



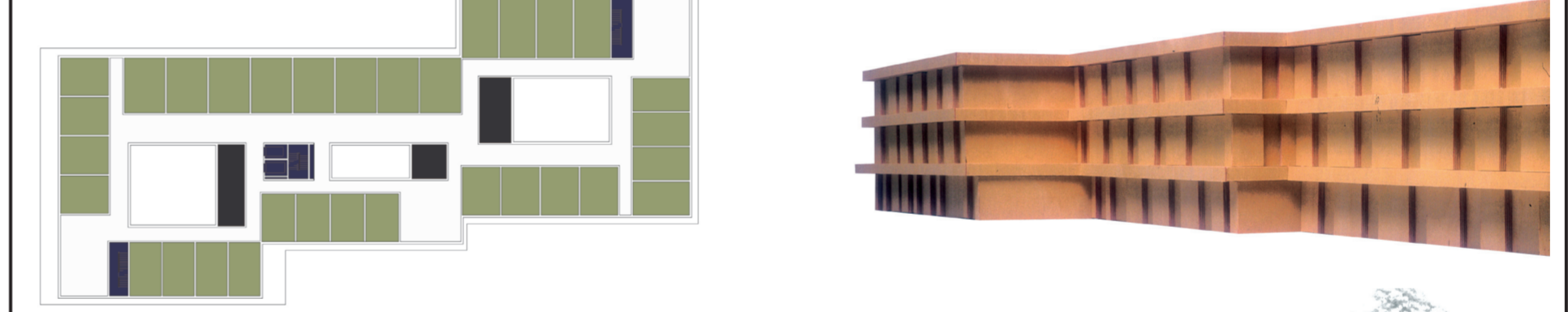
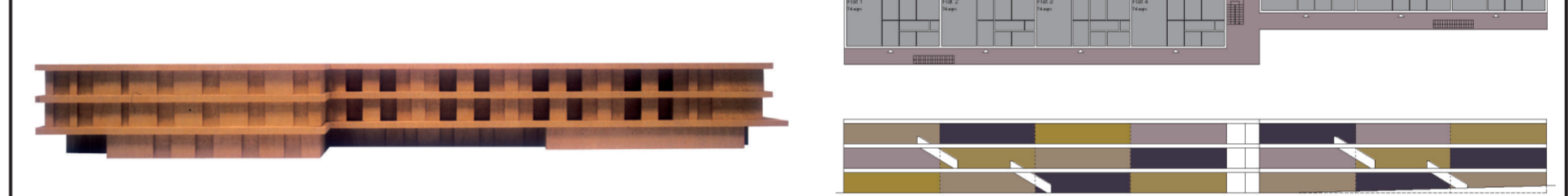
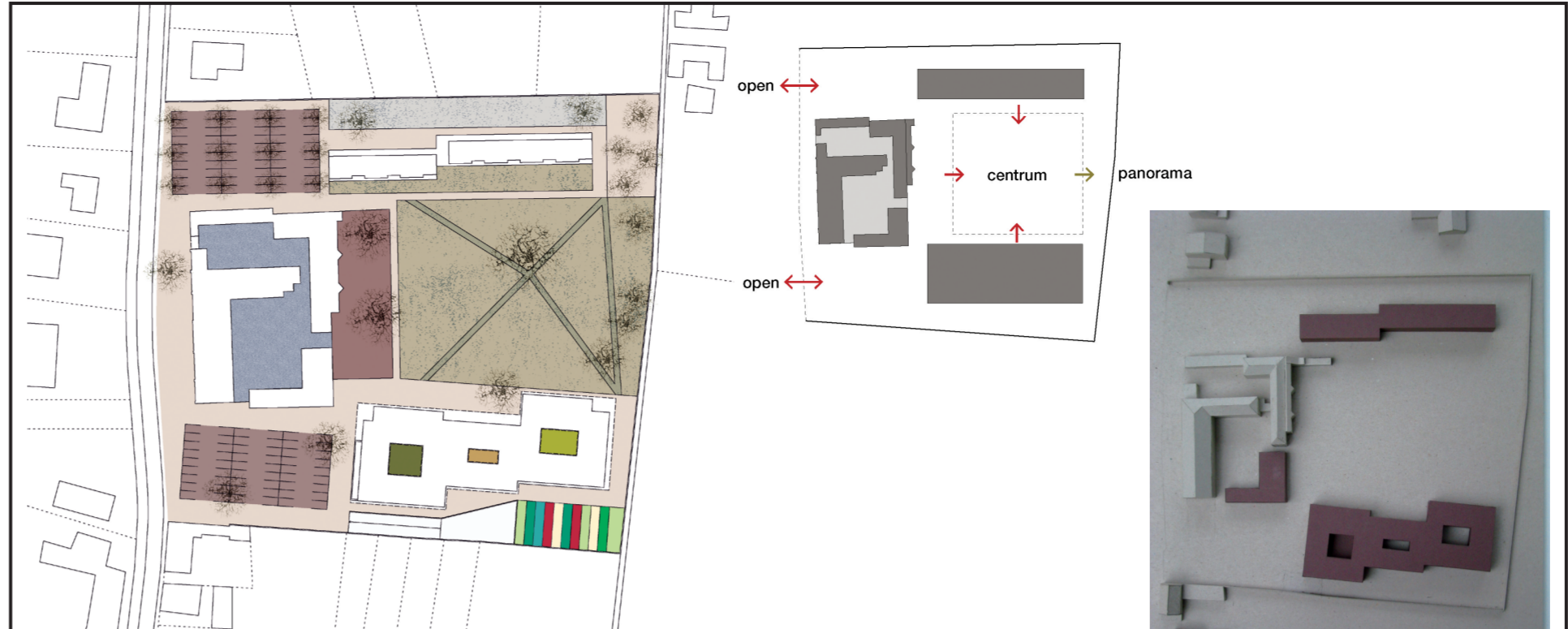
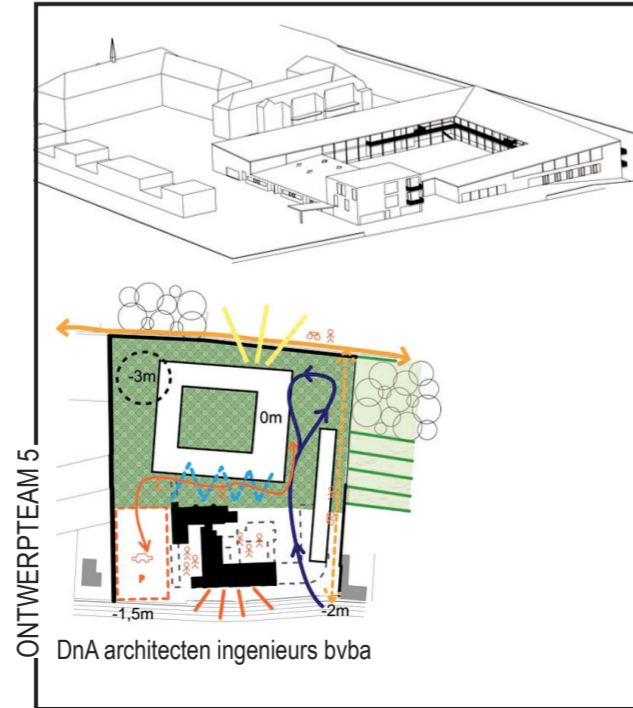
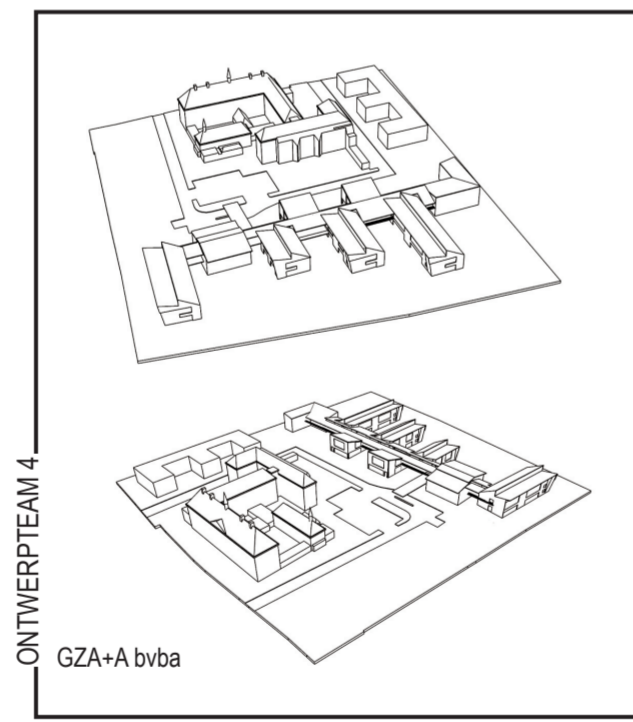
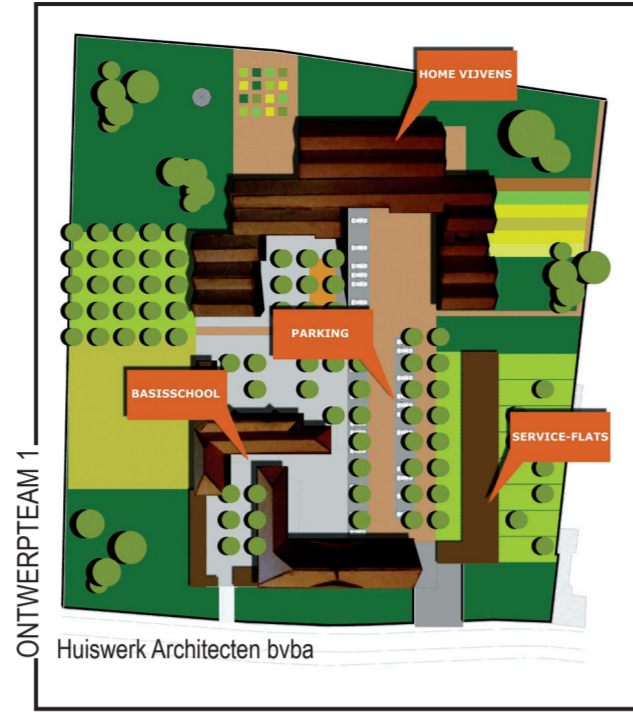
**NIEUWBOW  
VAN 93 WOONGELEGENHEDEN  
VOOR EEN RUST- EN VERZORGINGSTEHUIS  
/  
VISIE OP DE HELE CAMPUS  
TE HUISE-ZINGEM.**



De vzw Home Vijvens wil aan de bewoners van de lokale gemeenschap, die door ouder worden zorgen behoeven, gepaste gediversifieerde woonvormen aanbieden met de voor hen noodzakelijke zorg. Het bouwterrein ligt in een cultureel landschappelijk waardevol gebied. Het betreft 93 woongelegenheden, genormaliseerd wonen voor demente personen, inleuflats, kortverblijf, comfortwoningen en woongelegenheden voor zware zorgbehoevende personen.



|                    |                  |            |
|--------------------|------------------|------------|
| LOCATIE            | PUBLICATIEDATUM  | 09/07/2004 |
| Kloosterstraat 18  | SELECTIEDATUM    | 06/10/2004 |
| 9750 Huisse-Zingem | GUNNINGSDATUM    | 21/02/2005 |
| BOUWHEER           | CONTRACTDATUM    |            |
| Home Vijvens vzw   | OPLEVERINGSDATUM |            |



De voorstellen ontwikkeld in het masterplan zijn geïnspireerd door de historische structuur van de site, welke begrepen kan worden als een ommuurde nederzetting. Het masterplan wil verder bouwen op de kwaliteiten van deze conditie door ze een hernieuwde identiteit te geven en ze aan te passen aan hedendaagse verwachtingen. Er wordt een hiërarchische ordening van publieke en collectieve ruimtes rond drie hoofdvolumes voorgesteld. De nieuwe nederzetting zal een hernieuwd en compleet beeld vormen. De gebouwen bakenen een centraal collectief hof af, dat cyclisch van karakter is, veranderend van seizoen tot seizoen en beschermd voor wind. Het hof opent zich naar de horizon. Het nieuwe tehuis ligt evenwijdig aan de muur, wat een trapezoidale geometrie van het hof oplevert. Het langwerpige appartementsgebouw biedt elke flat een zuiderzicht op het centrale hof. Privé groentuintjes zijn mogelijk langs de noordelijke ommuring. De basisschool is georganiseerd rond twee koeren met elk een eigen identiteit. Een derde speelveld grenst aan het hof. Wegen, paden en routes verbinden deze gebouwen en ruimtes op een leesbare manier en suggereren verschillende trajecten door de site. De cultivering van het landschap levert een belangrijke bijdrage aan

de ontwikkeling van de identiteit van de site. Het is de intentie van het ontwerpteam een 'leer-landschap' te ontwikkelen voor alle gebruikers: schoolkinderen, bejaarden, personeel en bezoekers. De keuze voor specifieke flora zal een cyclisch tijds patroon van geuren en kleuren op gang zetten waarin de waarneming van de omwonenden steeds gestimuleerd zal worden. Het nieuwe tehuis is een gebouw met drie binnentuinen. Alle kamers liggen aan de perimeter en hebben een vergezicht op het landschap en de mogelijkheid van een balkon of veranda. De verpleegruimtes en bergingen zijn centraal geïntegreerd zodat loopafstanden geminimaliseerd worden en het overzicht duidelijk blijft. De gemeenschappelijke ruimtes werken als uitbreidingen van de circulatieruimtes. De binnentuinen verbeteren de oriëntatie van de bewoners en bezoekers. De verschillende groottes en sferen bieden betekenisvolle mogelijkheden om het alledaagse leven in het gebouw te intensifiëren. Als reactie op het weidse landschap wordt een gebouw met een sterk horizontaal karakter voorgesteld met lineaire stroken op elk niveau. Deze uitkragingen bieden een beschermde omgeving voor de terugliggende flats.