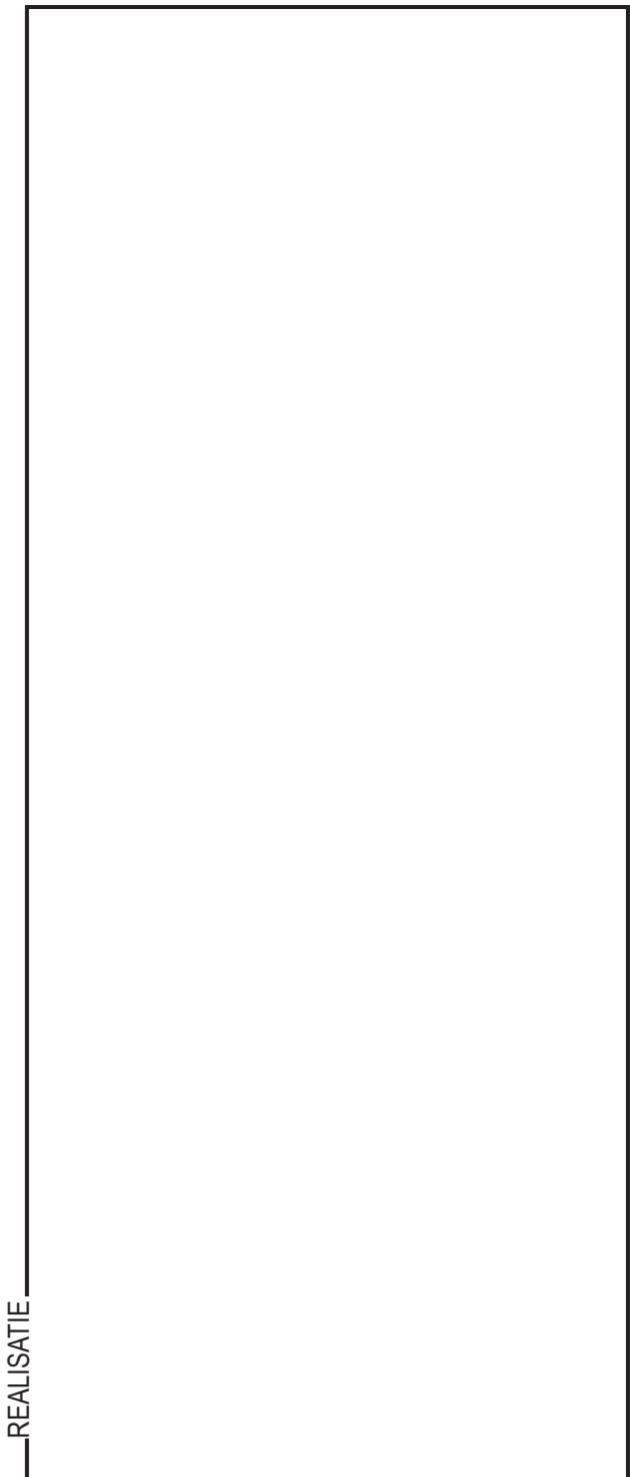
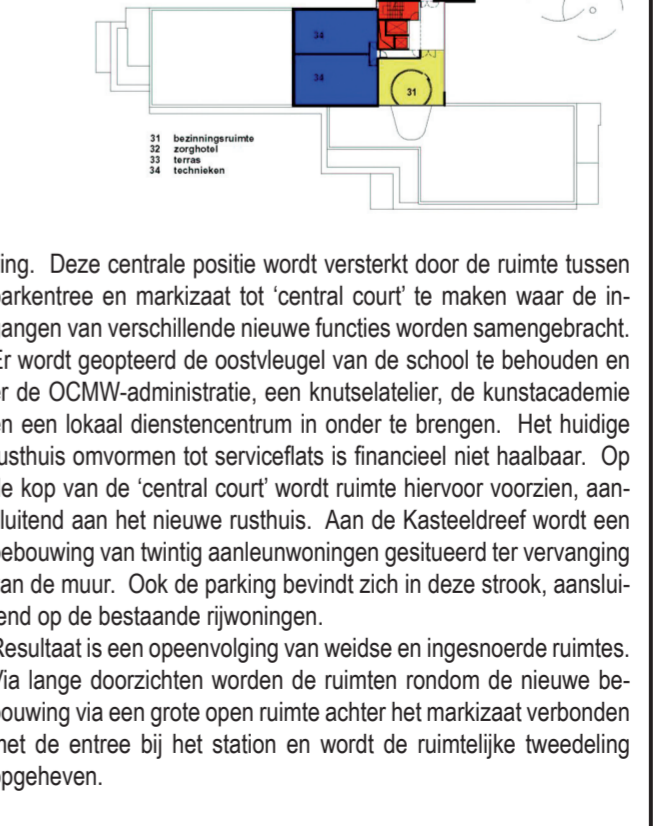
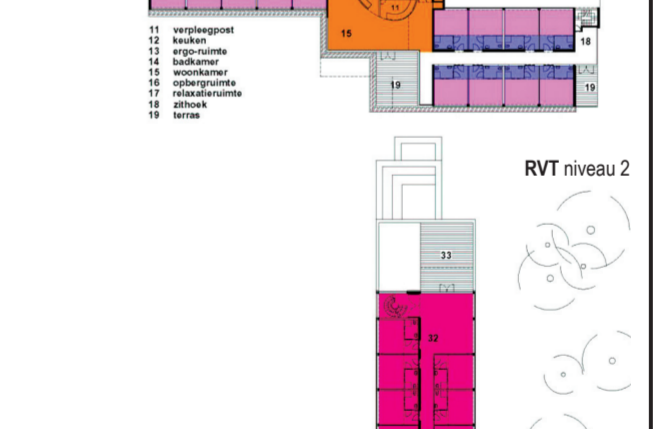
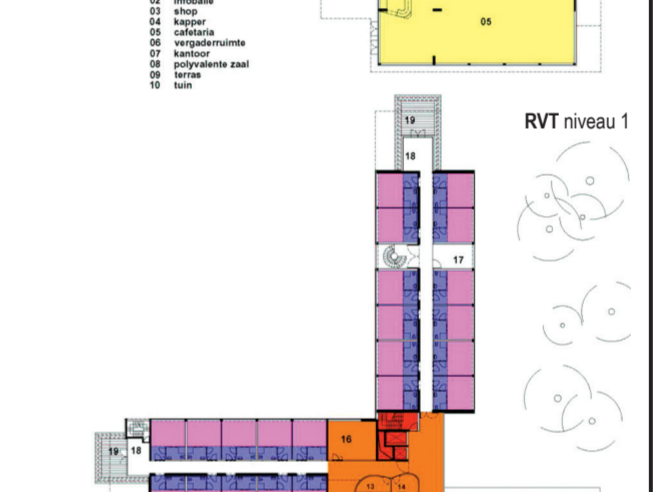
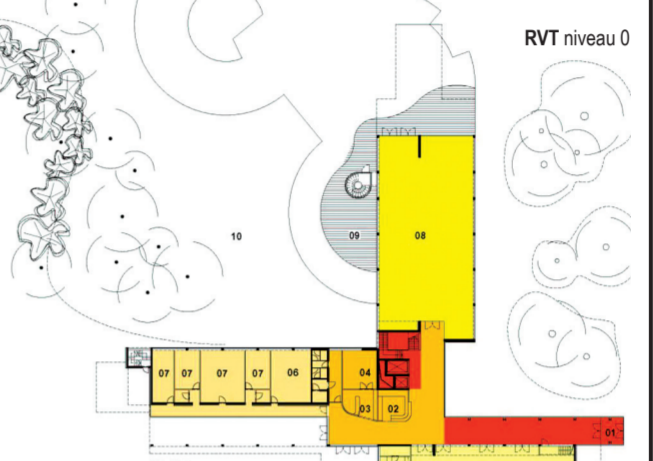
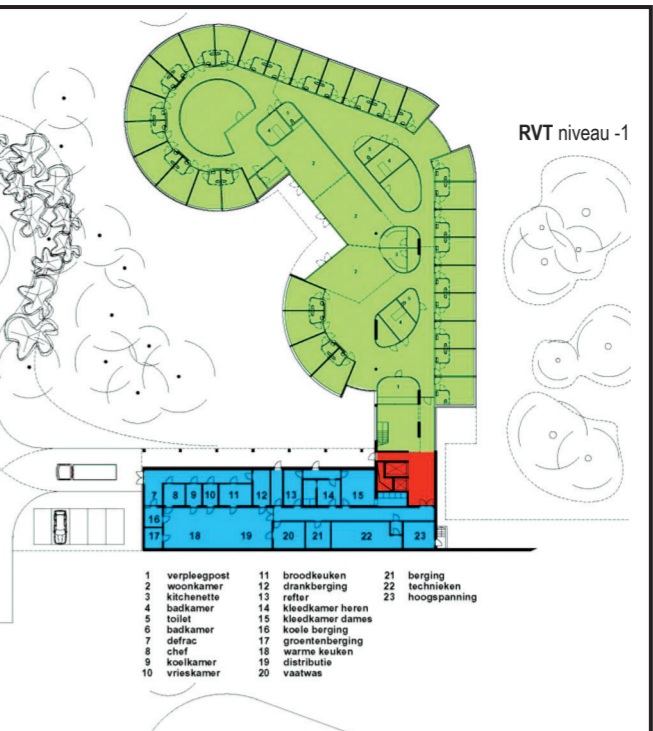
ONTWERPTEAM 5



TV Vincent Van Duysen Architects bvba / Paul Deroose studiebureau bvba



NERO multiprofessionele architectenvennootschap bvba



Hans Op de Beeck