

[I.](#) [II.](#) [III.](#) [IV.](#) [VI.](#)

B-Brussel: Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

2006/S 133-142820

AANKONDIGING VAN EEN PRIJSVRAAG VOOR ONTWERPEN

Deze prijsvraag valt onder: Richtlijn 2004/18/EG

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM, ADRESSEN EN CONTACTPUNT(EN):

De Vlaamse Gemeenschap, Graaf de Ferrarisgebouw, Koning Albert II laan 20, bus 9, lokaal 7 G 49, t.a.v. De Vlaams Bouwmeester, B-1000 Brussel. Tel. 02 553 74 00. E-mail: rania.hertveld@bz.vlaanderen.be. Fax 02 553 75 00.

Internetadres(sen):

www.vlaams-bouwmeester.be

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het volgende adres: Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en).

Meer documentatie is te verkrijgen op het volgende adres: Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en).

Projecten of aanvragen tot deelneming moeten worden gericht aan: Zelfde adres als voor het/de hierboven vermelde contactpunt(en).

I.2) TYPE AANBESTEDENDE DIENST EN HOOFDACTIVITEIT OF – ACTIVITEITEN:

Regionale of plaatselijke instantie.

I.3) HOOFDACTIVITEIT OF –ACTIVITEITEN VAN DE AANBESTEDENDE DIENST:

AFDELING II: VOORWERP VAN DE PRIJSVRAAG VOOR ONTWERPEN/BESCHRIJVING VAN HET PROJECT

II.1) BESCHRIJVING

II.1.1) Door de aanbestedende dienst aan de opdracht gegeven benaming:

Open Oproep voor diverse opdrachten op het vlak van bouwkunde, stedenbouw en landschapsarchitectuur: oproep tot kandidatuurstelling om op een lijst van kandidaat-ontwerpers te worden opgenomen voor de uitvoering van diensten voor de Vlaamse overheid, verzelfstandigde agentschappen en lokale besturen - Open Oproep 12.

II.1.2) Korte beschrijving:

Een lijst van de 25 projecten kan u vinden op: <http://www.vlaams-bouwmeester.be/projecten>.

II.1.3) CPV-classificatie (Gemeenschappelijke woordenlijst overheidsopdrachten):

74220000, 74230000, 74250000.

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) **CRITERIA VOOR DE SELECTIE VAN DE DEELNEMERS:**

De open oproep richt zich tot alle ontwerpers gevestigd in de Europese Unie. De kandidaten kunnen in hun aanmeldingsdossier aangeven met wie zij wensen samen te werken of zich tijdelijk te verenigen (andere ontwerpers, raadgevende ingenieurs,...) In het stadium van de kandidatuurstelling volstaat de intentie tot samenwerking en de opgave van de partners. In functie van de uitvoering van de opdracht dienen de geselecteerde bureaus bij deelname aan de gunningsfase, aan te geven welke associaties zij aangaan.

De kandidatuurdoossiers kunnen worden afgegeven tegen ontvangstbewijs, of verstuurd. Een dossier dat na de gestelde datum en uur toekomt kan slechts in aanmerking worden genomen indien het ten laatste daags voordien als aangetekende zending bij de post werd aangeboden. De verantwoordelijkheid voor de tijdige bezorging en bewijslast terzake ligt volledig bij de inschrijver.

Er kunnen geen documenten per e-mail of per fax ingediend worden, deze worden zonder uitzondering verwijderd.

Enkel de ontwerpers die een volledig nieuw kandidatuurdoossier indienden vanaf Open Oproep 10, kunnen hun kandidatuur bevestigen door uitsluitend een deelnemingsformulier in te dienen. Dit kan alleen op voorwaarde dat de bureaupresentatie nog actueel is.

1. Kandidatuurdoossier bestaat uit (in tweevoud ingediend):

- het deelnemingsformulier, behoorlijk ingevuld en ondertekend door de bevoegde persoon of personen (te verkrijgen op www.vlaams-bouwmeester.be/inschrijven of bouwmeester@vlaanderen.be);

- de inlichtingen en gegevens m.b.t. de bureaupresentatie: bureausamenstelling, -uitrusting, opdrachtenportefeuille, ...;

- portfolio.

2. Minimumeisen:

Elk portfolio moet minimaal 3 projecten, al dan niet gelijkaardige, in eigen naam omvatten die toelaten de ontwerpmatige deskundigheid en het conceptuele vermogen te beoordelen. De projecten kunnen zowel realisaties zijn als niet-gerealiseerde ontwerpen.

3. Financieel-economische draagkracht.

Als garantie voor de financieel-economische draagkracht zullen de kandidaten een bewijs van verzekering tegen beroepsfouten en een RSZ-atteest moeten kunnen voorleggen bij deelname aan de gunningsfase.

4. Technische kwaliteitscriteria.

De technische bekwaamheid wordt getoetst op basis van:

1. de algemene ontwerpmatige deskundigheid met betrekking tot de projectopdracht;

2. het algemeen analytisch en conceptuele vermogen op het landschappelijke, stedenbouwkundige, architectonische vlak en op het vlak van duurzaamheid;

3. de specifieke projectgebonden teamdeskundigheid gericht op een integrale aanpak;

4. teamsamenstelling, vakbekwaamheid en relevante ervaring.

III.2) **DEELNEMING IS AAN EEN BEPAALDE BEROEPSGROEP VOORBEHOUDEN:**

Ja.

Voor ontwerp opdrachten waarvoor op grond van wettelijke bepalingen de tussenkomst van een architect verplicht is, moet deze overeenkomstig de geldende wettelijke regeling in de lidstaat van de EU waar hij/zij gevestigd is, ingeschreven

zijn bij de Orde van Architecten of het bewijs leveren dat hij/zij het beroep van architect mag uitoefenen.

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) TYPE PRIJSVRAAG:

Niet-openbaar.

Beoogd aantal deelnemers: minimumaantal 3 / maximumaantal 7.

IV.2) NAMEN VAN REEDS GESELECTEERDE DEELNEMERS:

IV.3) BIJ DE BEOORDELING VAN DE PROJECTEN TE HANTEREN CRITERIA:

De beoordelingscriteria die de jury hanteert zijn in volgorde van afnemende belangrijkheid:

1. de kwaliteit van de concept- en visievorming en het ontwerpend onderzoek op het vlak van landschapsinrichting, stedenbouw, architectuur, interieurinrichting en kunst gerelateerd aan de ambities en verwachtingen van de opdrachtgever zoals ze geformuleerd zijn in de projectdefinitie;
2. de aandacht voor een globale aanpak van duurzaamheid;
3. de kostenbeheersing qua honorarium en projectkost.

IV.4) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.4.1) Referentienummer van het dossier bij de aanbestedende dienst:

Open Oproep 12.

IV.4.2) Voorwaarden voor de verkrijging van bestekken en aanvullende stukken

Termijn voor ontvangst van aanvragen voor documenten of voor toegang tot documenten: 30.8.2006.

IV.4.3) Termijn voor ontvangst van projecten of deelnemingsaanvragen:

31.8.2006 - 17:00.

IV.4.4) Datum van verzending van de uitnodigingen tot deelneming aan de geselecteerde gegadigden:

31.8.2008.

IV.4.5) Taal of talen waarin projecten of verzoeken tot deelneming mogen worden geredigeerd:

Nederlands.

IV.5) PRIJZEN EN JURY

IV.5.1) Een prijs/prijzen wordt/worden toegekend:

Ja.

Aantal en waarde van de prijs/prijzen vermelden: Maximum: 7 en minimum: 3.

IV.5.2) Nadere gegevens inzake vergoedingen aan alle deelnemers:

Prijs tussen 2 500 EUR en 25 000 EUR excl. BTW per laureaat.

IV.5.3) Vervolgopdrachten:

Neen.

IV.5.4) De beslissing van de jury is bindend voor de aanbestedende dienst:

Ja.

IV.5.5) Namen van de geselecteerde juryleden:

1. Voor de Vlaamse overheid is de jury samengesteld uit: de Vlaams Bouwmeester als voorzitter, twee of meer vertegenwoordigers van de bouwheer, één vertegenwoordiger van de Vlaamse Overheid en één externe deskundige.
2. Voor Vlaamse overheidsinstellingen en lokale besturen is de jury samengesteld

uit: de Vlaams Bouwmeester als voorzitter, drie of meer vertegenwoordigers van de bouwheer en één externe deskundige.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) PRIJSVRAAG HOUDT VERBAND MET EEN PROJECT EN/OF EEN PROGRAMMA DAT MET MIDDELEN VAN DE GEMEENSCHAP WORDT GEFINANCIERD:

Neen.

VI.2) NADERE INLICHTINGEN:

Plaats van uitvoering van het project: Vlaams Gewest. NUTS-code: BE2.

Andere relevante nomenclatuur (CPC): 86711-86754, 86505, 86721-86739, 86741, 86742.

Dienstencategorie: 12.

Betreft het een vrijwillige publicatie? Neen.

VI.3) BEROEPSPROCEDURES

VI.3.1) Voor beroepsprocedures bevoegde instantie:

VI.3.2) Instellen van beroep:

VI.3.3) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen:

VI.4) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING:

12.7.2006.