

1 Koper

1.1 Koper

Officiële naam:[\[Vlaamse Overheid\]](#) ---

Rechtsvorm van de koper:[Centrale overheidsinstantie](#)

Activiteit van de aanbestedende dienst:[Algemene overheidsdiensten](#)

2 Procedure

2.1 Procedure

Titel:[Volledige studieopdracht voor de herontwikkeling van de omgeving rond de Sint-Gummaruskerk te Lier](#)

Beschrijving:[Het stadsbestuur van Lier wil de omgeving van de Sint-Gummaruskerk, in het historische centrum van de stad, vernieuwen zodat de rijke geschiedenis van deze plek tot uiting komt. De ambitie is om de omgeving op maat van de actieve weggebruiker te brengen en zo de verschillende culturele gebouwen en gemeenschapsfuncties rondom de kerk met elkaar te verbinden: de bibliotheek, de podiumacademie \(muziek, woord en dans\), de kwekerij \(coworking space, events\), de Jezüietenkerk \(concerten, toneel en dansvoorstellingen\) en de Colibrant \(vergaderlokalen, horeca en events\). De opdracht betreft de opmaak van een toekomstvisie voor de publieke ruimte in het gebied rond de Sint-Gummaruskerk en de opmaak van een inrichtingsplan voor de publieke ruimte, inclusief de riolering en nutsvoorzieningen van de Rechtstraat, Heilige-Geeststraat, Deensestraat, Berlaarsestraat en het Kardinaal Mercierplein, alsook de opmaak van een lichtstudie voor de exterieure belichting van de kerk. De uitvoering en bijhorende opvolging van de werken van het deel van de Berlaarsestraat tussen het Kardinaal Mercierplein en de Arthur Vanderpoortenlaan is een voorwaardelijk deel van deze opdracht. Het ontwerpteam dient op zoek te gaan naar kansen voor trage verbindingen naar achtergelegen plekken zoals de binnentuin en terrassen van de bibliotheek, historische vlieten, de binnentuin van het Heilige Geestgebouw, de binnentuin van het Zwartzusterklooster, de verbinding van de podiumacademie met de beeldacademie via de normaalschoolsite, ... Doel is tegelijk de verblijfskwaliteit te verhogen, ruimte voor water te bieden en een veilige mobiliteitsafwikkeling voor de buurt te concipiëren. Enkele voorgaande studies bieden hiervoor een eerste kader.](#)

Identificatiecode van de procedure:[2532d89b-5cb1-422a-8f9c-b38d2856051c](#)

Interne identificatiecode:[OO4705](#)

Type procedure:[Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling](#)

2.1.1 Doel

Aard van het contract:[Diensten](#)

Belangrijkste classificatie(cpv):[71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie](#)

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

[Richtlijn 2014/24/EU](#)

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Beschrijving:[zie selectieleidraad] ---

5 Perceel

5.1 Perceel:LOT-0001

Titel:OO4705 - 1

Beschrijving:Het stadsbestuur van Lier wil de omgeving van de Sint-Gummaruskerk, in het historische centrum van de stad, vernieuwen zodat de rijke geschiedenis van deze plek tot uiting komt. De ambitie is om de omgeving op maat van de actieve weggebruiker te brengen en zo de verschillende culturele gebouwen en gemeenschapsfuncties rondom de kerk met elkaar te verbinden: de bibliotheek, de podiumacademie (muziek, woord en dans), de kwekerij (coworking space, events), de Jezüietenkerk (concerten, toneel en dansvoorstellingen) en de Colibrant (vergaderlokalen, horeca en events). De opdracht betreft de opmaak van een toekomstvisie voor de publieke ruimte in het gebied rond de Sint-Gummaruskerk en de opmaak van een inrichtingsplan voor de publieke ruimte, inclusief de riolering en nutsvoorzieningen van de Rechtestraat, Heilige-Geeststraat, Deensestraat, Berlaarsestraat en het Kardinaal Mercierplein, alsook de opmaak van een lichtstudie voor de exterieure belichting van de kerk. De uitvoering en bijhorende opvolging van de werken van het deel van de Berlaarsestraat tussen het Kardinaal Mercierplein en de Arthur Vanderpoortenlaan is een voorwaardelijk deel van deze opdracht. Het ontwerpteam dient op zoek te gaan naar kansen voor trage verbindingen naar achtergelegen plekken zoals de binnentuin en terrassen van de bibliotheek, historische vlieten, de binnentuin van het Heilige Geestgebouw, de binnentuin van het Zwartzusterklooster, de verbinding van de podiumacademie met de beeldacademie via de normaalschoolsite, ... Doel is tegelijk de verblijfskwaliteit te verhogen, ruimte voor water te bieden en een veilige mobiliteitsafwikkeling voor de buurt te concipiëren. Enkele voorgaande studies bieden hiervoor een eerste kader.

Interne identificatiecode:1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv):71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling van een land:code|name|nuts.BE212(BE212)

Land:België

5.1.6 Algemene informatie

Gereserveerde deelname:Geen

Aanbestedingsproject dat niet met EU-middelen wordt gefinancierd

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type:Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving:zie selectieleidraad

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:[<https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/354bd47f-9242-460f-b913-2b26da2ead8e/documents>] ---

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:**Vereist**

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:
Nederlands

Elektronische catalogus:**Niet toegestaan**

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering:**Vereist**

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen

5.1.16 Nadere informatie, bemiddeling en toetsing

Organisatie voor beroepsprocedures:[[Raad van State](#)] ---

8 Organisaties

8.1 **ORG-0001**

Officiële naam:**Vlaamse Overheid**

Registratienummer:**0316380841_17481**

Afdeling:**Team Vlaams Bouwmeester**

Postadres:**Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88**

Stad:**Brussel**

Postcode:**1000**

Onderverdeling van een land:**code|name|nuts.BE100(BE100)**

Land:**België**

E-mail:**bouwmeester@vlaanderen.be**

Telefoon:**+0490 58 73 38**

Internetadres:**<http://www.vlaamsbouwmeester.be>**

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:[FOD Beleid en Ondersteuning](#)

Registratienummer:[BE001](#)

Postadres:[Simon Bolivarlaan 30, bus 1](#)

Stad:[Brussel](#)

Postcode:[1000](#)

Onderverdeling van een land:[code|name|nuts.BE100\(BE100\)](#)

Land:[België](#)

E-mail:e.proc@publicprocurement.be

Telefoon:[+32 2 740 80 00](tel:+3227408000)

Internetadres:<https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1 ORG-0003

Officiële naam:[Raad van State](#)

Registratienummer:[0931.814.266](#)

Stad:[Brussel](#)

Land:[België](#)

E-mail:info@raadvanstate.be

Telefoon:[+3222349611](tel:+3222349611)

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11 Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:[4300916a-c345-4353-a817-0207b65c162e-02](#)

Type formulier:[Mededinging](#)

Type aankondiging:[Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling](#)

Verzenddatum van de aankondiging:[2024-01-19+01:0000:00:00+01:00](#)

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:[Nederlands](#)

11.2 Informatie over de bekendmaking