

RENOVATIE EN HERINRICHTING
VAN HET OUD-GEMEENTEHUIS TOT WIJKHUIS
TE MUIZEN.

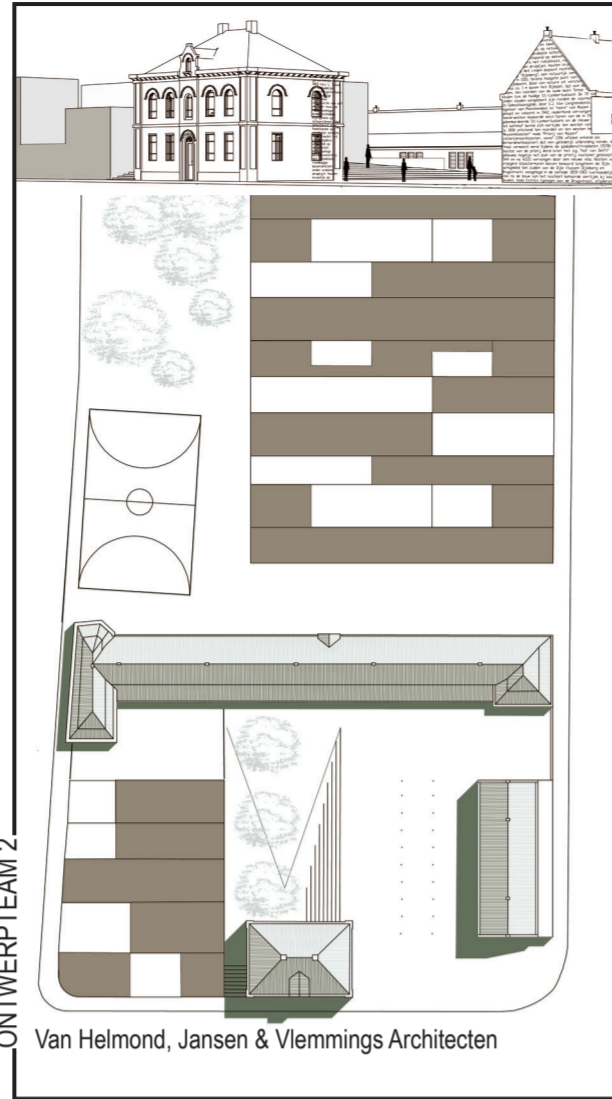


Muizen wordt sinds enkele jaren beschouwd als een wijk van de stad Mechelen, waardoor het deelgemeentehuis zijn oorspronkelijke functie verloor. Het hoofdgebouw -als monument beschermd- heeft nood aan een grondige renovatie en krijgt een nieuwe inrichting als wijkhuis. De bestem-

mingen moeten geoptimaliseerd worden. Hierbij is een uitbreiding van het gebouw niet uitgesloten. In de opdracht verwacht de bouwheer ook een voorstel voor de buitenaanleg en voor herbesteding van de bijgebouwen, gedeeltelijk in gebruik als bibliotheek.

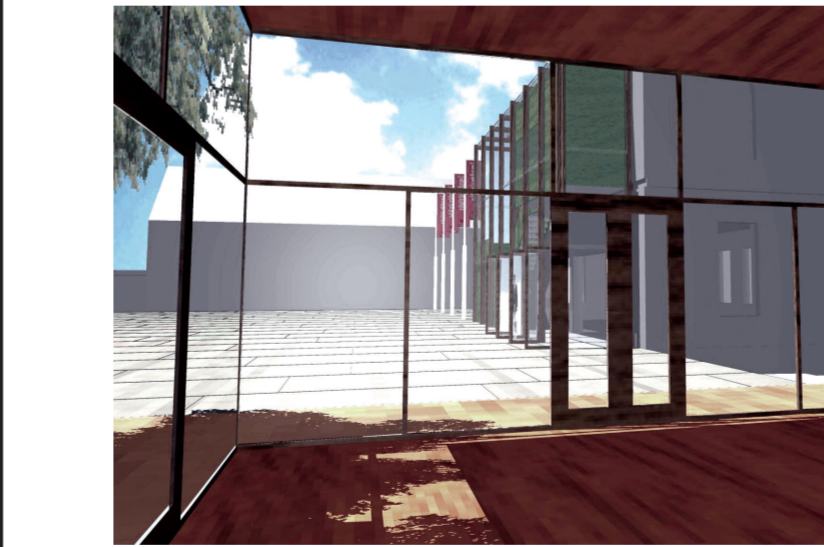
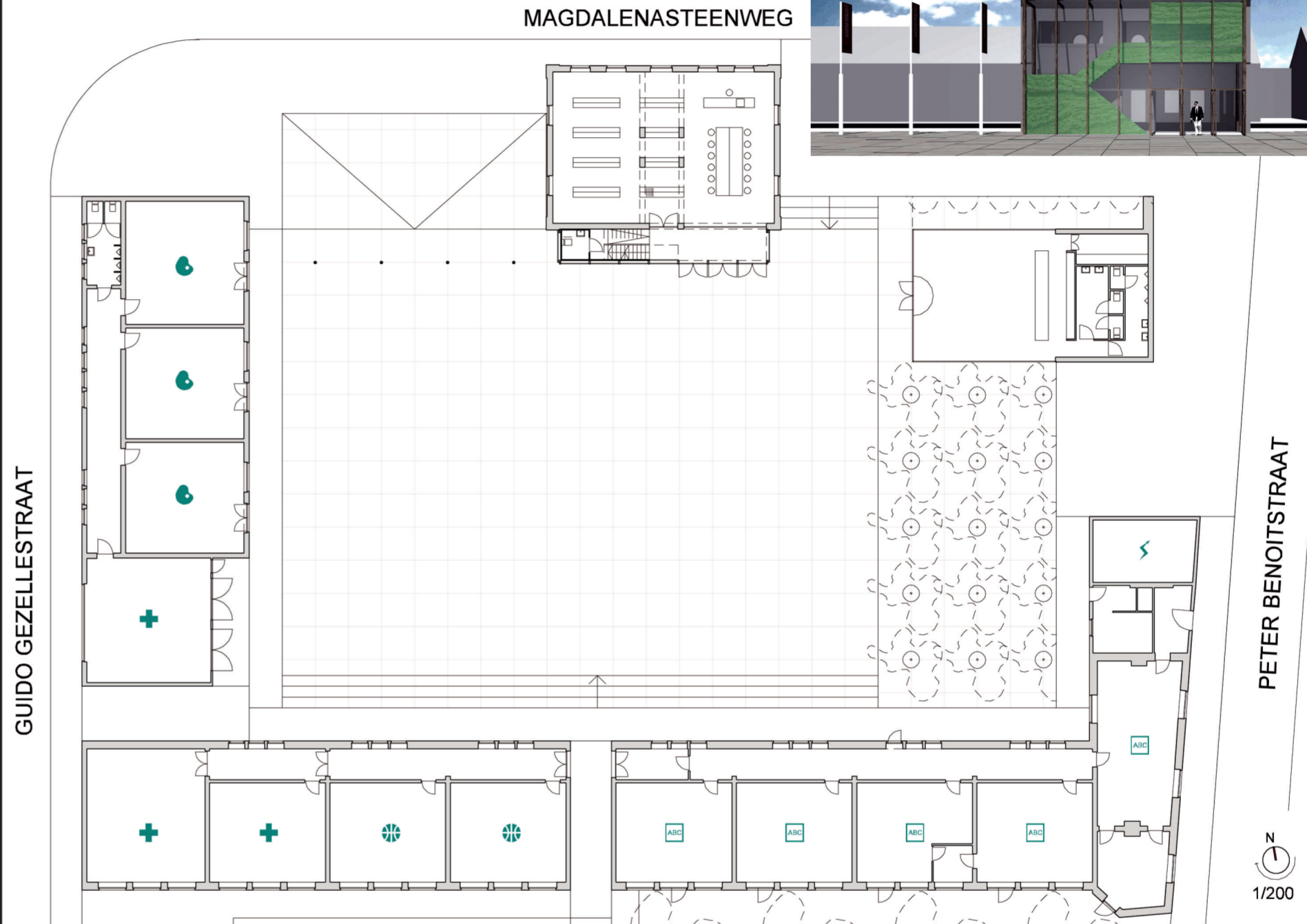
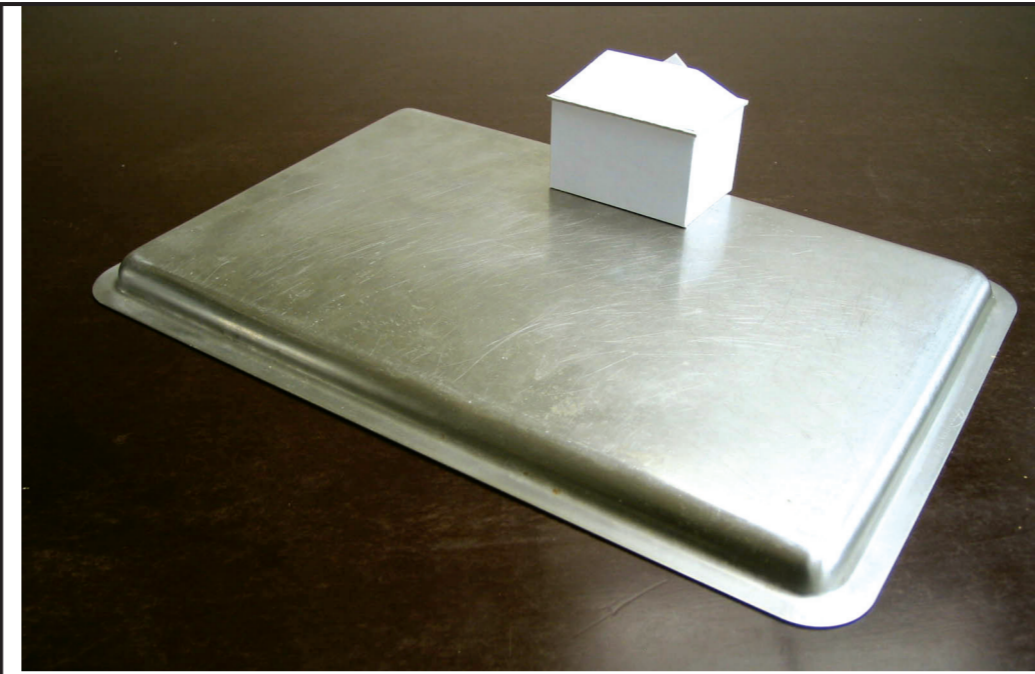
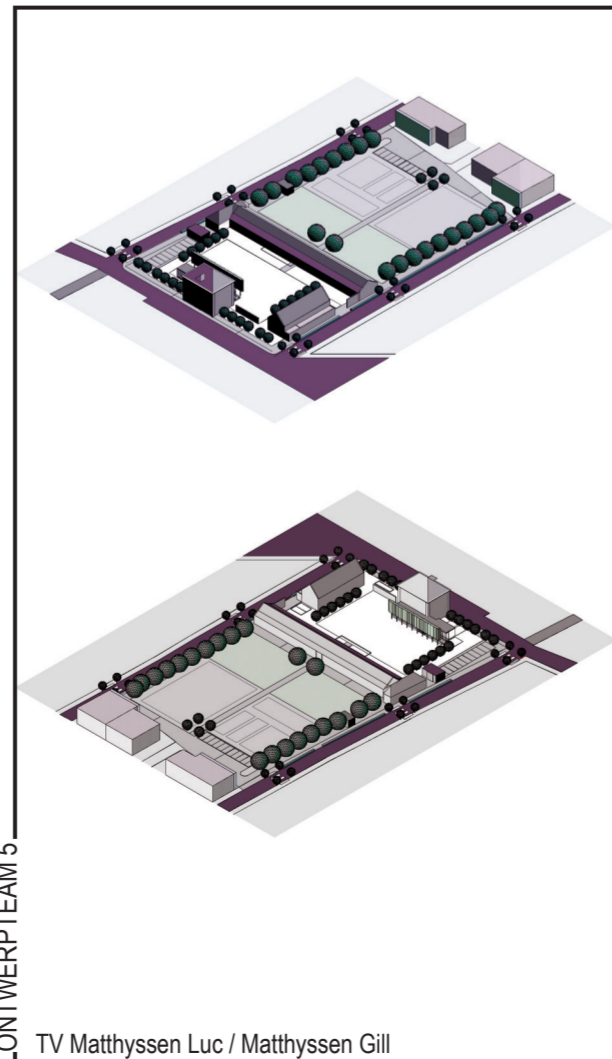


LOCATIE	PUBLICATIEDATUM	01/02/2003
Magdalenasteenweg 2900 Muizen	SELECTIEDATUM	16/04/2003
	GUNNINGSDATUM	12/05/2004
BOUWHEER	CONTRACTDATUM	
Stad Mechelen	OPLEVERINGSDATUM	



ONTWERPTeam 3
geen voorstel ingediend
wegens stopzetting
van de samenwerking
als bureau
Nuyens & Vertommen architectenteam bvba

ONTWERPTeam 4
geen voorstel ingediend
LAB multiprofessionele architectenvereniging bvba /
Bureau Bouwtechniek cvba



ONTWERPTeam 1
TV Mys & Bomans architectuorkantoor bvba / Ars Horti bvba

"De vraag naar een nieuw dorps huis als centrum voor alle mogelijke sociale activiteiten stelt zich vanzelfsprekend op de eerste plaats naar de ruimere context : concepten als 'de publieke ruimte als focus', 'de omliggende gebouwen in betrokkenheid op mekaar', 'het dorps huis als open huis', ... krijgen pas betekenis en samenhang in een vernieuwende aanpak van de volledige site.

DE ZOCALO, het dorpsplein
Tussen de omliggende gebouwen wordt een collectieve ruimte gevormd naar analogie met de Mexicaanse 'zocalo' (sokkel, verhoogd marktplein). Het is een verhoogd en vlak plein zonder veel determinerende invullingen dat als podium dient voor alle mogelijke activiteiten. Een plein dat aangeeft dat er wat gebeurt of dat er wat kan gebeuren.

HET DORPSHUIS
Als het plein een voorplein is voor het dorps huis, betekent dit dat het dorps huis een nieuwe voorgevel krijgt aan de 'achterkant' van het gebouw.

DE VERANDA, de nieuwe voorkant
De veranda is een metafoor voor de vernieuwde achtergevel. Deze aanbouw wordt voorzien omdat de bestaande gevelmuur weinig communiceert,

omdat men hier een nieuwe voorgevel aan het plein wenst te geven, en vooral omdat heel deze operatie van vernieuwing aan dorpsbewoners en gebruikers overtuigend moet gepresenteerd worden.

DE OMLIGGENDE GEBOUWEN
Hierin bevinden zich alle verenigingen met hun eigen lokalen. In het dorps huis zelf staan de ruimtes en de infrastructuur ter beschikking voor alle gebruikers.

PARKEERPLAATSEN EN BOUWGRONDEN
In het verlengde van de bestaande rijbebouwing zijn een zestal bouwgronden voorzien voor ééngezinshuizen in een aangesloten bebouwing. De verkoop van deze gronden zal mee de aanleg van de terreinen bekostigen.

De open hoek vooraan links moet nog een afsluiting en een invulling krijgen ter vervollediging van de pleinwanden. Voorlopig zullen bomen of groenmassa deze klus klaren. In de toekomst kan een dorpscafé deze hoek innemen. Dan is op het plein de basis aanwezig voor activiteiten en een bloeiend dorpsleven : er is een podium, er is een decor, er zijn coulissen. Het feest kan beginnen !"