

**NIJEUWBOUW  
VAN WOONGELEGENHEDEN  
IN WIJK 'DE HERDERIN'  
TE LIER.**

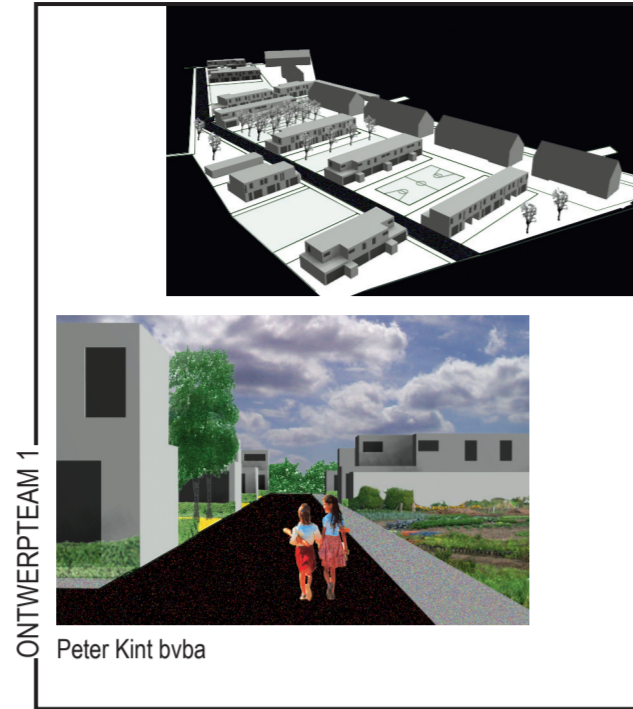


Gezien de schaarse bouwgronden en de lange wachtlijsten is het de intentie van de Lierse huisvestingsmaatschappij om zoveel mogelijk woontentiteiten te verwezenlijken op de vrije gronden achteraan de bestaande wijk De Herderin. De gronden zijn zeer landelijk gelegen net buiten de stadskern en grenzen aan het waterzuiveringsstation en het kanaal.

De wijk bestaat uit 101 woningen. Ze zijn deels wit geschilderd en de bejaardenwoningen hebben een zachtgele kleur. Deze woningen worden vandaag of werden recentelijk grondig gerenoveerd. Het nieuwe project dient een samenhangend geheel te vormen met het bestaande. De doelgroep bestaat uit alleenstaanden, eenoudergezinnen en bejaarden.

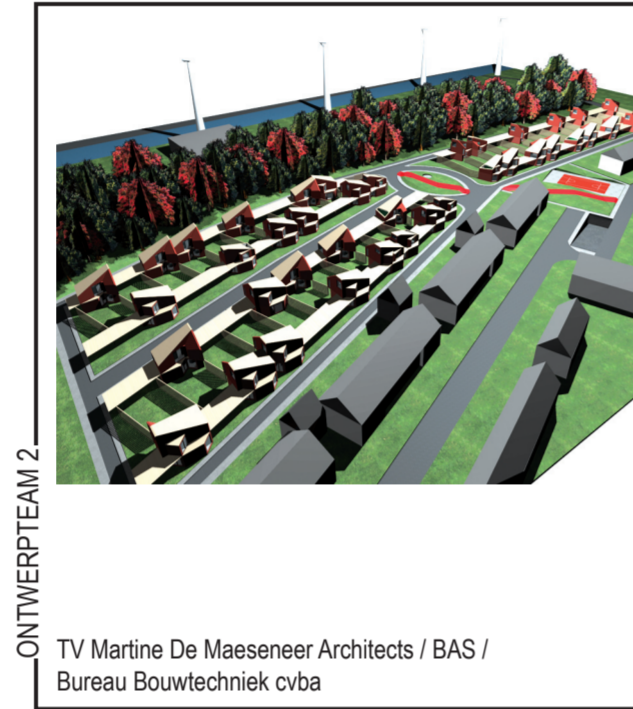


LOCATIE	PUBLICATIEDATUM	24/01/2001
	SELECTIEDATUM	05/07/2001
	GUNNINGSDATUM	09/01/2002
BOUWHEER	CONTRACTDATUM	28/01/2002
	OPLEVERINGSDATUM	01/09/2007
Lierse Maatschappij voor Huisvesting		



ONTWERPTeam 1

Peter Kint bvba



ONTWERPTeam 2

TV Martine De Maesseneer Architects / BAS / Bureau Bouwtechniek cvba



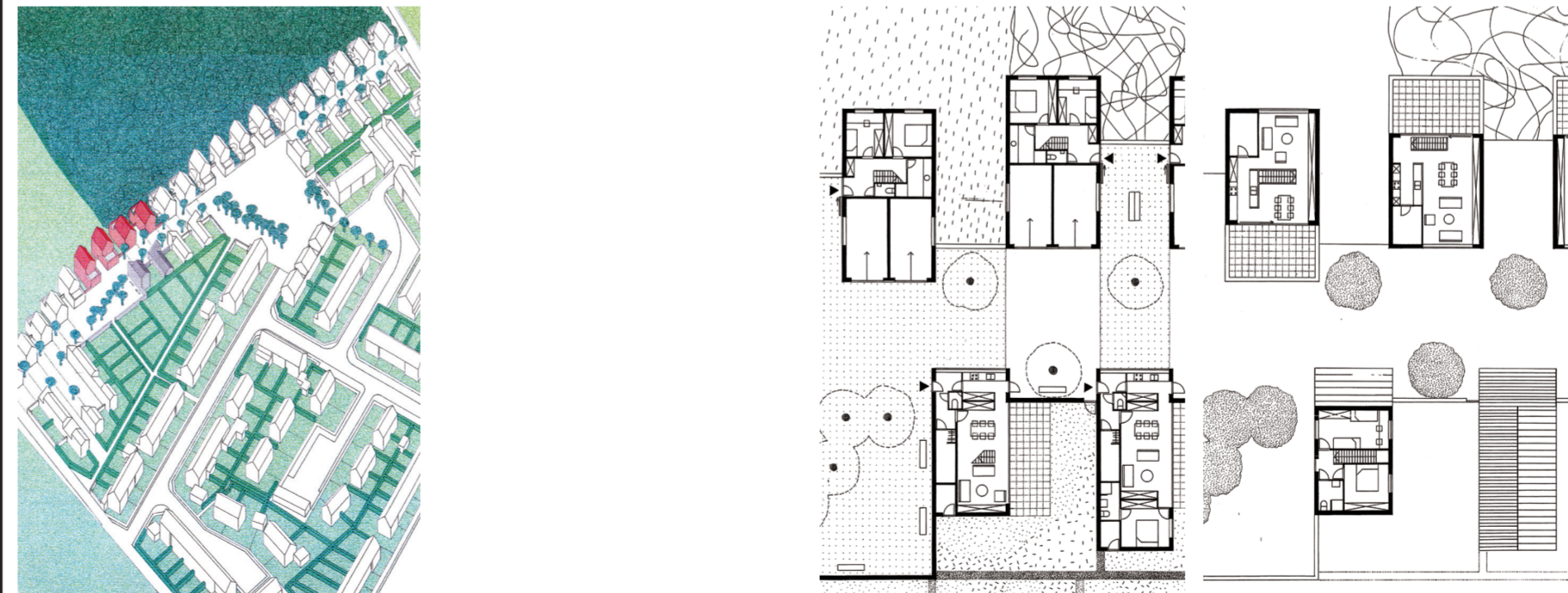
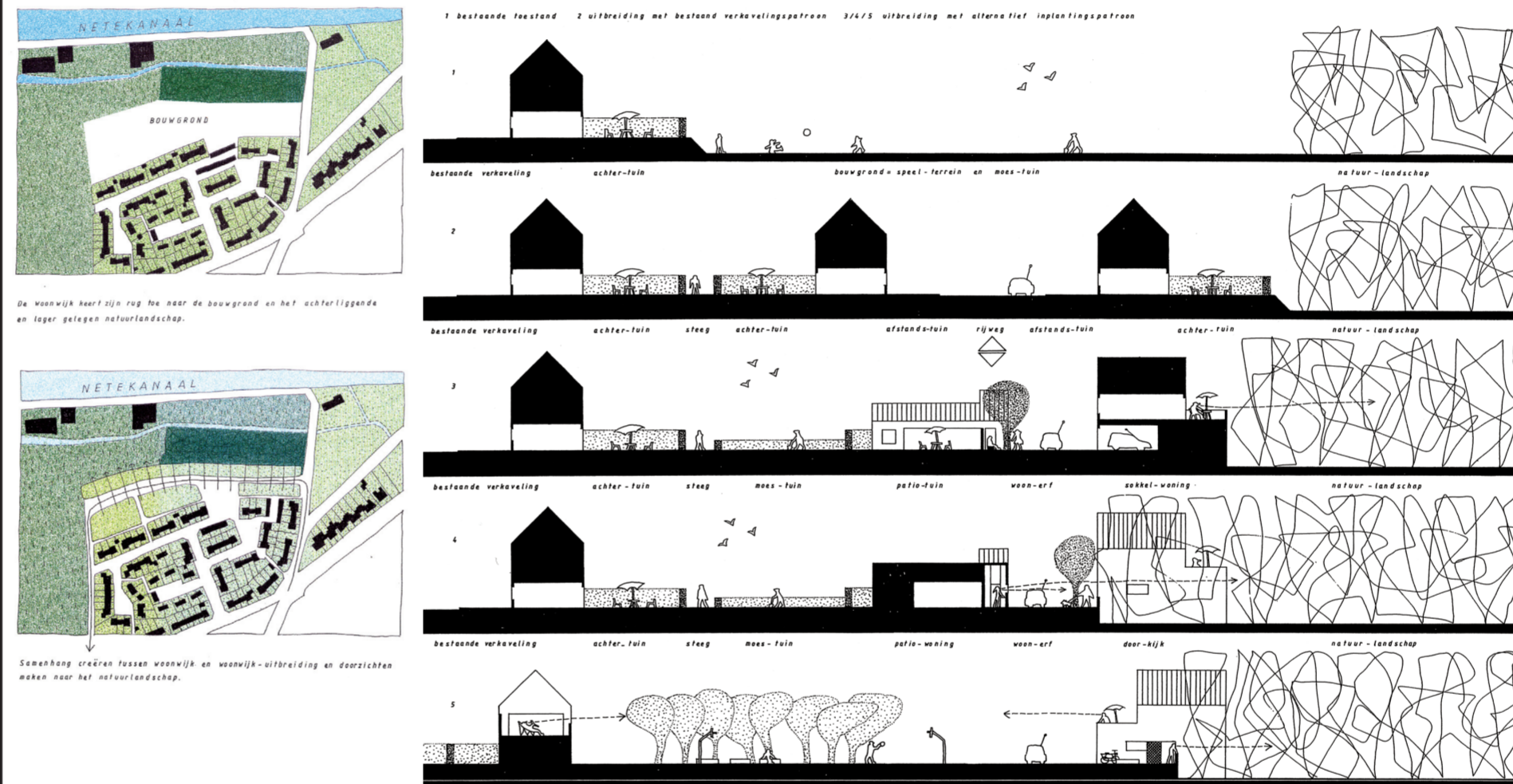
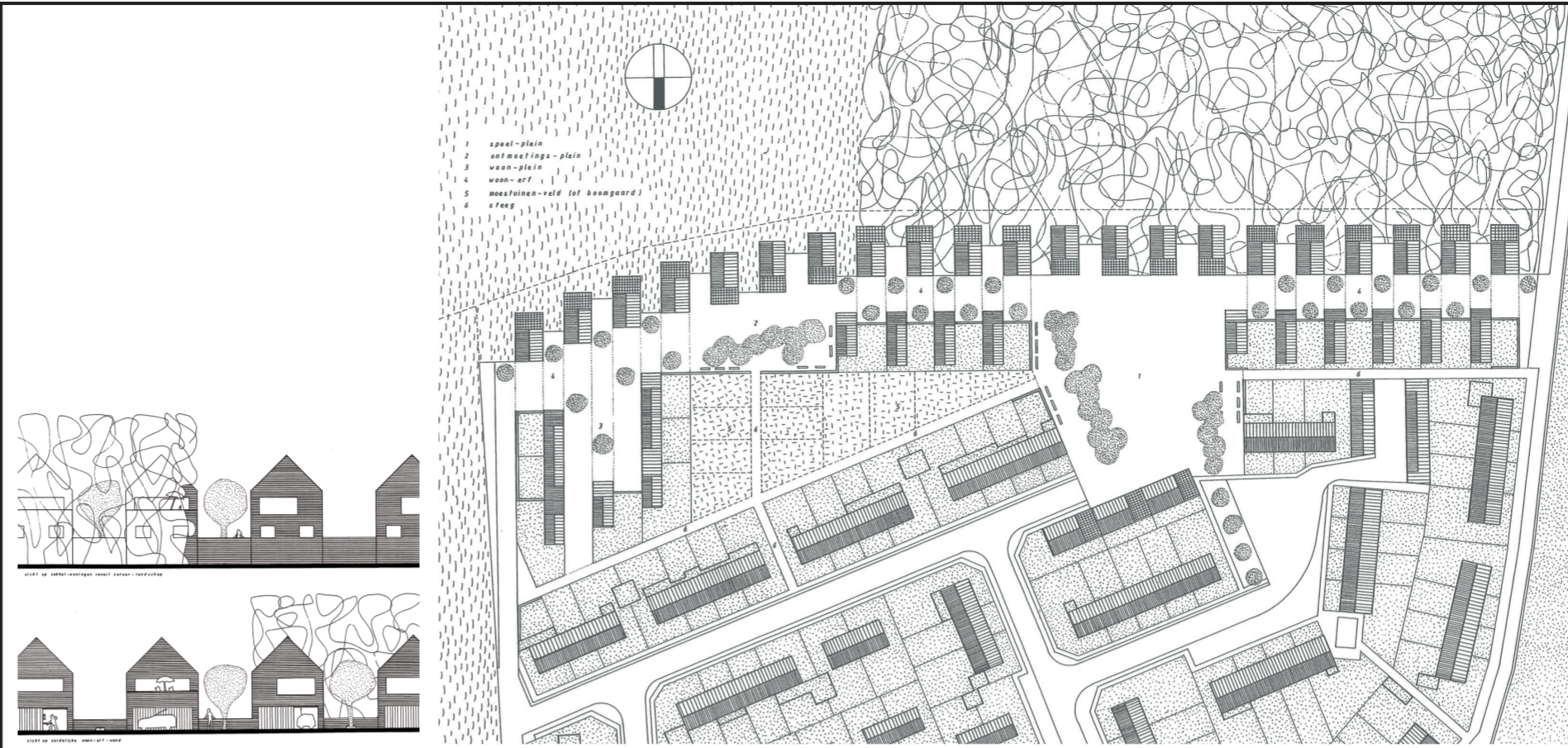
ONTWERPTeam 3

A33 Architecten bvba



ONTWERPTeam 5

ZED



ONTWERPTeam 4

Architecturale Interventies François & Mot Ponette

Het terrein is langgerekt van vorm met centraal een knik die twee richtingen definieert. Op die knik situeert zich een speelterrein als link tussen de bestaande en de nieuwe wijk. Een kleiner plein omzoomd door woningen fungeert als ontmoetingsplek en aankondiging van het toekomstig recreatiegebied. De circulatieas bevindt zich in de lengterich-

ting langs het bos. Deze maakt een verbinding met de bestaande wijk door een doorlopende circulatie te realiseren. De ritmering van bomen langsheen de circulatieas wordt dichter ter hoogte van de pleinen en geeft drie verschillende woonzones aan: een gedeelte aan de toegang, een gedeelte langs de bestaande wijk (met tussenin een

buffer van moestuinen) en een gedeelte gekoppeld aan het bos. Voor voetgangers is een doorweving van de gehele wijk van groot belang. Vanuit het stadscentrum, doorheen de bestaande wijk, zijn er daarom wandelpaden tot bij de verschillende woongedeeltes en pleinen.